

**UCHWAŁA Nr XXVI/170/12**  
**RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**  
**z dnia 25 października 2012 r.**


**w sprawie zamiany gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów stanowiących własność Gminy Sępólno Krajeńskie na grunty stanowiące własność \_\_\_\_\_ w następujący sposób :  
**Gmina Sępólno Krajeńskie** w zamian za nieruchomość położoną w Świdwiu oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działki: nr **29/1** o pow. 1156 m<sup>2</sup> i **29/3** o pow. 8343 m<sup>2</sup> zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem **KW nr \_\_\_\_\_** otrzyma nieruchomość położoną w Sikorzu oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr **167/4** o pow. 6314 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem **KW nr \_\_\_\_\_** stanowiącą własność \_\_\_\_\_

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
Stanisław Rohde

RADCA PRAWNY


Piotr Foltner

Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XXVI/170/12  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 25 października 2012 r.

Z wnioskiem o zamianę nieruchomości wystąpił uzasadniając  
tym, że nieruchomość stanowiąca jego własność położona jest w bliskim sąsiedztwie  
nieruchomości gminnych zajętych pod oczyszczalnię ścieków. Na działce usytuowane są  
studzienki związane z oczyszczalnią ścieków, które utrudniają uprawę. Grunt, o który  
występuje położony jest w sąsiedztwie gruntów stanowiących własność rodziny. W związku z  
różnicą powierzchni zamienianych nieruchomości, dopłaci różnicę wartości zamienianych  
działek zgodnie z wyceną rzeczoznawcy.

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Radę Sołecką wsi oraz Komisję Gospodarki  
Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim

Przewodniczący Rady

  
Stanisław Rohde