

Załącznik nr 23
Do uchwały nr 3/143/2008
Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj.
z dnia ...19...Kwiecień... 2008 r.

Uchwała Nr 3/2008 r.
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Włóścibórz
z dnia 19 lutego 2008 r.,

w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości” dla miejscowości Włóścibórek na lata 2007 - 2015:

Na podstawie § 10 pkt 1 Statutu Sołectwa Włóścibórz z dnia 25 maja 2005r.,
uchwała się co następuje:

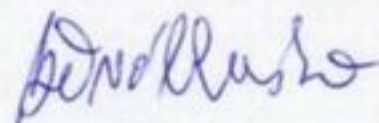
§ 1. Przyjąć „Plan Odnowy Miejscowości” dla miejscowości Włóścibórek na lata 2007 – 2015 w brzmieniu załącznika nr 1 załączonego do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania Wiejskiego

Sołectwo Włóścibórz
SOŁTYS
Gmina Sępólno Kraj.



Załącznik nr 1
Do uchwały nr 2/2008
i uchwały nr 3/2008
Zebrania Wiejskiego
Sołectwa Włóścibórz
z dnia 19 lutego 2008r.

**Plan Odnowy Miejscowości
Włóścibórz i Włóściborek
na lata 2007 - 2015**

Plan Odnowy Miejscowości Włóścibórz i Włóściberek to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2007 - 2015.

Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2007 - 2013 i Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2004 - 2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/175/04 z dnia 11 czerwca 2004 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej.

1. Wprowadzenie.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Mocne strony miejscowości:

- miejscowość położona przy drodze powiatowej Sępólno - Gostycyn, położona w pobliżu lasów, posiadająca świetlice wiejską stanowiącą centrum życia towarzyskiego i kulturalnego mieszkańców wsi, wykorzystywana również jako miejsce spotkań mieszkańców z władzami samorządowymi. Świetlica jest również miejscem spotkań i zabaw dla dzieci, a także wykorzystywana jako miejsce oczekiwania dzieci na autobus szkolny. Świetlica wyposażona jest w zaplecze kuchenne oraz toalety.

Miejscowość posiada bezpośrednie połączenie autobusowe z Sępólnem Kraj. Włóścibórz posiada możliwość rozwoju agroturystyki m.in. w gospodarstwach rolnych położonych przy kompleksie leśnym.

Wśród gospodarstw rolnych przeważają duże gospodarstwa nastawione na produkcję wielkotowarową roślinną i zwierzęcą.

Do mocnych stron miejscowości należy zaliczyć dobrze układającą się współpracę mieszkańców z samorządem gminnym, oraz współpracę między sobą na rzecz swojej miejscowości. Miejscowość posiada osiągnięcia w Konkursie Ekologicznym na szczeblu województwa.

We Włóściborzu istnieje jednosekcyjne Koło LZS, którego drużyna (Wisielka) bierze udział w rozgrywkach „C” klasy. Drużyna ta pozwala na zorganizowanie czasu wolnego dla nastoletniej młodzieży oraz dzieci.

Mocną stroną miejscowości jest istnienie organizacji społecznych takich jak Koło Gospodyń Wiejskich i Kółko Rolnicze, które aktywnie działają na rzecz swojej miejscowości.

Słabe strony miejscowości:

- brak placu zabaw dla dzieci,
- brak centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej,
- brak kolektora sieciowego,

ROK 2009

Remont wnętrza Kościoła we Włósciborzu oraz naprawa organów kościelnych.

ROK 2010

Dokończenie położenia dywanika na odcinku od świetlicy wiejskiej do ulicy głównej Wałdowo-Sępólno (ok.200 mb)

ROK 2011

Wyrównanie dróg wiejskich na dojazd do pól rolników na terenie wsi Włóscibórz i wsi Włósciborek.

ROK 2012

Ułożenie dywanika od wysypiska śmieci do posiadłości rolników w Włósciborku (około 2 km).

ROK 2013

Doprowadzenie gazu ziemnego oraz wykonanie kolektora sieciowego do sołectwa Włóscibórz.

6. Harmonogram planowanych przedsięwzięć na najbliższe lata wraz z szacunkowym kosztorysem

1. Odnowienie świetlicy wiejskiej (2007r.)

Po przeprowadzeniu analizy rynku producentów stolarki i ogrzewania gazowego przyjęto następujący szacunkowy kosztorys planowanego odnowienia i wyposażenia świetlicy w miejscowości Włóscibórz: ok. 44,600 zł.

-okna duże	- 13 szt.	1 szt. 1,200 zł. Tj.	15,600 zł.
-parapety			
-okna małe	- 3 szt.	1 szt. 700 zł. Tj.	2,100 zł.
-drzwi	- 3 szt.	1 szt. 2,300 zł. Tj.	6,900 zł.
-gazowe ogrzewanie			15,000-20,000 zł

2. Plac zabaw dla dzieci (2008r.)

Po przeprowadzeniu analizy rynku producentów wyposażenia placu zabaw przyjęto szacunkowy koszt realizacji planowanego przedsięwzięcia dla miejscowości Włocibórz: ok. 18,000 zł.

Wyposażenie placu zabaw dla dzieci m.in. w:

-huśtawka wagowa	890 zł.
-huśtawka	1350 zł.
-zestaw Iza	6900 zł.
-sprężynowiec	890 zł.
-piaskownica	690 zł.

Są to ceny netto z montażem

3. Odnowienie wnętrza kościoła (2009r.)

- malowanie ścian i sufitu,
- konserwacja elementów drewnianych,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- renowacja części fundamentów na zewnątrz kościoła

4. Naprawa organów kościelnych (2009r.)

Po przeprowadzeniu oględzin organów kościelnych, rzeczoznawca wycenił naprawę na ok. 50.000 zł.

7. Zestawienie planowanych przedsięwzięć i koszt realizacji zadań.

Rok	Zadanie	Koszty w zł
2007	Założenie centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej. Wymiana okien i drzwi wejściowych świetlicy wiejskiej. Doprowadzenie wodociągu do Włóściborka.	100.000
2008	Wykonanie placu zabaw dla dzieci i młodzieży wiejskich wraz z wyposażeniem. Budowa chodnika do świetlicy wiejskiej.	35.000
2009	Odnowienie wnętrza kościoła, remont organów kościelnych, utwardzenie dróg wiejskich, remont dachu kościelnego.	150.000
2010	Dokończenie położenie dywanika ok. 200 mb na odcinku od świetlicy wiejskiej do ulicy głównej Wałdowo-Sępólno.	75.000
2011	Wyrównanie dróg wiejskich na dojazd do pól rolników na terenie wsi Włóścibórz, Włóściborek.	50.000
2012	Ułożenie dywanika od wysypiska śmieci do posiadłości rolników we Włóściborku około 2 km.	250.000
2013	Doprowadzenie gazu ziemnego oraz wykonanie kolektora sieciowego do sołectwa Włóścibórz.	2.500.000

8. Wdrożenie i monitorowanie Planu.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Sępólno Kraj. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Sępólno Kraj., oraz Sołtysowi Sołectwa Włóścibórz.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Sępólnie Kraj. zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Włóścibórz. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

9. Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Włóścibórz 31.05.2007r.