

UCHWAŁA XLVII/340/10
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

z dnia 27 maja 2010r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr 169/2 i 167/3 położonych w Sępólnie Krajeńskim

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz.319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124) uchwała się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Sępólna Krajeńskiego przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego działkami nr **169/2, 167/3** położonymi w obrębie geodezyjnym nr 5 w Sępólnie Krajeńskim z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami, zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zgodne z załącznikiem Nr 1.


§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Przyjmuje się zakres ustaleń planu zgodny z art. 15 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Cyganek


Dagmara Fabiszak

Radca Prawny

Uzasadnienie do uchwały nr XLVII/340/10

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim

z dnia 27 maja 2010r.

Przeznaczenie działek wymienionych w niniejszej uchwale, położonych w obrębie geodezyjnym nr 5 w Sępólnie Krajeńskim do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową jest zgodne ze studium uwarunkowań i zagospodarowania Gminy Sępólno Kraj. uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. nr XIII/148/99 z dnia 21 października 1999r. posiadającym następujące zapisy :

OBSZAR A₄ - najbardziej na południe wysunięta część miasta, między szosą w kierunku Więcborka i wzdłuż ul. Koronowskiej o funkcji przemysłowo - rzemieślniczej, z dodatkową funkcją mieszkaniowo - usługową. Dla tego obszaru przyjmuje się następujące ustalenia :

- kontynuacja funkcji usługowo - rzemieślniczej, drobnego przemysłu oraz zabudowy mieszkaniowo - usługowej,

Teren wymieniony w tej uchwale posiada pozytywną opinie Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej, Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, co do wytworzenia m.p.z.p.

M.B.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek
Tomasz Cyganek

Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały nr XLVII/340/10
Rady Miejskiej w Sepólnie Krajeńskim
z dnia 27 maja 2010r.



Obręb 5 Karta 5

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
[Signature]
Tomasz Cyganek