

**UCHWAŁA Nr XXVI/190/08
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNE KRAJEŃSKIM
z dnia 27 listopada 2008 r.**

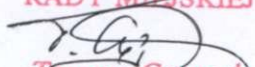
w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Zbożu

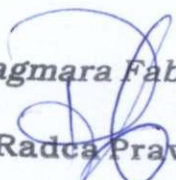
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) uchwała się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego udziału w zabudowanej nieruchomości położonej w Zbożu, na rzecz współwłaścicieli zbywanej nieruchomości, stanowiącego 1/3 część z nieruchomości oznaczonej działkami: nr 33/1 o pow. 4400 m², nr 33/2 o pow. 700 m² i nr 33/3 o pow. 5200 m² zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem KW nr

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek

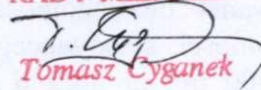

Dagmara Fabiszak
Radca Prawny

Uzasadnienie do uchwały Nr XXVI/190/08
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 27 listopada 2008 r.

Współwłaścicielem wymienionej nieruchomości Gmina Sępólno Kraj. została na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego Nr WSRiRW-IV-MK-7710/14/08 z dnia 25 stycznia 2008 roku. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. Ponieważ udział stanowi 1/3 zarówno w gruncie jak i w budynkach bez wyodrębniania własności lokali, a w budynku mieszkalnym mieszkają pozostali dwaj współwłaściciele (od roku 1970 na podstawie zrzeczenia się gospodarstwa rolnego i 1990 na podstawie umowy darowizny) zajmując pomieszczenia nieproporcjonalnie do posiadanego udziału w nieruchomości, udział Gminy zostanie zbyty na rzecz jednego z współwłaścicieli w drodze przetargu ograniczonego.

Projekt uchwały uzyskał akceptację Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeński.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Cyganek