



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Sępólno Krajeńskie
na dzień 31.12.2014 r.**

Gmina Sępólno Krajeńskie jest właścicielem majątku zwanego mieniem komunalnym. Właściwe zarządzanie tym majątkiem stanowi jedno z wielu źródeł jej dochodów własnych i związane jest ze skutecznym i efektywnym pobieraniem i gromadzeniem tych dochodów.

Sporządzenie informacji o stanie mienia komunalnego gminy nastąpiło w oparciu o ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 885 ze zm.)

Sporządzona informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sępólno Krajeńskie (stan na dzień 31.12.2014 r.) obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Sępólno Krajeńskie jaki odnotowano od 1 stycznia do 31 grudnia 2014 roku. Dane oparte zostały na faktycznych wielkościach wykazanych w sprawozdaniach finansowych i księgach rachunkowych.

W przedłożonej informacji zastosowano układ obejmujący:

- dane o przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie prawach własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W celu sprawnego zarządzania majątkiem gminy, Gmina dokonała jego rozdysponowania między jednostkami organizacyjnymi. W ramach tych jednostek działają jednostki budżetowe.

Szczegółowy podział jednostek organizacyjnych Gminy przedstawia się następująco:

Jednostki budżetowe:

1. Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim
2. Placówki oświatowe obejmujące:
 - Zespół Szkół Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół Nr 3 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół w Lutowie,
 - Zespół Szkół w Wałdowie,
 - Szkoła Podstawowa w Zbożu,
 - Szkoła Podstawowa w Zalesiu,
 - Szkoła Podstawowa w Wiśniewie,
 - Gminne Przedszkole Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Gminne Przedszkole Nr 2 w Sępólnie Krajeńskim,
3. Centrum Sportu i Rekreacji w Sępólnie Krajeńskim,
4. Ośrodek Pomocy Społecznej w Sępólnie Krajeńskim
5. Zakład Obsługi Oświaty Samorządowej w Sępólnie Krajeńskim
6. Świetlica Terapeutyczna w Sępólnie Krajeńskim
7. Żłobek w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim
8. Klub Dziecięcy w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim

Instytucje kultury:

- Centrum Kultury i Sztuki w Sępólnie Krajeńskim,
- Biblioteka Publiczna im. J. Iwaszkiewicza w Sępólnie Krajeńskim

Jednoosobowa Spółka Gminna:

- Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim
- Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie praw własności oraz zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014

Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego wg grup KŚT	Wartość początkowa na dzień 01.01.2014	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2014	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych		
						Prawo własności	Użytkowanie wieczyste	Inne
		zł	zł	zł	zł	zł	zł	
1.	Grupa 0: Grunty w tym grunty pod wodami	7 238 805,52	122 696,67	98 174,60	7 263 327,59	7 263 327,59	0,00	0,00
2.	Grupa 1: Budynki i lokale	25 787 995,96	1 165 317,64	301 247,48	26 652 066,12	26 652 066,12		
a)	Budynki biurowe	877 583,96			877 583,96	877 583,96		
b)	Budynki mieszkalne	3 767 843,36	341 247,68	25 000,00	4 084 091,04	4 084 091,04		
c)	Budynki oświaty	8 807 754,75	308 207,48		9 115 962,23	9 115 962,23		
d)	Budynki kultury	6 653 759,83	498 925,26	276 247,48	6 876 437,61	6 876 437,61		
e)	Budynki szpitali i zakładów opieki zdrowotnej	2 366 882,05			2 366 882,05	2 366 882,05		
f)	Budynki opieka społeczna	1 506 612,57	16 937,22		1 523 549,79	1 523 549,79		
g)	Pozostałe budynki	1 807 559,44			1 807 559,44	1 807 559,44		
3.	Grupa 2: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej Budowle	60 545 142,91	16 112 577,29	7 317 552,20	69 340 168,00	69 340 168,00	0,00	0,00
a)	Wodociągi, kanalizacje	31 792 368,40	318 548,49		32 110 916,89	32 110 916,89		
b)	Budowle sportowe i rekreacyjne	14 561 281,14	5 257 450,80	5 386 897,79	14 431 834,15	14 431 834,15		
c)	Drogi	13 618 941,15	10 530 191,09	1 930 654,41	22 218 477,83	22 218 477,83		
d)	Budowle wodne	155 618,43			155 618,43	155 618,43		
e)	Budowle pozostałe	416 933,79	6 386,91		423 320,70	423 320,70		
4.	Grupa 3: Kotły i maszyny energetyczne	268 700,52	26 411,07		295 111,59	295 111,59	0,00	0,00
5.	Grupa 4: Maszyny, urządzenia	2 136 898,44	57 659,72	53 191,82	2 141 366,34	2 141 366,34	0,00	0,00
6.	Grupa 5: Specjalistyczne maszyny, urządzenia	270 900,87	3 813,00		274 713,87	274 713,87	0,00	0,00
7.	Grupa 6: Urządzenia techniczne	569 829,06	3 867,00		573 696,06	573 696,06	0,00	0,00
8.	Grupa 7: Środki transportu	1 782 194,80	134 300,00	35 750,00	1 880 744,80	1 880 744,80	0,00	0,00
9.	Grupa 8: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	732 761,92	348 163,93	28 405,00	1 052 520,85	1 052 520,85	0,00	0,00
OGÓLEM:		99 333 230,00	17 974 806,32	7 834 321,10	109 473 715,22	109 473 715,22	0,00	0,00

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych oraz zmiany w ich stanie

1) Udziały w spółkach

Lp.	Nazwa podmiotu	Wartość wykazana w informacji o stanie mienia za 2013 rok	Zwiększenie	Zmniejszenie	Wartość na dzień 31.12.2014
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	6 608 000,00	428 400,00	-	7 036 400,00
2.	Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	598 000,00	-	-	598 000,00
RAZEM:		7 206 000,00	428 400,00	0,00	7 634 400,00


2) Grunty w użytkowaniu wieczystym – własność Skarbu Państwa

Gmina Sępólno Krajeńskie posiada w użytkowaniu wieczystym grunty o powierzchni 0,5535 ha będące własnością Skarbu Państwa.

III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Źródło dochodów	Dochody wykonane w 2013r.	Dochody wykonane w 2014r.	Planowane dochody do uzyskania w 2015 roku
Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	39 440,70	69 577,83	64 000,00
Sprzedaż nieruchomości gminnych	492 105,19	389 588,45	290 000,00
Sprzedaż przyłącza energetycznego do nieruchomości gminnych, samochodu	9 253,50	9 354,33	1 000,00
RAZEM:	540 799,39	468 520,61	355 000,00

BURMISTRZ


WALDEMAR STUPAŁKOWSKI

