

273

U c h w a ł a Nr 69 /VI/94
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 30 grudnia 1994 roku

w sprawie: **ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.**

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9, art.7 ust.2, art.14 pkt 1-3 art.18 i art.19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz.31 i Nr 101 poz.444 oraz z 1992r. Nr 21 poz.86) i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 132, poz. 675)

Rada Miejska
uchwala, co następuje :

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1 . Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych, targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

§ 2 . Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części
od $1m^2$ powierzchni użytkowej

0,17 zł

2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 4,80 zł

;

3. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj:

1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części:

a) położonych na terenie wsi od 1 m² powierzchni użytkowej 0,52 zł

b) położonych na terenie miasta za 1 m² powierzchni użytkowej 0,78 zł

2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem Gminy:

a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność podstawową od 1 m² powierzchni użytkowej 0,52 zł

b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą stosuje się stawki określone w ust.2

4. Od budowli - 2% ich ewidencyjnej wartości.

5. Od 1 m² powierzchni gruntów:

1) wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 0,13 zł

2) niezabudowanych, wykorzystywanych rolniczo lecz nie stanowiących gospodarstwa rolnego w rozumieniu art.1 ust.2 ustawy o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 94 poz.431) i będących w posiadaniu lub stanowiących własność tylko osób fizycznych 0,003 zł

3) od pozostałych gruntów 0,013 zł

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie

1) w zakresie budynków wchodzących w skład ich byłych gospodarstw oraz gruntów, na których budynki te są położone, o ile w tychże budynkach aktualnie zamieszkują bez innych pełnoletnich osób.

2) w zakresie będących w ich użytkowaniu lub stanowiących ich własność gruntów o obszarze do 0,5 ha, które zostały im przydzielone w związku z przekazaniem gospodarstwa Państwu, obecnie wykorzystywanych niezarobkowo (na własne potrzeby)

2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: administracji rządowej i samorządowej, oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej.

3. Zwolnienia określone w ust. 1 i 2 nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.

4. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

§ 4. Obniża się o 50% podatek od nieruchomości w przypadkach:

1) Powierzchni nowourządzanych i modernizowanych pomieszczeń socjalnych.

2) Zagospodarowania budynków oraz gruntów lub ich części dotychczas gospodarczo nie wykorzystywanych.

3) Prowadzenia i podejmowania działalności w zawodach zanikających.

§ 5. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od posiadania psów

§ 6. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości

- | | |
|------------------------------|------------------|
| 1) od pierwszego psa | 11,00 zł rocznie |
| 2) od drugiego psa | 13,00 zł rocznie |
| 3) od każdego następnego psa | 16,00 zł rocznie |

2. W przypadku gdy posiadanie psa jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.

3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.

§ 7. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

2. Podatnicy z terenu miasta Sępólna Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.

§ 8. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 10 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 10 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.

§ 9. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 4

Opłata targowa

§ 10 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Młyńskiej w Sępólnie Kr.

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

- 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej 2,60 zł
- 2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz, owiec itp. z samochodu lub przyczepy 3,40 zł
- 3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych
 - a) z samochodu, wozu itp. 2,60 zł
 - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 1,00 zł
- 4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych:
 - a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. 2,60 zł
 - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 1,00 zł
- 5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych:
 - a) z samochodu, wozu, przyczepy itp 3,20 zł
 - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 2,60 zł
- 6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 2 m²
 - a) artykułów żywnościowych 2,60 zł
 - b) pozostałych artykułów 4,10 zł

3. Stawki określone w ust. 2 zwiększa się 10-krotnie przy sprzedaży poza targowiskiem przy ul. Targowej i Placem przy ul. Młyńskiej oraz 5-krotnie przy sprzedaży prowadzonej przez osoby nie posiadające obywatelstwa polskiego

4. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

§ 11 1. Opłaty targowe pobierać będą upoważnieni inkasenci Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasenci odprowadzają na dochody budżetu Gminy.

2. Z tytułu zleconych czynności inkasenci otrzymywać będą wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10% pobranych i odprowadzonych opłat.

Rozdział 5

Opłata administracyjna

§ 12 Ustala się opłatę administracyjną od czynności nie podlegającej opłacie skarbowej to jest od sporządzenia testamentu w trybie art. 951 Kodeksu Cywilnego - 16,90 zł

§ 13 Opłatę określoną w § 11 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później niż przed odbiorem dokumentu z wykonania czynności.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 14 Traci moc uchwała nr 61/VII/93 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1993 roku w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.

§ 15 Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 16 Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1995 roku.

~ZEWA
Kto

