

UCHWAŁA Nr XLVII/341/10
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

z dnia 27 maja 2010r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla działek 244/1 i 248/2 położonych w Niechorzu, gmina Sępólno
Krajeńskie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz.319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124) uchwała się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Sępólna Krajeńskiego przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego działkami o nr **244/1 i 248/2** położonymi w **Niechorzu, gmina Sępólno Krajeńskie** z przeznaczeniem pod zalesienie, zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zgodne z załącznikiem Nr 1.

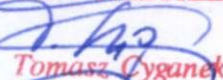
§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Przyjmuje się zakres ustaleń planu zgodny z art. 15 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Tomasz Cyganek


Dagmara Fablszak

Radca Prawny

Uzasadnienie do uchwały nr XLVII/341/10

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim

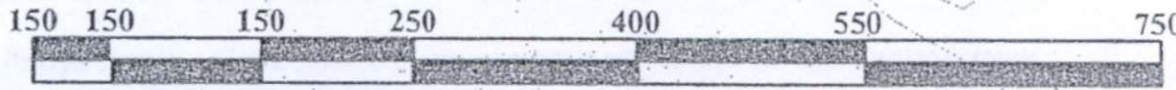
z dnia 27 maja 2010r.


Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek 244/1 i 248/2 położonych w Niechorzu, gmina Sępólno Krajeńskie ma na celu uzupełnienie terenu już częściowo zalesionego. Obecnie teren ten nie posiada przeznaczenia w mpzp, ponieważ plany opracowane i uchwalone przed 1995r. straciły ważność z dniem 31-12-2003r. Wytworzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zalesienie, jest zasadne z uwagi na to, że w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sępólno Kraj. przewiduje się podwyższenie lesistości gminy z obecnych 26,7 % do 31,3 % powierzchni (granica polno - leśna).

Działki wymieniona w tej uchwale posiadają pozytywne opinie Rady Sołeckiej w Niechorzu oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej, Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, co do wytworzenia m.p.z.p.

M.B.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Tomasz Cjganek





Wzrosty wsi Przepatkowo

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘPÓLNO
 KRAJEŃSKIE UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XIII/148/99
 RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM Z DNIA
 21.10.1999 r.** SKALA 1:25 000

RYSUNEK ZMNIĘSZONY

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW 1:5000

! Osnowa: plan 1965, poligonizacja III kl.

SPORZĄDZAJĄCY PLAN: BURMISTRZ SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO

z 1975r. i pomiarów uzupełniających

3. Mapa: pochodząca z mapy zasadniczej sporządzona w ramach odnowienia operatu ewidencyjnego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek