

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	Część dz. nr 168/3 obręb Sępólno Krajeńskie	0,0220	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Plac manewrowy	$\frac{2,50}{\text{zł/m}^2/\text{m-c}} + \text{VAT}$	Czynsz płatny na podstawie wystawionej faktury	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 22112/9	część dz. nr 192/2, obręb Sępólno Krajeńskie 4	0,0025	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na ustawienie sezonowych punktów gastronomicznych, piwnych, wystawianie stolików, itp.	$\frac{6,00}{\text{zł/m}^2/\text{m-c}} + \text{VAT}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres do 3 lat
3.	BY2T/000 16735/7	dz. nr 12/18, obręb 9 Piaseczno,	0,0713	Grunty orne (RIIb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

		gm. Sępólno Krajeńskie			Ogródek przydomowy				
4.	BY2T/000 19009/0	dz. 80/1, obręb 9 Piaseczno, gm. Sępólno Krajeńskie	1,1517	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV) Nieużytki (N)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grunty rolne	$\frac{0,04}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T/000 21610/3	część dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1200	Grunty orne (RIVa, RV) Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 16349/4	część dz. nr 9/18, obręb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0205	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	$\frac{0,30}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
7.	BY2T/000 16349/4	część dz. nr 9/33, obręb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0150	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	$\frac{0,30}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 18723/4	dz. 43, obręb 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1900	Lasy (LsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
9.	BY2T/000 19010/0	dz. 43, obręb 19 Włóścibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Marek Zięńko
Z-ca Burmistrza

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:
21 czerwca 2022 r. do 13 lipca 2022 r.**

Z-up. BURMISTRZA

mgr inż. Marek Zińko
Z-ca Burmistrza