

UCHWAŁA NR XIX/144/08
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 10 kwietnia 2008 r.

w sprawie zamiany gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów stanowiących własność Gminy Sępólno Krajeńskie na grunty stanowiące własność „ROHDEX” Spółka Jawna Stanisław Rohde i wspólnicy 89-400 Sępólno Kraj. ul. Koronowska 3 w następujący sposób :**Gmina Sępólno Krajeńskie** za nieruchomość położoną w Sępólnie Kraj. przy ulicy Koronowskiej oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr **114/43** o pow. 310 m², zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem **KW nr** otrzyma nieruchomość położoną w Sępólnie Kraj. przy ulicy Koronowskiej oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr **114/39** o pow. 165 m², zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kr. pod oznaczeniem **KW nr** stanowiącą **własność Stanisława Kazimierza Rohde** oraz działkę nr **114/44** o pow. 285 m², zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem **KW nr** stanowiącą **własność „ROHDEX” Spółka Jawna Stanisław Rohde i wspólnicy 89-400 Sępólno Krajeńskie ul. Koronowska 3.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek

Dagmara Fabiszak

Radca Prawny

Uzasadnienie do UCHWAŁY NR XIX/144/08
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 10 kwietnia 2008 r.

Działka nr 114/6 będąca własnością Gminy Sępólno Krajeńskie stanowi drogę dojazdową do działek wydzielonych z nieruchomości przy ulicy Koronowskiej 3 w Sępólnie Krajeńskim. Na wniosek jednego z właścicieli działek - Spółki Jawnej ROHDEX Stanisław Rohde i wspólnicy w Sępólnie Krajeńskim, prowadzącej stację paliw, którą zamierza rozbudować i zmodernizować, Gmina wyraziła zgodę na zmianę przebiegu drogi. Spółka ROHDEX zaproponowała wydzielenie ze swojej części nieruchomości drogi i zamknięcie części drogi gminnej na długości swojej nieruchomości. Zamykając drogę gminną, która przedziela działki stanowiące własność Spółki, Spółka scali częściowo swoje nieruchomości co pozwoli na rozbudowę istniejącej firmy. Zamknięty odcinek drogi tj. działka nr 114/43 zostanie zamieniona na wydzieloną przez Spółkę drogę ze swojej nieruchomości tj. działkę nr 114/39 i działkę nr 114/44.

Złożony przez Spółkę wniosek dot. przedstawionej sprawy został zaopiniowany pozytywnie przez Samorząd Mieszkańców Nr 1 oraz Komisję Gospodarki Komunalnej Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

E.M.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek
Tomasz Cyganek