

**Załącznik nr 21
do uchwały nr XXXIV/257/09
Rady Miejskiej
w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 16 lipca 2009r.**

Plan Odnowy Miejscowości Wiśniewa

Plan Odnowy Miejscowości Wiśniewa i Kawle to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2009 - 2016.

Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2007 - 2013 i Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2004 - 2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/175/04 z dnia 11 czerwca 2004 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej.

1. Wprowadzenie.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

A) CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ORAZ PLANOWANE KIERUNKI JEJ ROZWOJU.

Miejscowość Wiśniewa położona jest w centralnej części gminy Sępólno Kr. nieopodal drogi powiatowej oraz dróg wiodących w kierunku Kawle-Sępólno, Radońsk- Sypniewo, Radońsk- Lutowo, Wiśniewa- Wiśniewka. Od Sępólna Kraj. leży w odległości 3 km. Z jednej strony jest to korzystne, ponieważ niewielka odległość od ośrodka miejskiego pozwala na szybkie załatwienie spraw związanych z życiem codziennym, z funkcjonowaniem gospodarstw, kontaktowanie się z urzędem gminy i innymi jednostkami samorządu terytorialnego. Z drugiej zaś wieś położona jest na spokojnym terenie z dala od gwaru i niebezpiecznych, obciążonych nadmiernie dróg.

W sołectwie Wiśniewa, które obejmuje dwie wsie, Wiśniewę i Kawle. Pierwsza z wymienionych wsi ma charakter typowo rolniczy i zamieszkała jest przez wielopokoleniowe rodziny rolnicze. Na jej terenie nie ma żadnego zakładu przemysłowego. W centrum wsi znajduje się szkoła podstawowa i siedziba stowarzyszenia przyszkolnego „Szansa dla Wsi”.

Oddalone o dwa kilometry Kawle są wsią typowo popegeerowską o wysokim wskaźniku bezrobocia. Życie mieszkańców wsi skupia się wokół osiedla bloków. Znajdują się tam też świetlica wiejska i kaplica w budynku po byłym przedszkolu i stołówce przyzakładowej.

Dzieci, młodzież i dorośli mają możliwość aktywizacji środowiskowej, uczestnicząc w szeroko rozumianych działaniach edukacyjnych wynikających z realizacji programów autorskich Stowarzyszenia „Szansa dla Wsi” i szkoły, finansowanych ze środków organizacji pozarządowych i gminy Sępólno Kraj.

Wsie tworzące sołectwo posiadają instalację wodociagową, ale nie posiadają kanalizacji sanitarnej. Ze względu na atrakcyjne położenie przy dużych kompleksach leśnych, jeziorach i bliskości miasta, Wiśniewa posiada doskonałe warunki do rozwoju, szczególnie w dziedzinie agroturystyki. Atrakcyjne przyrodniczo i architektonicznie miejsca na terenie gminy Sępólno Kraj. i powiatu umożliwiają organizację wycieczek pieszych, rowerowych, konnych i samochodowych.

B) INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO.

Powierzchnia sołectwa Wiśniewa-

- Budynek mieszkalny-
- Sieć energetyczna
- Sieć telefoniczna
- Świetlica wiejska w Kawlach-
- Droga powiatowa
- Drogi gminne utwardzone- 30%
- Drogi gminne gruntowe- 70%
- 2 sklepy spożywczo- przemysłowe
- punkt handlowy maszyn budownictwa drogowego,
- Kaplica Kościoła Rzymsko- Katolickiego w Kawlach

C) OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.

MOCNE STRONY

- Miejscowość położona na szlaku komunikacyjnym Sępólno-Radońsk-Sypniewo oraz Sępólno- Wiśniewa- Kawle na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, w pobliżu rezerwatów przyrody i zespołów przyrodniczo- krajobrazowych, około 3 km od jeziora Sępoleńskiego oraz jezior Juchacz i Smolanek, a także 1,5 km od prywatnego ośrodka konno-wypoczynkowego i 4 km od gminnego centrum sportowo- rekreacyjnego „Krajna”
- Wiśniewa leży na szlaku bocianich gniazd oraz regionalnych pasiek krajeńskich
- Miejscowość ta usytuowana jest w otoczeniu lasów mieszanych i pomników przyrody z licznymi turystycznymi ścieżkami rowerowymi,
- Stowarzyszenie przyszkolne „Szansa dla wsi” oraz Szkoła Podstawowa w Wiśniewie zdobywają środki finansowe z organizacji pozarządowych na lokalne działania turystyczne, sportowo- rekreacyjne, artystyczne oraz edukacyjne dla całej społeczności lokalnej
- Co roku organizowane są środowiskowe festyny integracyjne z powodzeniem łączące nasze środowisko lokalne ze społecznością innych gmin,
- Bezpieczne położenie wsi gwarantuje spokój i sprzyja powodzeniu organizowanych imprez , do naszej wiejskiej szkoły uczęszcza aż 70 % dzieci z miasta,
- W obrębie sołectwa znajdują się 2 świetlice; 1- w szkole w Wiśniewie a 2- w Kawlach,
- Posiada możliwość rozwoju agroturystyki między innymi w gospodarstwach rolnych położonych w kompleksie leśnym,
- Wśród gospodarstw rolnych dominują duże gospodarstwa nastawione na produkcję wielkotowarową roślinną i zwierzęcą- bydło,
- Do dyspozycji potencjalnych turystów jest zaplecze ze zdrową żywnością,
- Na terenie gminy, na której położona jest Wiśniewa, znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków zarówno architektonicznych jak i przyrodniczych,

Na terenie sołectwa działają 2 koła gospodyń wiejskich w Kawlach i Wiśniewie oraz koło LZS w Kawlach

SŁABE STRONY

- Niewłaściwy standard boiska sportowego w Wiśniewie i Kawlach,
- Mocno zdekapitalizowany budynek świetlicy wiejskiej w Kawlach,
- Słabe wyposażenie świetlicy w Kawlach,
- Brak terenów rekreacyjnych dla dzieci z zakresu edukacji wczesnoszkolnej w Wiśniewie i Kawlach,
- Brak wystarczającej bazy rekreacyjno- sportowej dla młodzieży i osób dorosłych,
- Brak zaplecza w formie amfiteatru do zabezpieczenia odpowiedniego poziomu imprez sołeckich, gminnych i powiatowych,
- Zniszczona droga bitumiczna przez wieś Kawle, uszkodzony chodnik na osiedle blokowe,
- brak chodnika przez wieś Kawle przy drodze powiatowej, niebezpieczne dojście do kościoła, sklepu spożywczo- przemysłowego, świetlicy oraz przystanku

SZANSE

- rozwój funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej
- rozwój agroturystyki i turystyki związanej z atrakcyjnym krajobrazem i dużym kompleksem leśnym, potencjalny napływ turystów
- dogodny dojazd do miejscowości
- polityka unijna rozwoju obszarów wiejskich, możliwość uzyskania środków z funduszy strukturalnych i krajowych na priorytetowe zadania inwestycyjne
- wzrost migracji z miast

ZAGROŻENIA

- niska dochodowości w rolnictwie, duża konkurencyjność produktów rolnych
- rosnące bezrobocie
- ubożenie społeczeństwa
- zaniechanie tradycyjnych metod produkcji rolniczej
- „ucieczka” młodych ludzi
- wzrost zachowań patologicznych.

D) Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy określili, że najważniejszym priorytetem (celem) rozwoju miejscowości na lata 2009-2016 będzie pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego

czasu. Aby osiągnąć powyższy cel na zebraniu wiejskim zgłoszono i przyjęto następujące zadania i przedsięwzięcia do realizacji

1. Remont boisk sportowych w Wiśniewie i Kawlach.

a) boisko w Wiśniewie

Istniejące i wymagające remontu boisko zlokalizowane jest na działce stanowiącej własność gminy Sępólno Kraj., z dala od drogi przelotowej przez wieś. Prace remontowe winny objąć przeprowadzenie niwelacji terenu ciężkim sprzętem. Wyrównania płaszczyzny boiska do wymiarów 90/ 40 m , a także dokonanie zasiewu trawą szlachetną, odmianą do boisk sportowych. Boisko będzie wyposażone w pełnowymiarowe bramki z siatkami do piłki nożnej. Ponadto dookoła boiska przewidujemy modernizację i rozbudowę istniejącej bieżni (stworzenie nowego koryta o szerokości 3 m i długości ok. 300 m pod bieżnię, wypełnienie warstwą przepuszczalną oraz warstwą wierzchnią w postaci żużla wielkopieczowego) oraz remont rozbiegu i lądowiska do skoków w dal wzdłuż dłuższych boków boiska po obu stronach przewidujemy zainstalowanie ławek dla kibiców. Boisko będzie miejscem rekreacji dla dzieci, młodzieży i dorosłych + boisko do siatkówki

b) boisko w Kawlach

Boisko w miejscowości Kawle jest zlokalizowane na działce, która jest własnością gminy. Znajduje się za blokami byłych pracowników PGR. Na remontowanym boisku przewidujemy:

- wyrównanie i zaznaczenie terenu boiska,
- zasiew trawy szlachetnej,
- bramki z siatkami do piłki nożnej
- 8 ławek
- urządzenie boiska do siatkówki

Dzieci i młodzież ze środowisk popegeerowskich będą miały możliwość spędzenia atrakcyjnego i cennego czasu wolnego w miejscu zamieszkania.

2. Budowa placów zabaw:

a) w Wiśniewie

Plac zabaw zlokalizowany będzie w centrum wsi na działce nr 14/ 5 stanowiącej własność gminy Sępólno Kraj. Ma on służyć zabawie dzieci miejscowych i przyjezdnych. Ogrodzenie go siatką pozwoli na bezpieczną

zabawę dzieci oraz będzie stanowił uzupełnienie do działalności świetlicy wiejskiej.

b) w Kawlach

Plac zabaw zlokalizowany będzie w centrum wsi przy kompleksie sportowo- rekreacyjnym. Służyć on będzie zabawie dzieci w wieku przed i pozaszkolnym. Stanowić on będzie uzupełnienie miejscowej świetlicy wiejskiej.

3. Budowa amfiteatru- wiaty widowiskowej.

Wiata widowiskowa zlokalizowana będzie na działce nr 25 stanowiącej własność gminy Sępólno Kraj. Oparta zostanie na konstrukcji stalowej lekkiej z profili, z pokryciem dachowym w postaci blachodachówki. Wymiary wiaty widowiskowej to: 10 m x 6 m x 3,2 m wysokości. Doprowadzony zostanie do niej prąd ze szkoły, co umożliwi oświetlenie sceny, podłączenie aparatury nagłaśniającej, świateł i efektów dźwiękowo- wizualnych. Przestrzeń podłogowa wiaty oraz pasu wokół niej zostanie wyłożona kostką betonową o powierzchni 150 m².

Wiata przeznaczona będzie na organizowanie środowiskowych imprez wiejskich i lokalnych. Służyć będzie promocji osiągnięć naszego środowiska: dzieci, młodzieży i osób dorosłych.

Poza czasem imprez i występów pełnić będzie funkcję miejsca parkingowego dla osób przejezdnych czy też chcących dokonać zakupów w sklepie wiejskim.

4. Remont świetlicy w Kawlach.

Świetlica wiejska w Kawlach jest obiektem bardzo mocno zdekaptalizowanym. Najpotrzebniejsze prace to remont dachu pokrytego eternitem, wymiana 5 okien oraz wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych. Ponadto w obiekcie tym konieczna jest wymiana instalacji elektrycznej. Planowane przedsięwzięcie ma również na celu doposażenie świetlicy sprzętem komputerowym w postaci 2 zestawów wraz z oprogramowaniem z możliwością rozbudowy sieciowej oraz drukarki laserowej. Zakupu telewizora, kuchenki mikrofalowej i lodówki.

5. Budowa i remont chodnika we wsi Kawle: 250 m2.

- a) Remont istniejącego chodnika na osiedlu blokowym- około 150 m2

Istniejący chodnik do osiedla bloków mieszkalnych o powierzchni około 150 m2 został wybudowany w latach 1960-70 przez były PGR w Kawlach z płytek chodnikowych, betonowych o różnych rozmiarach. obecnie wspomniany chodnik wymaga całkowitej odbudowy- uszkodzone płytki, krawężniki, obrzeża oraz występujące zapadnięcia nawierzchni grożą niebezpieczeństwem wypadku dla pieszych a szczególnie dla dzieci. Oferujemy udział mieszkańców w pracach budowlanych, transporcie, dostawie kruszywa oraz częściowe wsparcie finansowe.

- b) Budowa nowego chodnika przez wieś Kawle przy drodze powiatowej- około 250 m2

Dojście dla mieszkańców do: kościoła, sklepu spożywczo-przemysłowego, świetlicy wiejskiej, przystanku autobusowego z punktu zbiórki młodzieży szkolnej odjeżdżającej i przyjeżdżającej ze Szkoły Podstawowej w Wiśniewie, Lutowie i Sępólnie Kraj.

Zachodzi pilna potrzeba budowy chodnika przez wieś przy drodze powiatowej około

250 m2. Droga przelotowa Sępólno- Nowy Dwór o nawierzchni bitumicznej

częściowo ulepszona tłuczniem kamienia wapiennego. Obecnie droga jest w

znacznym stopniu zniszczona. W czasie opadów atmosferycznych są trudności z

przejściem osób do sklepu, świetlicy, kościoła oraz dla dzieci i młodzieży do

przystanku autobusowego.

Od kilku lat mieszkańcy tej miejscowości postulują o budowę chodnika co by znacznie wpłynęło na bezpieczeństwo pieszych.

Droga ma znaczenie komunikacyjne o charakterze turystycznym do lasu, jezior i innych ośrodków wypoczynkowych.

Realizacja każdej inwestycji uzależniona będzie od posiadanych własnych (gminnych) środków finansowych oraz środków pozyskanych z funduszy Unii Europejskiej

E) SZACUNKOWY KOSZTARYS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

1. Remont boiska sportowego w Wiśniewie

Po przeprowadzeniu analizy rynku producentów elementów wyposażenia boisk sportowych przyjęto następujący szacunkowy koszt planowanego urządzenia boiska sportowego dla miejscowości w Wiśniewie i wynosi: **22.500,00 zł**

- 2 bramki pełnowymiarowe do gry w piłkę nożną z siatkami- 3.500,00 zł
- 10 ławek- 4.000,00 zł
- prace niwelacyjne, wykopanie koryta, nawiezenie odpowiednich warstw podłoża pod boisko, bieżnię i rozbieg oraz lądowisko do wykonywania skoku w dal i zasiew trawy szlachetnej (odmiana sportowa)- 15.000,00 zł

2. Remont boiska sportowego w Kawlach.

Po przeprowadzeniu analizy wyniku producentów elementów wyposażenia boisk sportowych przyjęto następujący szacunkowy koszt planowanego urządzenia boiska sportowego dla miejscowości Kawle i wyniesie: **21.700,00 zł.**

- 2 bramki pełnowymiarowe do gry w piłkę nożną z siatkami- 3.500,00 zł
- 8 ławek- 3.200,00 zł,
- Prace niwelacyjne, nawiezenie ziemi i wysiew trawy szlachetnej (odmiana sportowa)- 15.000,00 zł.
- urządzenie boiska do siatkówki

3. Plac zabaw w Wiśniewie ma się składać od następujących elementów:

- wejście po oponach

- pomost 1m
- wieża z dachem dwuspadowym,
- schodki z poręczami,
- zjeżdżalnia,
- drabina pozioma,
- huśtawka pojedyncza z drabiną dwustronną oraz huśtawka pozioma dwuosobowa

Cena zestawu 6.450,00 zł + VAT (bez montażu)

4. Plac zabaw w Kawłach składać się będzie z następujących elementów:

- schodki bez poręczy,
- wieża z dachem dwuspadowym,
- most wiszący na linach stalowych,
- wieża sześciokątna z pomostem wewnętrznym,
- drabina pozioma,
- zjeżdżalnia,
- kratownica,
- huśtawka pozioma dwuosobowa

Cena zestawu 7.850,00 zł + VAT (bez montażu)

5. Amfiteatr- wiata widowiskowa:

- zakup profili stalowych do wykonania konstrukcji- 10.300,00 zł
- blacha trapezowa na dach oraz do wypełnienia przestrzeni ścian- 2.300,00 zł
- beton do prac murarskich fundamentowych wraz z robocizną- 2.000,00 zł
- zakup polbruku i robocizna- 5.000,00 zł
- farby do wymalowania konstrukcji- 800,00 zł
- zakup materiałów elektrycznych oraz robocizna dotycząca doprowadzenia prądu i zainstalowania odpowiednich gniazd- 2.000,00 zł
- dokumentacja techniczna oraz pełnienie obowiązków kierownika robót- 3.000,00 zł

- robocizna związana z wykonaniem konstrukcji wiaty (prace ślusarskie) i pokryciem dachowym (prace dekarские)- 12.000,00 zł

6. Odnowienie i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Kawlach.

Po przeprowadzeniu analizy rynku producentów AGD, sprzętu komputerowego, stolarki budowlanej oraz zakładów usługowych przyjęto następujący szacunkowy koszt planowanego odnowienia i wyposażenia świetlicy w miejscowości Kawle wynosi zł.

- -wymiana 5 okien
- wymiana 2 szt. drzwi,
- zakup telewizora- 1.200,00
- kuchenki mikrofalowej,
- zakup lodówki,
- zakup drukarki laserowej,
- 2 zestawy komputerowe z oprogramowaniem,
- remont dachu,
- zakup wykładziny PCV około 80 m²,
- zadaszenie nad drzwiami wejściowymi do świetlicy

F)HARMONOGRAM PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

a. Urządzenie boiska sportowego w Wiśniewie

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	bramki pełnowymiarowe do gry w piłkę nożną z siatkami	szt.	2	3.500,00 zł	
2.	ławki	szt.	10	4.000,00 zł	
3.	prace niwelacyjne, wykopanie koryta, nawiezienie odpowiednich			15.000,00 zł	

	warstw podłoża pod boisko, bieżnię i rozbieg oraz lądowisko do wykonywania skoku w dal i zasiew trawy szlachetnej (odmiana sportowa)				
4.	boisko do siatkówki	szt.	1	3.000,00 zł	

b. Urządzenie boiska sportowego w Kawłach.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	bramki pełnowymiarowe do gry w piłkę nożną z siatkami	szt.	2	3.500,00 zł	
2.	ławki	szt.	8	3.200,00 zł	
3.	prace niwelacyjne, nawiezienie ziemi i wysiew trawy szlachetnej (odmiana sportowa)-			15.000,00 zł.	
4.	boisko do siatkówki	szt.	1	3.000,00 zł	

c. Urządzenie placu zabaw w Wiśniewie.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		

1.	<ul style="list-style-type: none"> – wejście po oponach – pomost 1m – wieża z dachem dwuspadowym ’ – schodki z poręczami, – zjeżdżalnia, – drabina pozioma, – huśtawka pojedyncza z drabiną dwustronną – huśtawka pozioma 2-osobowa 	szt.	1	6.450,00 zł + VAT (bez montażu)	
----	--	------	---	---------------------------------	--

d. Urządzenie placu zabaw w Kawłach.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	<ul style="list-style-type: none"> – schodki bez poręczy, – wieża z dachem dwuspadowym ’ – most wiszący na linach stalowych, – wieża sześciokątna z pomostem wewnętrznym, – drabina pozioma, – zjeżdżalnia, 	szt.	1	7.850,00 zł + VAT (bez montażu)	

	– kratownica, – huštawka pozioma 2-osobowa				
--	---	--	--	--	--

e. Budowa amfiteatru- wiaty widowiskowej.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	zakup profili stalowych do wykonania konstrukcji	szt.	wg projektu	10.300,00 zł	
2.	blacha trapezowa na dach oraz do wypełnienia przestrzeni ścian	m2	72	2.300,00 zł	
3.	beton do prac murarskich fundamentowych wraz z robocizną	rb.	wg projektu wg kosztorysu przedwykonawczego	2.000,00 zł	
4.	zakup polbruku i robocizna	m2	140	5.000,00 zł	
5.	farby do wymalowania konstrukcji		wg projektu	800,00 zł	
6.	zakup materiałów elektrycznych oraz robocizna dotycząca doprowadzenia prądu i	rb.	wg projektu wg kosztorysu	2.000,00 zł	

	zainstalowania odpowiednich gniazd		przedwykonawczego		
7.	dokumentacja techniczna oraz pełnienie obowiązków kierownika robót	szt.	1	3.000,00 zł	
8.	robocizna związana z wykonaniem konstrukcji wiaty (prace ślusarskie) i pokryciem dachowym (prace dekarские)	rb.	wg kosztorysu u przedwykonawczego	12.000,00 zł	

f. Odnowienie i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Kawlach.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	Drzwi zewnętrzne	szt.	1	3.000,00 zł	
2.	Okna	szt.	5	6.000,00 zł	
3.	Telewizor	szt.	1	1.500,00 zł	
4.	Drukarka	szt.	1	1.200,00 zł	
5.	Zestaw komputerowy	szt.	2	5.000,00 zł	
6.	Kuchenka mikrofalowa	szt.	1	300,00 zł	
7.	Lodówka	szt.	1	1.500,00 zł	
8.	Remont dachu	m2	50		
9.	Wykonanie zadaszenia nad drzwiami	m2	10	3.000,00 zł	

g. Budowa i remont chodnika we wsi Kawle.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Koszt całkowity	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia
		Jedn. miary	ilość		
1.	Remont i budowa chodnika, zakup materiałów budowlanych i robocizna	m2	150	10.000,00 zł	
2.	Budowa chodnika przez wieś, zakup materiałów budowlanych i robocizna	m2	250	20.000,00 zł	
3.	Opracowanie dokumentacji	szt.	1	3.500,00 zł	

G) Wdrożenie i monitorowanie Planu.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Sępólno Kraj. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Sępólno Kraj., oraz Sołtysowi Sołectwa Wiśniewa.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Sępólnie Kraj. zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Wiśniewa. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

H) PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek