

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólno Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. nr 164/10 obręb Sępólno Krajeńskie 1	200	Tereny mieszkaniowe (B)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Sępólno Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. 168/3 obręb Sępólno Krajeńskie 1	220	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Plac manewrowy	0,50 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
3.	BY2T/000 04638/0	cz. dz. 182/2 obręb Sępólno Krajeńskie 1	5	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

4.	BY2T/000 20283/4	cz. dz. 585 obręb Sępólno Krajeńskie 1	5	Drogi (dr)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 05 KDD – teren dróg publicznych. Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T/000 13195/8	cz. dz. 280 obręb Sępólno Krajeńskie 1	5	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 13228/9	cz. dz. nr 350/5 obręb Sępólno Krajeńskie 3	200	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 10 lat
7.	BY2T/000 13228/9	cz. dz. nr 350/5 obręb Sępólno Krajeńskie 3	100	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 13228/9	cz. dz. nr 350/4 obręb Sępólno Krajeńskie 3	50	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
9.	BY2T/000 13228/9	cz. dz. nr 350/5 obręb Sępólno Krajeńskie 3	100	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
10.	BY2T/000 11841/8	cz. dz. 675 obręb	5	Tereny mieszkaniowe (B)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

		Sępólno Krajeńskie 3			przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 01 KDD – teren dróg publicznych, droga dojazdowa. Miejsce pod kontener PCK		10-ego każdego miesiąca		
11.	BY2T/000 10657/4	cz. dz. 185 obręb Sępólno Krajeńskie 3	5	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² /m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
12.	BY2T/000 13167/3	cz. dz. 854/1 obręb Sępólno Krajeńskie 3	5	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
13.	BY2T/000 12070/9	cz. dz. 67/21 obręb Sępólno Krajeńskie 4	5	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
14.	BY2T/000 14457/0	cz. dz. 689 obręb Sępólno Krajeńskie 4	5	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
15.	BY2T/000 14458/7	cz. dz. 67/4 obręb Sępólno Krajeńskie 4	5	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	5 zł/m ² / m-c+ VAT	Czynsz dzierżawny jest płatny do dnia 10-ego każdego miesiąca	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
16.	BY2T/000 16400/0	dz. nr 112 obręb Sępólno Krajeńskie 5	1911	Nieużytki (N)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat


					Działka rolna				
17.	BY2T/000 16399/9	dz. nr 68 obręb Sępólno Krajeńskie 5	3491	Grunty orne (ŁVI, PsVI, N)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,02 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
18.	BY2T/000 16399/9	dz. nr 38/3 obręb Sępólno Krajeńskie 5	1606	Grunty rolne (ŁIV, RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
19.	BY2T/000 19016/2	dz. nr 40 obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	26400 ha	Grunty orne (ŁIV, RIVa, RV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,02 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
20.	BY2T/000 19619/9	cz. dz. nr 286 obręb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	40	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
21.	BY2T/000 15083/4	cz. dz. nr 336/17 obręb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	800	Grunty orne (PsIV, RIVb, RV, RVI)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
22.	BY2T/000 15083/4	cz. dz. nr 336/17 obręb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	800	Grunty orne (PsIV, RIVb, RV, RVI)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
23.	BY2T/000 27352/8	dz. nr 190/6 obręb 13 Trzciany,	2000	Tereny przemysłowe (Ba)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczenie płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

		gm. Sępólno Krajeńskie			Ogródek przydomowy				
24.	BY2T/000 22875 /7	cz. dz. nr 51 obręb 14 Wałdowo, gm. Sępólno Krajeńskie	50	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
25.	BY2T/000 20274/8	cz. dz. nr 226/2 obręb 14 Wałdowo, gm. Sępólno Krajeńskie	2491	Grunty orne (RIIIb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
26.	BY2T/000 17537/6	dz. nr 589/1 obręb 14 Wałdowo, gm. Sępólno Krajeńskie	3400	Grunty orne (RIVa, RIVb, W-RIVb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,02 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
27.	BY2T/000 18723/4	dz. nr 43 obr. 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	1900	Lasy (LsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,06 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
	BY2T/000 15589/1	dz. nr 415 obręb 19 Włóścibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	6200	Grunty orne (RIIIb, RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,02 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
	BY2T/000 14434/3	dz. nr 243/4 obr. 19 Włóścibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	4000	Grunty orne (RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	0,02 zł/m ² / rok+ VAT	Czyszczy płaćny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:
2 grudnia 2021 r. do 24 grudnia 2021 r.**

BURMISTRZ

WALDEMAR STĘPIEŃ