

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. nr 168/3 obręb Sępólno Krajeńskie 1	0,0220	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Plac manewrowy	$\frac{2,50}{\text{zł/m}^2/\text{m-c}} + \text{VAT}$	Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 03835/4	dz. nr 122, obręb 5 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	BY2T/000 19015/5	dz. nr 123, obręb 5 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0400	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
4.	BY2T/000 19015/5	cz. dz. nr 125, obręb 5 Lutowo,	0,3620	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	$\frac{0,04}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

		gm. Sępólno Krajeńskie			Działka rolna				
5.	BY2T/000 15052/8	cz. dz. nr 141/2, obręb 9 Piaseczno, gm. Sępólno Krajeńskie	0,4233	Grunty orne (RIVb) Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	$\frac{0,04}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 21610/3	cz. dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1200	Grunty orne (RIVa, RV) Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	dzierżawa na okres 10 lat
7.	BY2T/000 18723/4	dz. nr 43, obręb 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1900	Lasy (LsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 19010/0	dz. nr 43, obręb 19 Włóścibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

w z. BURMISTRZA  
mgr inż. Marek Zieńko  
Zastępca Burmistrza

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:  
26 lipca 2022 r. do 17 sierpnia 2022 r.**