



UMOWA nr Irg 272.....2017

zawarta w dniu r. w Sępólnie Kraj. pomiędzy:

Gminą Sępólno Krajeńskie w imieniu, której działa:

- Waldemar Stupałkowski - Burmistrz Sępólna Krajeńskiego

przy kontrasygnacie **- Anny Buchwald – Skarbnika Gminy Sępólno Krajeńskie**

zwaną w dalszym ciągu **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą w

zwaną w dalszym ciągu **Wykonawcą,**

w imieniu którego działa
.....

§1

Umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4, pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego pn. „Budowa dwóch pomostów rekreacyjnych na jeziorze Sępoleńskim.”, nr Irg.271.1.6.2017, zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę w dniu roku (dalej oferta), która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot zamówienia, o którym mowa w Załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca obejmie gwarancją przedmiot zamówienia o którym mowa w Załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego,.
3. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu umowy działać z należytą starannością wykorzystując środki niezbędne do realizacji umowy.

§3

Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości złotych brutto (słownie złotych:.....złotych brutto). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych, stanowiący% wynagrodzenia netto.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 40 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego prac Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.



§5

1. Miejsce dostawy i montażu zlokalizowane są zgodnie załącznikami graficznymi załączonymi do zapytania ofertowego.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia, na własny koszt i na własne ryzyko.
3. W przypadku stwierdzenia – podczas odbioru, że dostarczony przedmiot umowy:
 - 1) są niezgodne z opisem (Załącznik 1 do zapytania ofertowego) lub nie są kompletne,
 - 2) posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia,Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy następnie Wykonawcy termin dostarczenia przedmiotu umowy fabrycznie nowego, wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
4. W przypadku stwierdzenia – podczas odbioru lub po odbiorze, że dostarczony przedmiot zamówienia posiadają wady ukryte, są uszkodzone lub działa prawidłowo Wykonawca wymieni je na nowe, na swój koszt, w terminie 4 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, że będą wymieniać między sobą ewentualne informacje potrzebne do starannego i należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy. (w tym dot. montażu)

§6

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość, funkcjonalność i parametry techniczne dostarczonego przedmiotu zamówienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zapewnienie bezpieczeństwa w czasie trwania prac w stosunku do osób zatrudnionych i osób trzecich oraz przestrzegania zasad i przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska,
 - 2) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 3) wykonawca zobowiązuje się do takiego prowadzenia prac by nie zostały naruszone elementy terenu niepodlegające przedmiotowi umowy; w przypadku spowodowania uszkodzeń Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy własnym kosztem i staraniem,
 - 4) utrzymanie porządku w czasie realizacji prac.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu (min. 36 miesięcy niezależnie od gwarancji producenta) gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia zgodnie z opisem w załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego. W ramach udzielonej rękojmi Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia wolnego od wad przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. Bieg okresów gwarancyjnych i rękojmi na przedmiot umowy rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i biegnie równocześnie.
6. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji jakości i wygasa wraz z upływem okresu gwarancji jakości. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu udzielonej gwarancji jakości jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub/i usterki w okresie objętym gwarancją jakości.
7. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji w przedmiocie niniejszej umowy, wady oraz uszkodzenia powstałe w okresie gwarancji poza widocznymi uszkodzeniami fizycznymi.
8. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
 - 1) na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek,
 - 2) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,
 - 3) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.



10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
11. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
- 1) usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia, lub naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 3 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub/i usterek.
12. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§7

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest: Pan
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest: Pan

§8

1. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę z terminem płatności 30 – dniowym, liczonym od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Podstawę zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §3, stanowić będzie faktura oraz dokumenty odbioru bez zastrzeżeń, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§9

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci następujące wysokości kar umownych w zależności od zaistnienia określonego zdarzenia:
 - 1) za odstąpienie od wykonania umowy – 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 Umowy, za każdy dzień zwłoki
 - 3) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy – 0,8% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 umowy za każdy dzień zwłoki,
2. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu kary umowne za nieuzasadnione odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 umowy.
3. Z innych tytułów, bądź gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.

§10

1. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec;
 - 2) nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie,



pod rygorem nieważności.

3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§11

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca, nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również odszkodowawczych i odsetkowych.

§12

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

- 1) wystąpią istotne zmiany powodujące, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
- 2) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;
- 3) dostarczony przedmiot zamówienia nie spełnia wymogów jakościowych określonych w Załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego;
- 4) z winy Wykonawcy następuje opóźnienie dłuższe niż 7 dni w terminach realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Poza sytuacją określoną w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może otrzymać wynagrodzenie za wykonanie części przedmiotu umowy tylko w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy.

§13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

§14

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się zapisy Kodeksu cywilnego.

§16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY