

**UCHWAŁA NR XXXII/308/2021
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Bydgoski" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Sępólno Krajeńskie spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Bydgoski" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu, zwaną dalej Spółką, której udziałowcem będą jednostki samorządu terytorialnego oraz Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zaspobie Nieruchomości (Dz.U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127, z 2021 r. poz. 11 i 231).

2. Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195, z 2021 r. poz. 11).

§ 2. Gmina Sępólno Krajeńskie wniesie do Spółki w formie wkładu pieniężnego kwotę otrzymaną z Rządowego Funduszu Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą sprawy budownictwa mieszkaniowego. Rada Miejska ma kompetencje w podejmowaniu decyzji w zakresie: tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich. Niniejszą uchwałą Rada Miejska wyraża zgodę na utworzenie przez Gminę spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Bydgoski" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Udziałowcami spółki będą również: Krajowy Zasób Nieruchomości oraz inne samorządy. Spółka podjęcie działania w celu wybudowania budynków mieszkalnych oraz ich eksploatacji, na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie. Powołanie spółki jest niezbędne do realizacji tych zadań i zaspokojenie potrzeb w zakresie mieszkalnictwa na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

Projekt niniejszej uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski