

## UCHWAŁA Nr L/359/10

### RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

z dnia 26 sierpnia 2010r.

#### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr 169/2 i 167/3 położonych w Sępólnie Krajeńskim**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz.319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220 poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz.477 i Nr 106, poz. 675) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Burmistrz Sępólna Krajeńskiego przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego działkami nr **169/2, 167/3** położonymi w obrębie geodezyjnym nr 5 w Sępólnie Krajeńskim, zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Granice obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego przedstawiono na załączniku **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 3.** Przyjmuje się zakres ustaleń planu zgodny z art. 15 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄC  
RADY MIEJSKIEJ

*Tomasz Cyganek*  
Tomasz Cyganek

*Dagmara Fabiszak*  
Dagmara Fabiszak  
Radca Prawny

**Uzasadnienie do uchwały nr L/359/10**  
**Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim**  
**z dnia 26 sierpnia 2010r.**

Przeznaczenie działek wymienionych w niniejszej uchwale, położonych w obrębie geodezyjnym nr 5 w Sępólnie Krajeńskim do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodne ze studium uwarunkowań i zagospodarowania Gminy Sępólno Kraj. uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. nr XIII/148/99 z dnia 21 października 1999r., w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sępólno Krajeńskie, posiadającym następujące zapisy :

**OBSZAR A<sub>4</sub>** - najbardziej na południe wysunięta część miasta, między szosą w kierunku Więcborka i wzdłuż ul. Koronowskiej o funkcji przemysłowo - rzemieślniczej, z dodatkową funkcją mieszkaniowo - usługową. Dla tego obszaru przyjmuje się następujące ustalenia :

- kontynuacja funkcji usługowo - rzemieślniczej, drobnego przemysłu oraz zabudowy mieszkaniowo - usługowej,

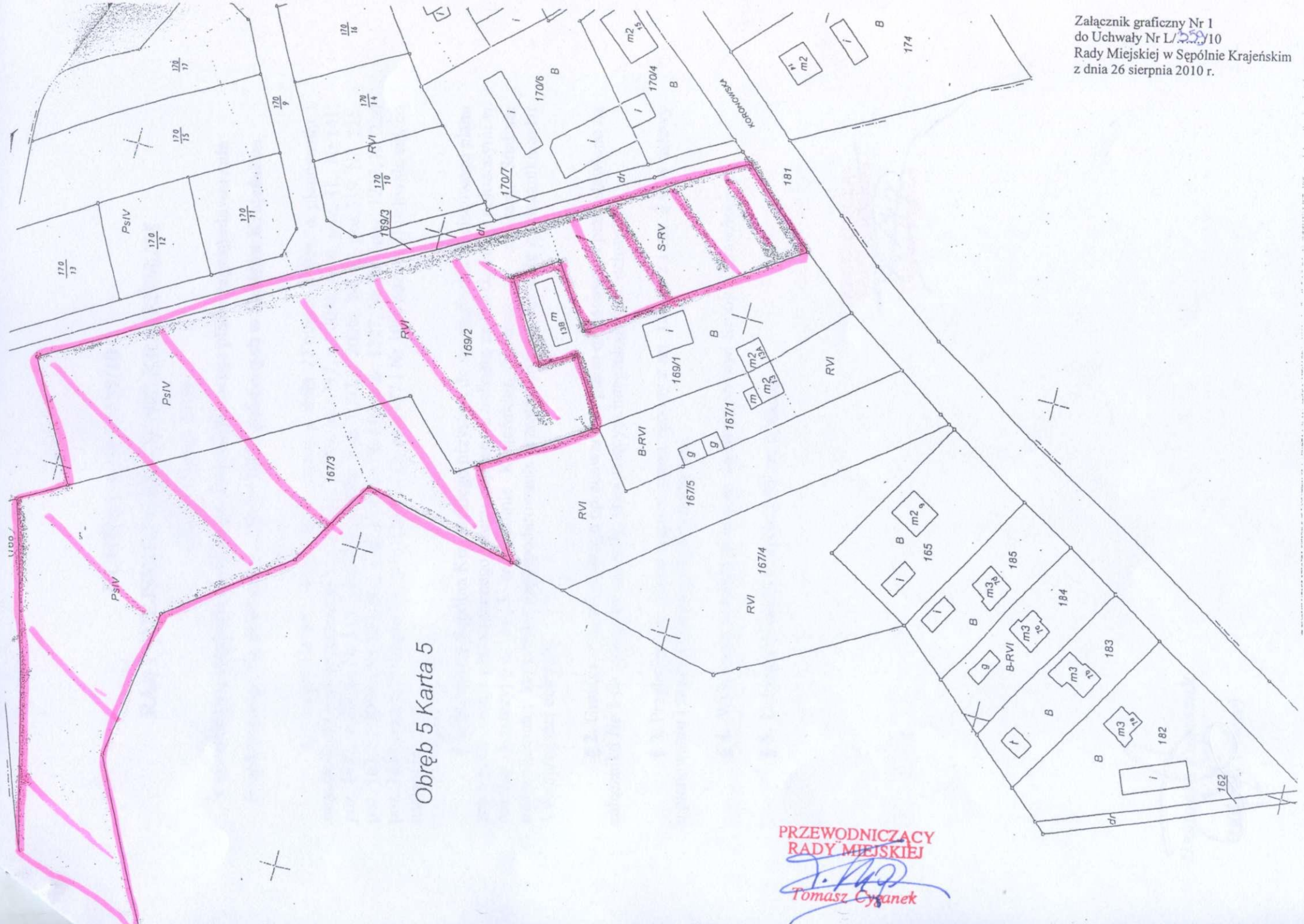
Teren wymieniony w tej uchwale posiada pozytywną opinie Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej, Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, co do utworzenia m.p.z.p.

AST

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*T. Cyganek*  
Tomasz Cyganek





Obręb 5 Karta 5

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*T. Cysanek*  
Tomasz Cysanek