

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowana świetlica wiejska jest obiektem przeznaczonym do zaspokojenia potrzeb kulturalno-oświatowych mieszkańców wsi Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie.

W budynku poza salą spotkań wydzielono pomieszczenia pomocnicze tj. wiatrołap z szatnią, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze kuchenne, szatnie dla sportowców oraz magazyn sprzętu sportowo-rekreacyjnego i pomieszczenie techniczne z kotłem z dostępem osobnym wejściem z zewnątrz obiektu.

Teren działek zostanie zagospodarowany chodnikami i ciągami pieszo-jezdnymi, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz trawnikami.

Projektowany obiekt będzie w pełni dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Głównymi celami użytkowymi obiektu będą:

- organizacji zebrań wiejskich i posiedzeń rady sołeckiej,
- spotkań sołtysa i mieszkańców sołectwa z przedstawicielami władz gminy, gminnych jednostek organizacyjnych i innych podmiotów współpracujących,
- spotkań członków organizacji działających na terenie sołectwa,
- organizacji uroczystości i imprez okolicznościowych, kulturalnych, rozrywkowych i sportowych dla mieszkańców sołectwa,
- realizacji przedsięwzięć promujących sołectwo.
- przechowywanie sprzętu sportowego i służącego rekreacji dla potrzeb sąsiadującego boiska sportowego.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy: 227,76 m²

Powierzchnia użytkowa: 188,35 m²

Kubatura: 968,00 m³

Wysokość obiektu: 6,04 m

Długość obiektu: 21,11 m

Szerokość obiektu: 15,24 m

Liczba kondygnacji: 1

Budynek wyposażony zostanie w projektowane instalacje:

- a. instalację wodociągową (zasilaną z sieci wodociągowej poprzez wykonanie rurociągu zewnętrznego),
- b. kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej),
- c. wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna i mechaniczna kanałami kominowymi i sufitowymi),
- d. centralnego ogrzewania (kocioł na paliwo stałe zasilający grzejniki płytowe naścienne oraz podgrzewający cwu)
- e. elektryczną oświetleniową i gniazd
- f. ochrony odgromowej

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Światlica wiejska w Komierowie					
1	45000000-7	Branża budowlana			
1.1	45100000-8	Budynek - Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.	0126-01				
1		252	m ²	252.000	
				RAZEM	252.000
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1.	0126-02				
1		252*3	m ²	756.000	
				RAZEM	756.000
3	KNR 2-01	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
d.1.	0221-04				
1		(229.94)*(0.91-0.3)	m ³	140.263	
				RAZEM	140.263
4	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1.	0122-01				
1		140.26	m ³	140.260	
				RAZEM	140.260
1.2	45200000-9	Budynek - Fundamenty			
5	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0202-01				
2		24.3	m ³	24.300	
				RAZEM	24.300
6	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
d.1.	0290-04				
2		0.423	t	0.423	
				RAZEM	0.423
7	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
d.1.	0290-03				
2		0.082	t	0.082	
				RAZEM	0.082
8	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01				
2		(101.25*0.8)*0.10	m ³	8.100	
				RAZEM	8.100
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.	0607-01				
2		101.25*0.5	m ²	50.625	
				RAZEM	50.625
1.3	45200000-9	Budynek - Ściany fundamentowe			
10	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.	0101-06				
3		15.3	m ³	15.300	
				RAZEM	15.300
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco pionowe z lepiku smołowego lub asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0601-04				
3		61.2*2	m ²	122.400	
				RAZEM	122.400
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco pionowe z lepiku smołowego lub asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0601-05				
3		61.2	m ²	61.200	
				RAZEM	61.200
13	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową	m ²		
d.1.	0609-11				
3		43.40	m ²	43.400	
				RAZEM	43.400
14	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0910-01				
3		17.34	m ²	17.340	
				RAZEM	17.340
1.4	45200000-9	Budynek - Ściany nadziemne, kominy			
15	KNR-W 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m ²		
d.1.	0108-03				
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(98.96*2.9)-53.24	m ²	233.744	
				RAZEM	233.744
16	KNR 2-02 d.1. 0121-03 4	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		139.74-17.60	m ²	122.140	
				RAZEM	122.140
17	KNR 2-02 d.1. 0122-05 4	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
		6.40	m	6.400	
				RAZEM	6.400
18	KNR 2-02 d.1. 0122-07 4	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		11*2.8	m	30.800	
				RAZEM	30.800
19	KNR-W 2-17 d.1. 0101-02 4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej żaroodpornej	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-17 d.1. 0122-02 4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		9.2*0.0314	m ²	0.289	
				RAZEM	0.289
1.5	45200000-9	Budynek - Nadproża, wieńce żelbetowe			
21	KNR 2-02 d.1. 0126-05 5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 120cm	m		
		1.20*30	m	36.000	
				RAZEM	36.000
22	KNR 2-02 d.1. 0126-05 5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 180cm	m		
		1.8*20	m	36.000	
				RAZEM	36.000
23	KNR 2-02 d.1. 0126-05 5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 210cm	m		
		2.1*2	m	4.200	
				RAZEM	4.200
24	KNR 2-02 d.1. 0210-01 5	Belki i podciąg, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - ręczne układanie betonu (wieńce)	m ³		
		5.70	m ³	5.700	
				RAZEM	5.700
25	KNR 2-02 d.1. 0290-02 5	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne f12	t		
		0.42	t	0.420	
				RAZEM	0.420
26	KNR 2-02 d.1. 0290-01 5	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie f6	t		
		0.074	t	0.074	
				RAZEM	0.074
1.6	45200000-9	Budynek - Elewacje			
27	KNR 0-17 d.1. 2610-01 6	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 207	m ²		
			m ²	207.000	
				RAZEM	207.000
28	KNR 0-17 d.1. 2609-08 6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 26.08	m		
			m	26.080	
				RAZEM	26.080
29	KNR 0-23 d.1. 2612-09 6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		72.70	m	72.700	
				RAZEM	72.700
30	KNR 0-17 d.1. 0927-03 6	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 207	m ²		
			m ²	207.000	
				RAZEM	207.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
d.1.	1519-02				
6		207	m ²	207.000	
				RAZEM	207.000
1.7	45200000-9	Budynek - Stolarka okienna i drzwiowa			
32	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m ² - O1	m ²		
d.1.	1023-09				
7		15.75	m ²	15.750	
				RAZEM	15.750
33	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m ² - O2	m ²		
d.1.	1023-08				
7		3.38	m ²	3.380	
				RAZEM	3.380
34	KNR 0-19	Montaż okien aluminiowych o pow. do 3.0 m ² oszklonych na budowie	m ²		
d.1.	1024-04				
7		4.32	m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
35	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych, długości do 1 m	szt		
d.1.	0129-01				
7		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych, długości do 1 m	szt		
d.1.	0129-01				
7		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych, długości ponad 1 m	szt		
d.1.	0129-02				
7		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
38	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych, długości ponad 1 m	szt		
d.1.	0129-02				
7		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
39	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe D1, D2	m ²		
d.1.	1040-02				
7		9.60	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
40	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ²	m ²		
d.1.	1027-02				
7		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
41	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone D4, D5, D7	szt		
d.1.	1024-01				
7		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
42	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone D6	szt		
d.1.	1024-01				
7		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR-W 2-02	Wyłaz stropowy	szt		
d.1.	1016-07				
7		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-02	Kabiny ustępowe z laminatu oraz ścianka pisuarowa	m ²		
d.1.	1029-05				
7		19.60	m ²	19.600	
				RAZEM	19.600
1.8	45200000-9	Budynek - Konstrukcja dachu, pokrycie i obróbki blacharskie			
45	KNR 2-02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10.5 m	m ²		
d.1.	0405-03				
8		229.94	m ²	229.940	
				RAZEM	229.940

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	KNR-W 2-02 d.1. 0401-01 8	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej pod pokrycie dachu płytami o rozpiętości 7.5 m 60.50	m ² m ²	 60.500	 60.500
				RAZEM	60.500
47	KNR 2-02 d.1. 0408-05 8	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 1.33	m ³ m ³	 1.330	 1.330
				RAZEM	1.330
48	KNR-W 2-02 d.1. 0408-07 8	Krokwie narożne i koszowe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.20	m ³ m ³	 0.200	 0.200
				RAZEM	0.200
49	KNR-W 2-02 d.1. 0406-06 8	Murłaty i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.83	m ³ drew. m ³ drew.	 0.830	 0.830
				RAZEM	0.830
50	KNR-W 2-02 d.1. 0406-05 8	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.26	m ³ drew. m ³ drew.	 0.260	 0.260
				RAZEM	0.260
51	KNR-W 2-02 d.1. 0408-01 8	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 1.32	m ³ m ³	 1.320	 1.320
				RAZEM	1.320
52	KNR-W 2-02 d.1. 0408-01 8	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.94	m ³ m ³	 0.940	 0.940
				RAZEM	0.940
53	KNR 2-02 d.1. 0410-01 8	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 300	m ² m ²	 300.000	 300.000
				RAZEM	300.000
54	KNR-W 2-02 d.1. 0410-04 8	Ołacenie połaci dachowych łątami 40x60 mm 300	m ² m ²	 300.000	 300.000
				RAZEM	300.000
55	KNR-W 2-02 d.1. 0410-04 8	Ołacenie połaci dachowych łątami 30x50 mm (kontrłaty) 300	m ² m ²	 300.000	 300.000
				RAZEM	300.000
56	KNR 0-15II d.1. 0519-01 8	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 21.0x30.0 cm 300	m ² m ²	 300.000	 300.000
				RAZEM	300.000
57	KNR 2-02 d.1. 0604-05 8	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 280	m ² m ²	 280.000	 280.000
				RAZEM	280.000
58	KNR 2-22 d.1. 0602-02 8	Podsufitki PVC 45	m ² m ²	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
59	KNR 0-15II d.1. 0521-01 8	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczzonej powlekananej 35.20	mb mb	 35.200	 35.200
				RAZEM	35.200
60	KNR 2-02 d.1. 0508-04 8	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej 41.50	m m	 41.500	 41.500
				RAZEM	41.500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61	KNR 2-02 d.1. 0510-02 8	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		32	m	32.000	
				RAZEM	32.000
62	KNR 2-02 d.1. 0506-02 8	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		37.20*0.35	m ²	13.020	
				RAZEM	13.020
63	KNR 2-02 d.1. 0506-01 8	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		42.60*0.25	m ²	10.650	
				RAZEM	10.650
64	KNR 2-02 d.1. 0506-01 8	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy (kominy)	m ²		
		7.80*0.25	m ²	1.950	
				RAZEM	1.950
65	KNR 2-02 d.1. 0506-01 8	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej (k- sze)	m ²		
		15.20*0.25	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
1.9	45200000-9	Budynek - Sufity podwieszane, izolacja			
66	KNR 2-02 d.1. 0613-03 9	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		226	m ²	226.000	
				RAZEM	226.000
67	KNR 2-02 d.1. 0607-01 9	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne	m ²		
		226	m ²	226.000	
				RAZEM	226.000
68	KNR 2-02 d.1. 2006-04 9	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
		188.35	m ²	188.350	
				RAZEM	188.350
69	KNR-W 2-02 d.1. 1510-07 9	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - su- chych tynków z gruntowaniem	m ²		
		188.35	m ²	188.350	
				RAZEM	188.350
1.10	45200000-9	Budynek - Okładziny i tynki wewnętrzne ścian i sufitów, malowanie			
70	KNR 2-02 d.1. 2008-02 10	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mecha- nicznie na ścianach na podłożu betonowym	m ²		
		410	m ²	410.000	
				RAZEM	410.000
71	KNR 2-02 d.1. 2008-04 10	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mecha- nicznie na stropach na podłożu betonowym	m ²		
		283.32	m ²	283.320	
				RAZEM	283.320
72	KNR 0-17 d.1. 2609-08 10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		88.5	m	88.500	
				RAZEM	88.500
73	KNR-W 2-02 d.1. 1510-03 10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		283.32	m ²	283.320	
				RAZEM	283.320
74	KNR 0-12 d.1. 0829-04 10	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej	m ²		
		200	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000
1.11	45200000-9	Budynek - Posadzki wewnętrzne			
75	KNR 2-02 d.1. 1101-01 11	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		196.00*0.10	m ³	19.600	
				RAZEM	19.600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
76	KNR 2-02 d.1. 0607-01 11	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 196	m ² m ²	 196.000	
				RAZEM	196.000
77	KNR 2-02 d.1. 0609-03 11	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 196	m ² m ²	 196.000	
				RAZEM	196.000
78	KNR 2-02 d.1. 1101-02 11	Wylewka betonowa 196.00*0.06	m ³ m ³	 11.760	
				RAZEM	11.760
79	KNR 2-02 d.1. 1102-01 11	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm 188.35	m ² m ²	 188.350	
				RAZEM	188.350
80	KNR 2-02 d.1. 1104-01 11	Posadzki z płytek ceramicznych podłogowych 188.35	m ² m ²	 188.350	
				RAZEM	188.350
81	KNR 2-02 d.1. 1120-02 11	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 188.35	m m	 188.350	
				RAZEM	188.350
1.12	45200000-9	Budynek - schody zewnętrzne i pochylnia			
82	KNR 2-31 d.1. 0101-07 12	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm 3.75*1.26+2.19*4.68+0.35*3.00	m ² m ²	 16.024	
				RAZEM	16.024
83	KNR 2-31 d.1. 0114-01 12	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm 16.024*2	m ² m ²	 32.048	
				RAZEM	32.048
84	KNR 2-31 d.1. 0114-03 12	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm 16.024	m ² m ²	 16.024	
				RAZEM	16.024
85	KNR 2-31 d.1. 0511-02 12	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 16.024	m ² m ²	 16.024	
				RAZEM	16.024
86	KNR 2-31 d.1. 0401-02 12	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 3.00	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
87	KNR 2-31 d.1. 0407-03 12	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem 3.00	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
88	KNR 2-02 d.1. 1207-05 12	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg 1.90*2	m m	 3.800	
				RAZEM	3.800

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowana świetlica wiejska jest obiektem przeznaczonym do zaspokojenia potrzeb kulturalno-oświatowych mieszkańców wsi Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie.

W budynku poza salą spotkań wydzielono pomieszczenia pomocnicze tj. wiatrołap z szatnią, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze kuchenne, szatnie dla sportowców oraz magazyn sprzętu sportowo-rekreacyjnego i pomieszczenie techniczne z kotłem z dostępem osobnym wejściem z zewnątrz obiektu.

Teren działek zostanie zagospodarowany chodnikami i ciągami pieszo-jezdnymi, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz trawnikami.

Projektowany obiekt będzie w pełni dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Głównymi celami użytkowymi obiektu będą:

- organizacji zebrania wiejskich i posiedzeń rady sołectwej,
- spotkań sołtysa i mieszkańców sołectwa z przedstawicielami władz gminy, gminnych jednostek organizacyjnych i innych podmiotów współpracujących,
- spotkań członków organizacji działających na terenie sołectwa,
- organizacji uroczystości i imprez okolicznościowych, kulturalnych, rozrywkowych i sportowych dla mieszkańców sołectwa,
- realizacji przedsięwzięć promujących sołectwo.
- przechowywanie sprzętu sportowego i służącego rekreacji dla potrzeb sąsiadującego boiska sportowego.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy: 227,76 m²

Powierzchnia użytkowa: 188,35 m²

Kubatura: 968,00 m³

Wysokość obiektu: 6,04 m

Długość obiektu: 21,11 m

Szerokość obiektu: 15,24 m

Liczba kondygnacji: 1

Budynek wyposażony zostanie w projektowane instalacje:

- a. instalację wodociągową (zasilaną z sieci wodociągowej poprzez wykonanie rurociągu zewnętrznego),
- b. kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej),
- c. wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna i mechaniczna kanałami kominowymi i sufitowymi),
- d. centralnego ogrzewania (kocioł na paliwo stałe zasilający grzejniki płytowe naścienne oraz podgrzewający cwu)
- e. elektryczną oświetleniową i gniazd
- f. ochrony odgromowej

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Światlica wiejska w Komierowie					
1	45220000-5	Branża drogowa - Utwardzenia terenu, dojazdy, parkingi, chodniki			
1	KNR 2-31 d.1 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 895	m ² m ²	895.000	
				RAZEM	895.000
2	KNR 2-31 d.1 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości 895*3	m ² m ²	2685.000	
				RAZEM	2685.000
3	KNR 2-31 d.1 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 895	m ² m ²	895.000	
				RAZEM	895.000
4	KNR 2-31 d.1 0104-03	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm 895	m ² m ²	895.000	
				RAZEM	895.000
5	KNR 2-31 d.1 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 12 cm 510	m ² m ²	510.000	
				RAZEM	510.000
6	KNR 2-31 d.1 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm frakcja 0-63mm 510	m ² m ²	510.000	
				RAZEM	510.000
7	KNR 2-31 d.1 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu 510*2	m ² m ²	1020.000	
				RAZEM	1020.000
8	KNR 2-31 d.1 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 895	m ² m ²	895.000	
				RAZEM	895.000
9	KNR 2-31 d.1 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 895*2	m ² m ²	1790.000	
				RAZEM	1790.000
10	KNR 2-31 d.1 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 385	m ² m ²	385.000	
				RAZEM	385.000
11	KNR 2-31 d.1 0509-03	Place i miejsca postojowe z płyt azurowych betonowych 510	m ² m ²	510.000	
				RAZEM	510.000
12	KNR 2-31 d.1 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej 148	m m	148.000	
				RAZEM	148.000
13	KNR 2-31 d.1 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 171	m m	171.000	
				RAZEM	171.000
2		Zagospodarowanie działki - zieleń, trawniki, mała architektura (śmietniki i ławki)			
14	KNR 2-21 d.2 0112-02	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie zadrzewionym 1588.66	m ² m ²	1588.660	
				RAZEM	1588.660
15	KNR 2-01 d.2 0234-08	Mechaniczne plantowanie terenu równiarkami samojezdnymi w gruncie kat. I-II 465.90	m ² m ²	465.900	
				RAZEM	465.900
16	KNR 2-21 d.2 0404-02	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia 0.05	ha ha	0.050	
				RAZEM	0.050
17	KNR 2-21 d.2 0607-01	Ławki parkowe metalowo-drewniane z oparciem 2 x 2,50m 2*2.5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
18	KNR 2-23 d.2 0305-02 - analogia	Montaż pojemników na odpady stałe 3 x 240 litrów - analogia 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowana świetlica wiejska jest obiektem przeznaczonym do zaspokojenia potrzeb kulturalno-oświatowych mieszkańców wsi Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie.

W budynku poza salą spotkań wydzielono pomieszczenia pomocnicze tj. wiatrołap z szatnią, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze kuchenne, szatnie dla sportowców oraz magazyn sprzętu sportowo-rekreacyjnego i pomieszczenie techniczne z kotłem z dostępem osobnym wejściem z zewnątrz obiektu.

Teren działek zostanie zagospodarowany chodnikami i ciągami pieszo-jezdnymi, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz trawnikami.

Projektowany obiekt będzie w pełni dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Głównymi celami użytkowymi obiektu będą:

- organizacji zebrań wiejskich i posiedzeń rady sołectwa,
- spotkań sołtysa i mieszkańców sołectwa z przedstawicielami władz gminy, gminnych jednostek organizacyjnych i innych podmiotów współpracujących,
- spotkań członków organizacji działających na terenie sołectwa,
- organizacji uroczystości i imprez okolicznościowych, kulturalnych, rozrywkowych i sportowych dla mieszkańców sołectwa,
- realizacji przedsięwzięć promujących sołectwo.
- przechowywanie sprzętu sportowego i służącego rekreacji dla potrzeb sąsiadującego boiska sportowego.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy: 227,76 m²

Powierzchnia użytkowa: 188,35 m²

Kubatura: 968,00 m³

Wysokość obiektu: 6,04 m

Długość obiektu: 21,11 m

Szerokość obiektu: 15,24 m

Liczba kondygnacji: 1

Budynek wyposażony zostanie w projektowane instalacje:

- a. instalację wodociągową (zasilaną z sieci wodociągowej poprzez wykonanie rurociągu zewnętrznego),
- b. kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej),
- c. wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna i mechaniczna kanałami kominowymi i sufitowymi),
- d. centralnego ogrzewania (kocioł na paliwo stałe zasilający grzejniki płytowe naścienne oraz podgrzewający cwu)
- e. elektryczną oświetleniową i gniazd
- f. ochrony odgromowej

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Światlica wiejska w Komierowie					
1	45310000-3	Branża elektryczna			
1.1		Zewnętrzna instalacja elektryczna zalicznikowa WLZ			
d.1.	KNR 2-01 0702-0102	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0.8 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m		
1		3.7+20+26+2.8	m	52.500	
				RAZEM	52.500
d.1.	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
1		3.7+20+26+2.8	m	52.500	
				RAZEM	52.500
d.1.	KNR 5-10 0103-05	Ręczne układanie kabli wielożyłowych o masie do 5.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych	m		
1		3.7+20+26+2.8	m	52.500	
				RAZEM	52.500
d.1.	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
1		3.7+20+26+2.8	m	52.500	
				RAZEM	52.500
d.1.	KNR 2-01 0705-0102	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m		
1		3.7+20+26+2.8	m	52.500	
				RAZEM	52.500
d.1.	KNR 5-10 0311-05	Montaż przepustów rurowych w stropach i ścianach z gipsu lub gazobetonu o średnicy do 30 cm z mechanicznym przebijaniem otworów - rura o średnicy zewnętrznej do 80 mm	prze- pust. prze- pust.		
1		1		1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
1		1	odc.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Instalacja elektryczna wewnętrzna oraz RTV i teletechniczna			
d.1.	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
2		194	m	194.000	
				RAZEM	194.000
d.1.	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
2		157	m	157.000	
				RAZEM	157.000
d.1.	KNR 5-08 0209-04	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
2		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
d.1.	KNR 5-08 0209-04	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
2		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
d.1.	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
2		39	m	39.000	
				RAZEM	39.000
d.1.	KNR 5-08 0209-05	Przewód łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
2		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
d.1.	KNR 5-08 0209-05	Przewód łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
2		92	m	92.000	
				RAZEM	92.000
d.1.	KNR 5-08 0301-19	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w gazobetonie (gniazda)	szt.		
2		31	szt.	31.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	31.000
16	KNR 5-08 d.1. 0301-19 2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w gazobetonie (włazniki) 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
17	KNR 5-08 d.1. 0307-02 2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
18	KNR 5-08 d.1. 0307-04 2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR 5-08 d.1. 0308-01 2	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 5-08 d.1. 0309-06 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 5-08 d.1. 0309-03 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
22	KNR 5-08 d.1. 0309-09 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4 mm2 z podłączeniem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 5-08 d.1. 0309-08 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 5-08 d.1. 0504-03 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych 2 x 60W 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR 5-08 d.1. 0505-03 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo-odpornych, aluminiowych zawieszanych z gwintem E27, 2 x 60W 11	szt. szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
26	KNR 5-08 d.1. 0514-08 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem - 4x18W 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR 5-08 d.1. 0514-07 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem - 2x36W 13	szt. szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
28	KNR 5-08 d.1. 0504-05 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych - naświetlacz LED 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
29	KNR 5-08 d.1. 0504-05 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych - naświetlacz LED + cz. ruchu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 5-06 d.1. 0606-02 2	Instalowanie gniazd współosiowych 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
31	KNR 5-06 d.1. 1402-01 - 2 analogia	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 5-06 d.1. 1402-01 - 2 analogia	Montaż anten SAT o masie 5 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 5-06 d.1. 0204-02 2	Instalowanie multiswitcha	wzm.		
		1	wzm.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 5-08 d.1. 0401-02 2	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu gips-gazobeton - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
		2	aparat	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR 5-08 d.1. 0404-01 2	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR 5-15 d.1. 0401-01 2	Uziom poziomy z bednarki o przekroju 120 mm ²	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR 5-15 d.1. 0401-01 2	Uziom poziomy z bednarki o przekroju 120 mm ²	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR 5-08 d.1. 0312-13 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 63A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
40	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
41	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 5-08 d.1. 0312-12 2	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. tablicowych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 5-08 d.1. 0307-02 2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 2-17 d.1. 0205-01 2	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 150 mm ze zwłoką wyłączenia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNNR 5 d.1. 1301-02 2	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNNR 5 d.1. 1301-01 2	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		12	pomiar	12.000	
				RAZEM	12.000
49	KNNR 5 d.1. 1303-03 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNNR 5 d.1. 1303-04 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNNR 5 d.1. 1303-01 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNNR 5 d.1. 1303-01 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		11	pomiar	11.000	
				RAZEM	11.000
53	KNNR 5 d.1. 1304-01 2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 5 d.1. 1304-05 2	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNNR 5 d.1. 1304-06 2	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
56	KNNR 5 d.1. 1305-01 2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNNR 5 d.1. 1305-02 2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		14	prób.	14.000	
				RAZEM	14.000
1.3		Instalacja odgromowa			
58	KNR 5-08 d.1. 0604-07 3	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachą	m		
		21.7*3+3.6*2+2.4*2+5.5*4+8.5+8.5	m	116.100	
				RAZEM	116.100
59	KNR 5-08 d.1. 0607-05 3	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm	m		
		4*4	m	16.000	
				RAZEM	16.000
60	KNR 5-15 d.1. 0401-01 3	Uziom poziomy z bednarki o przekroju 120 mm ²	m		
		4*2	m	8.000	
				RAZEM	8.000
61	KNR-W 5-08 d.1. 0107-01 3	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		4*3.5	m	14.000	
				RAZEM	14.000
62	KNR 5-08 d.1. 0619-06 3	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
63	KNNR 5 d.1. 1304-03 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNNR 5 d.1. 1304-04 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowana świetlica wiejska jest obiektem przeznaczonym do zaspokojenia potrzeb kulturalno-oświatowych mieszkańców wsi Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie.

W budynku poza salą spotkań wydzielono pomieszczenia pomocnicze tj. wiatrołap z szatnią, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze kuchenne, szatnie dla sportowców oraz magazyn sprzętu sportowo-rekreacyjnego i pomieszczenie techniczne z kotłem z dostępem osobnym wejściem z zewnątrz obiektu.

Teren działek zostanie zagospodarowany chodnikami i ciągami pieszo-jezdnymi, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz trawnikami.

Projektowany obiekt będzie w pełni dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Głównymi celami użytkowymi obiektu będą:

- organizacji zebrań wiejskich i posiedzeń rady sołectwej,
- spotkań sołtysa i mieszkańców sołectwa z przedstawicielami władz gminy, gminnych jednostek organizacyjnych i innych podmiotów współpracujących,
- spotkań członków organizacji działających na terenie sołectwa,
- organizacji uroczystości i imprez okolicznościowych, kulturalnych, rozrywkowych i sportowych dla mieszkańców sołectwa,
- realizacji przedsięwzięć promujących sołectwo.
- przechowywanie sprzętu sportowego i służącego rekreacji dla potrzeb sąsiadującego boiska sportowego.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy: 227,76 m²

Powierzchnia użytkowa: 188,35 m²

Kubatura: 968,00 m³

Wysokość obiektu: 6,04 m

Długość obiektu: 21,11 m

Szerokość obiektu: 15,24 m

Liczba kondygnacji: 1

Budynek wyposażony zostanie w projektowane instalacje:

- a. instalację wodociągową (zasilaną z sieci wodociągowej poprzez wykonanie rurociągu zewnętrznego),
- b. kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej),
- c. wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna i mechaniczna kanałami kominowymi i sufitowymi),
- d. centralnego ogrzewania (kocioł na paliwo stałe zasilający grzejniki płytowe naścienne oraz podgrzewający cwu)
- e. elektryczną oświetleniową i gniazd
- f. ochrony odgromowej

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Światlica wiejska w Komierowie					
1	45330000-9	Branża sanitarna			
1.1		Przyłącze kanalizacyjne i zewnętrzna instalacja kanalizacyjna			
1	KNNR 1 d.1. 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III	m ³		
1		40.5*0.6*1.0	m ³	24.300	
				RAZEM	24.300
2	KNR 2-28 d.1. 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 d.1. 0209-02	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ²		
1		0.08	m ²	0.080	
				RAZEM	0.080
4	KNR 4-01 d.1. 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-02 d.1. 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
1		40.5*0.6*0.3	m ³	7.290	
				RAZEM	7.290
6	KNNR 4 d.1. 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
1		40.5	m	40.500	
				RAZEM	40.500
7	KNNR 1 d.1. 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przrzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³		
1		40.5*0.6*0.7	m ³	17.010	
				RAZEM	17.010
8	KNNR 1 d.1. 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III	m ³		
1		122*0.6*1.3	m ³	95.160	
				RAZEM	95.160
9	KNR 2-28 d.1. 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
1		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
10	KNR 4-01 d.1. 0209-02	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ²		
1		0.08	m ²	0.080	
				RAZEM	0.080
11	KNR 4-01 d.1. 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-02 d.1. 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
1		122.0*0.6*0.3	m ³	21.960	
				RAZEM	21.960
13	KNNR 4 d.1. 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
1		122	m	122.000	
				RAZEM	122.000
14	KNNR 1 d.1. 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przrzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³		
1		122*0.6*1.0	m ³	73.200	
				RAZEM	73.200
1.2		Przyłącze wodociągowe			
15	KNNR 1 d.1. 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III	m ³		
2		1.8*0.6*38	m ³	41.040	
				RAZEM	41.040

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNNR 4 d.1. 1702-01 2	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 80 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 4 d.1. 1708-01 2	Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czółowego - rurociągi o śr. 32 mm (nakłady na 1 m przyłącza)	m		
		38	m	38.000	
				RAZEM	38.000
18	KNR-W 2-18 d.1. 0708-01 2	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		1	odc.20 0m	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-18 d.1. 0707-01 2	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		1	odc.20 0m	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-18 d.1. 0706-01 2	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNNR 1 d.1. 0317-01 2	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przrzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³		
		38*0.6*1.8	m ³	41.040	
				RAZEM	41.040
1.3		Wewnętrzna instalacja wodociągowa			
22	KNR 2-15 d.1. 0104-02 3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		23*2	m	46.000	
				RAZEM	46.000
23	KNR 2-15 d.1. 0104-01 3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		(1.50+2.60)*2	m	8.200	
				RAZEM	8.200
24	KNR 2-15 d.1. 0107-01 3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
25	KNR 2-15 d.1. 0112-01 3	Zawory czerpalne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
26	KNR 2-15 d.1. 0116-01 3	Zawór główny o śr.nom. do 50mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-15 d.1. 0116-01 3	Zawór zwrotny o śr.nom. do 50mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR 2-15 d.1. 0118-02 3	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15 d.1. 0118-02 3	Zawór antyskażeniowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 2-15 d.1. 0110-01 3	Próba szczelności instalacji wodociągowych	m		
		50.00	m	50.000	
				RAZEM	50.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-15 d.1. 0115-02 3	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
32	KNR 2-15 d.1. 0115-04 3	Baterie ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR-W 2-15 d.1. 0229-05 3	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 2-15 d.1. 0230-01 3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
35	KNR 0-35 d.1. 0112-01 3	Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 0-35 d.1. 0120-02 3	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych; poj. 150 dm ³	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna			
37	KNR 0-13 d.1. 0228-03 4	Rurociągi o średnicy 110 mm	m		
		4.00	m	4.000	
				RAZEM	4.000
38	KNR 0-13 d.1. 0228-04 4	Rurociągi o średnicy 160 mm	m		
		17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
39	KNR 0-13 d.1. 0228-01 4	Rurociągi o średnicy 50 mm	m		
		16.20	m	16.200	
				RAZEM	16.200
40	KNR 2-15 d.1. 0205-04 4	Rura wywiewna z PCW o śr. 110 mm	m		
		6.00*4	m	24.000	
				RAZEM	24.000
41	KNR 2-15 d.1. 0224-03 4	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
42	KNR 2-15 d.1. 0225-02 4	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR 2-15 d.1. 0222-01 4	Montaż kabin natryskowych z brodzikiem	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 2-15 d.1. 0212-01 4	Montaż wpustów podłogowych z syfonem o śr. 50 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
45	KNR 2-02 d.1. 1214-05 4	Poręcze - uchwyty dla osób niepełnosprawnych	m		
		1.00*2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
1.5		Wewnętrzna instalacja c.o.			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	KNR 2-15 d.1. 0401-01 5	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 15-20 mm o połączeniach spawanych w kanale 298	m m	 298.000	
				RAZEM	298.000
47	KNR 2-15 d.1. 0401-01 5	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 15-20 mm o połączeniach spawanych w kanale 298	m m	 298.000	
				RAZEM	298.000
48	KNR 2-15 d.1. 0419-03 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 140cm 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
49	KNR 2-15 d.1. 0419-03 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 120cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 2-15 d.1. 0419-03 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 80cm 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
51	KNR 2-15 d.1. 0419-01 5	Grzejniki stalowe jednopłytkowe 80cm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
52	KNR 2-15 d.1. 0419-03 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 90cm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR 2-15 d.1. 0419-03 5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 40cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 0-31 d.1. 0208-02 5	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 20 mm 14	kpl. kpl.	 14.000	
				RAZEM	14.000
55	KNR 2-15 d.1. 0415-01 5	Zawory instalacji c.o. 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
56	KNR-W 2-15 d.1. 0503-01 5	Kocioł stalowy wodny na paliwo stałe z podajnikiem o powierzchni ogrzewalnej do 4 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 2-15 d.1. 0410-04 5	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 2-15 d.1. 0509-05 5	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR 0-35 d.1. 0208-01 5	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR 2-15 d.1. 0404-02 5	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach niemieszkalnych 298	m m	 298.000	
				RAZEM	298.000
1.6		Wewnętrzna instalacja wentylacyjna mechaniczna sali spotkań			
61	KNR 2-17 d.1. 0113-03 6	Przewody wentylacyjne o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		69*0.315	m ²	21.735	
				RAZEM	21.735
62	KNR 2-17	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe	szt.		
d.1.	0144-02				
6		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNR 2-17	Centrala wentylacyjna wraz z sterowaniem (komplet)	szt.		
d.1.	0205-01				
6		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000