

Projekt

z dnia 19 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLI/ /2018
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021”.

Na podstawie art. 21 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwala się opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Kazimierz Jagodziński

Załącznik do uchwały Nr XLI/ /2018
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 28 lutego 2018 r.



Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
89-400 Sępólno Krajeńskie ul. E. Orzeszkowej 8

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

NA LATA 2018-2021

Styczeń 2018

Spis treści:

Wprowadzenie	3
I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych	4
II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	4
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie i straty wody oraz wprowadzanie ścieków.....	5
IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	6
V. Sposoby sfinansowania planowanych inwestycji	7

Wprowadzenie:

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /Dz. U. z 2017r., poz.328/ reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez te przedsiębiorstwa, a także zasad realizacji budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., zgodnie art. 21 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy przygotowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Przedstawione w planie przedsięwzięcia są ukierunkowane na dalszą modernizację procesów technologicznych oraz modernizację i rozwój posiadanej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

Jako podstawę do opracowania przyjęto posiadane zezwolenia, decyzje i uwarunkowania prawne funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sępólnie Krajeńskim.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółka opracowuje uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Zgodnie z art. 21. ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /Dz. U. z 2017r., poz.328/ wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa:

- 1 Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
- 2 Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie i straty wody oraz wprowadzanie ścieków
- 4 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- 5 Sposoby sfinansowania planowanych inwestycji

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sępólnie Krajeńskim planuje kontynuację zadań w zakresie:

- produkcji i sprzedaży wody,
- odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych,
- eksploatacji sieci wodno-kanalizacyjnej w zakresie wykonywania i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz usuwania awarii sieci.

Zadania te będą realizowane przez Spółkę, która eksploatuje 194,6 km sieci wodociągowej plus przyłącza oraz 77,4 km sieci kanalizacyjnej plus przyłącza oraz prowadzi gospodarkę urządzeniami pomiarowymi. Spółka planuje nadal wydawać warunki techniczne dotyczące zasilania w wodę i odbioru ścieków oraz uzgadniać dokumentację projektową w tym zakresie.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO –MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne ujęto w tabeli w punkcie 4 niniejszego planu w rozbiciu na lata 2018-2021.

I – Urządzenia wodociągowe:

W latach 2018-2021 ZGK Spółka z o.o. planuje przebudowę sieci wodociągowej przy ul. Przemysłowej, budowę sieci wodociągowej w Piasecznie i Sikorzu, modernizację stacji uzdatniania wody w Wałdowie, z uwagi na pojawiające się czasowe pogorszenia jakości wody (mętność, ponadnormatywne stężenie żelaza i manganu). W trosce o wysoką jakość wody oraz nieprzerwaną jej dostawę w okresie obowiązywania planuje się wymianę głównej magistrali wodociągowej w Sępólnie Krajeńskim, począwszy od stacji uzdatniania wody w Sępólnie Krajeńskim, poprzez oś Leśne. ul Chojnicka, Kościuszki, Plac Wolności, Hallera, Sienkiewicza.

II – Urządzenia kanalizacyjne:

W latach 2018-2021 ZGK Spółka z o.o. ze względu na częste zapychania się sieci oraz jej nieszczelność planuje wymianę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Piaseczno Bloki oraz

przebudowę sieci kanalizacyjnej przy ulicy Odrodzenia. Zaplanowany jest również zakup wirówki na oczyszczalni.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE I STRATY WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego oraz wprowadzanie nowoczesnych technik pomiarowych i rozliczeń z klientami prowadzi do pełnej bieżącej analizy zużycia wody. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków. Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej jest wyeliminowanie zrzutu wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Pełny monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych umożliwia szybkie działanie pracownikom Spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków ujęto w tabeli zawartej w punkcie 4: poz. 1 – 4 urządzenia wodociągowe, poz. 5 – 7 urządzenia kanalizacyjne.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Lp.	Nazwa zadania	Rok				Szacunkowa łączna wartość zadania w latach 2018-2021
		2018	2019	2020	2021	
1	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Przemysłowej w Sępólnie Krajeńskim	80 000	80 000			160 000
2	Budowa sieci wodociągowej, z tego: - Sikorz - Piaseczno	115 000 15 000 100 000				115 000 15 000 100 000
3	Przebudowa, rozbudowa, stacji uzdatniania wody wraz ze zbiornikami retencyjnymi i infrastrukturą towarzyszącą w Wałdowie	400 000	400 000			800 000
4	Wymiana głównej magistrali w Sępólnie Krajeńskim: os. Leśne, Chojnicka, Kościuszki, Plac Wolności, Hallera, Sienkiewicza			700 000	700 000	1 400 000
5	Wymiana sieci kanalizacyjnej w miejscowości Piaseczno Bloki		100 000			100 000
6	Wymiana sieci kanalizacyjnej ul Odrodzenia w Sępólnie Krajeńskim	100 000				100 000
7	Zakup wirówki na oczyszczalni		250 000	250 000		500 000
Ogółem nakłady		695 000	830 000	950 000	700 000	3 175 000

V. SPOSOBY SFINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.

Planowane nakłady inwestycyjne są zgodne z dysponowanymi i możliwymi do uzyskania w poszczególnych latach środkami finansowymi. W latach 2018-2021 na inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne przewiduje się wydatkować kwotę 3 175 000 zł, z tego 925 000 złotych to środki własne Spółki. Szczegółowy sposób finansowania poszczególnych zadań inwestycyjnych jest przedstawiony w tabeli. Do poniesionych nakładów na inwestycje należy doliczyć wydatki wynikające ze spłat pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) w Toruniu, w tym dotyczących zrealizowanej modernizacji oczyszczalni ścieków oraz modernizacji stacji uzdatniania wody w Sępólnie Krajeńskim.

Źródła finansowania [w zł]

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	Razem lata 2018-2021
1	AMORTYZACJA (bez dotacji)	856 123	806 508	802 918	774 829	3 240 378
2	- Spłata pożyczek, w tym:	627 241	858 965	858 965	858 965	3 204 136
	WFOŚiGW – Modernizacja Oczyszczalni	550 000	550 000	550 000	550 000	2 200 000
	WFOŚiGW – Modernizacja stacji uzdatniania wody w Sępólnie Krajeńskim	77 241	308 965	308 965	308 965	1 004 136
	Potrzeby finansowe, z tego:	695 000	830 000	950 000	700 000	3 175 000
1	Środki własne – amortyzacja	228 882				228 882
2	Środki własne – wynik finansowy	211 836	30 000	100 000	100 000	441 836
3	Środki własne – fundusz inwestycyjny	254 282				254 282
4	Finansowanie zewnętrzne – dofinansowanie*		600 000	700 000	600 000	1 900 000
5	Finansowanie zewnętrzne - pożyczka		200 000	150 000		350 000

*Firma poszukuje zewnętrznych form finansowania na realizację inwestycji.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /Dz. U. z 2017r., poz.328/ reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez te przedsiębiorstwa, a także zasad realizacji budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na radę gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. W „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021”, przygotowanym zgodnie art. 21 ust.2 przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zawarto wymagane ustawą elementy tj.: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, zadania rozwojowo modernizacyjne na lata 2018-2021, planowane nakłady i źródła sfinansowania zadań rozwojowo – modernizacyjnych.

Powyższa uchwała stanowi podstawę do działalności inwestycyjnej Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim.

Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałaniu Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, a także Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Kazimierz Jagodziński