

**UCHWAŁA NR IV/17/11
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 27 stycznia 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) uchwała się, co następuje:¹⁾

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 28 października 2010 r. Nr LII/370/10 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 grudnia 2010 r. Nr 202, poz. 2765) § 1 ust. 2 pkt d otrzymuje brzmienie: "związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej".

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

Przewodniczący Rady


Stanisław Rohde


Dagmara Fabiszak

Radca Prawny

Uzasadnienie

W Dzienniku Ustaw z dnia 30 listopada 2010 r. Nr 225, poz. 1461 została opublikowana istotna zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, powodująca konieczność dokonania zmiany uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości - obowiązujących od dnia 1 stycznia 2011 roku. Nowelizacja dotyczy stawki, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) według nowych przepisów artykuł ten otrzymuje brzmienia: "związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej". Zmiana dotyczy rodzaju budynków lub ich części wykorzystywanych do udzielania świadczeń zdrowotnych - objętych preferencyjną stawką podatku od nieruchomości. W poprzednim stanie prawnym (obowiązującym do dnia 31 grudnia 2010 r.) przepis ten brzmiał: "zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej". Według starej regulacji preferencyjną stawką podatku od nieruchomości były opodatkowane budynki lub ich części faktycznie zajęte jedynie na udzielanie świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.). Niniejszą stawką nie były objęte budynki lub ich części, które zajęte były na biura, stołówki, recepcje. Zmiana ustawy wprowadza zapis, że wyżej wymienione pomieszczenia będą zrównane z lokalami wykorzystywanymi do udzielania świadczeń zdrowotnych i również objęte preferencyjną stawką - pod warunkiem, że będą zajęte przez podmioty udzielające świadczenie zdrowotne.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

Przewodniczący Rady

Stanisław Rohde