

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w drodze darowizny

Burmistrz Sępólno Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	Wg katastru						
	1.		2.	3.	4.	6.	11.	12.
1.	BY2T/000 03952/0	dz. nr 24/6 obr. 14 Wałdowo, gm. Sępólno Krajeńskie	1 374 m ²	Przedmiotowa nieruchomość położona obok cmentarza w miejscowości Wałdowo, gm. Sępólno Krajeńskie. Dojazd do nieruchomości jest dobry o nawierzchni asfaltowej. Działka mieści się w strefie pośredniej miejscowości. Sąsiedztwo to zabudowa zagrodowa oraz mieszkaniowa. Ogólnie lokalizację nieruchomości należy uznać za średnią. Nieruchomość porośnięta trawą, nieogrodzona. Teren działki regularny, płaski. Działka posiada dostęp do częściowego uzbrojenia.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Na mapie studium nieruchomość oznaczona jest symbolem RM1 – obszary wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej z udziałem zabudowy mieszkaniowej.	67 400,00 zł	Darowizna na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p. w. Św. Mateusza Apostoła i Ewangelisty w Wałdowie z przeznaczeniem na cele cmentarza.	10.06.2022 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;
9. Termin wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, cena sprzedaży najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego;
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;
12. * w związku z art. 34. Pierwszeństwo w nabyciu:
 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:
27 kwietnia 2022 r. do 19 maja 2022 r.**

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Marek Zieńko
Z-ca Burmistrza