

Analiza dochodów bezpośrednio pozyskiwane przez Gminę z tytułu podatków**Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem**

Strukturę dochodów tego działu między innymi tworzą dochody własne podatkowe realizowane bezpośrednio przez Gminę. Plan dochodów podatków lokalnych w pierwszym półroczu 2013 r. został zaplanowany w wysokości **7 881 404,00 zł**, co stanowi **17,26 %** dochodów ogółem.

Dochody podatkowe na dzień 30 czerwca 2013 roku zostały zrealizowane w **50,22 %** rocznego planu. Głównym źródłem dochodów własnych w gminie w strukturze podatków lokalnych jest podatek od nieruchomości, stanowi 79,39 % dochodów podatkowych, następnym pod względem wielkości jest podatek rolny stanowiący 14,27 % dochodów podatkowych oraz podatek od środków transportowych stanowiący 3,57 % i podatek leśny 2,15 %, odsetki oraz koszty upomnienia stanowią 0,62 % ogół dochodów podatkowych.

Podatek dochodowy od osób prawnych na dzień 30.06.2013r.

75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	4 028 637,00	1 933 665,16	48,00%
	0310	Podatek od nieruchomości	3 661 282,00	1 745 894,85	47,69%
	0320	Podatek rolny	113 129,00	66 358,00	58,66%
	0330	Podatek leśny	155 662,00	79 455,88	51,04%
	0340	Podatek od środków transportowych	87 564,00	37 980,00	43,37%
	0690	Wpływy z różnych opłat	1 000,00	140,80	14,08%
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	10 000,00	3 835,63	38,36%

75615 § 0310 Podatek od nieruchomości od osób prawnych

Podstawę prawną planowania wymiaru podatku od nieruchomości stanowi ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Uchwała Nr XXVII/173/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

W budżecie na 2013 rok zaplanowano dochody z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych na kwotę **3 661 282,00 zł.**

W 2013 roku podatkiem od nieruchomości opodatkowano 101 osób prawnych. Dochody z podatku od nieruchomości od osób prawnych w okresie sprawozdawczym kształtują się na kwotę **1 745 894,85 zł**, co stanowi **47,69 %** rocznego planu.

Na dzień sporządzania sprawozdania z wykonania budżetu w tym paragrafie zalegało 23 podatników na łączną kwotę **379 392,87 zł.** Kwoty zaległości są zróżnicowane i obejmują różne okresy powstania tych zaległości. Zaległości z lat ubiegłych wynoszą 267 106,12 zł. i zaległości roku bieżącego 112 286,75 zł., co skutkuje nie wykonaniem planu w 50%.

W stosunku do największych dłużników zostały dokonane wpisy na hipotekę przymusową na łączną kwotę 280 831,00 zł.

Ponadto skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób prawnych obliczone za okres sprawozdawczy wyniosły **358 215,92 zł.**

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie złożonego wniosku odroczył termin płatności w podatku od nieruchomości na kwotę **8 269,00 zł.**

75615 § 0320 Podatek rolny od osób prawnych

Podstawę naliczenia podatku rolnego stanowi ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) oraz Uchwała Nr XXVII/175/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Planowane dochody w wysokości **113 129,00 zł** zostały ustalone według złożonych deklaracji w ilości 28 podatników. Dochody z podatku rolnego wyniosły **66 358,00 zł**, co stanowi **58,66 %** zaplanowanych dochodów w tym paragrafie.

Zaległości w podatku rolnym osób prawnych na dzień 30 czerwca 2013 r. wyniosły **26 398,00 zł**, w tym zaległości z lat ubiegłych 3 318,00 zł i roku bieżącego 23 080,00 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek podatków obliczonych za okres sprawozdawczy w podatku rolnym osób prawnych wyniosły **26 569,00 zł.**

75615 § 0330 Podatek leśny od osób prawnych

Podstawę prawną naliczenia podatku leśnego stanowi ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465).

Stawka podatku leśnego od 1 ha, za rok podatkowy jest równa równowartości pieniężnej 0,220 m³ drewna, obliczonej według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej

przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2012 roku i wynosi 186,42 zł za 1 m³ zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2012 r. Dla lasów ochronnych, rezerwatów i parków narodowych stawka podatku leśnego ulega obniżeniu o 50%. Na terenie gminy Sępólno Krajeńskie opodatkowaniu podatkiem leśnym podlega 11 osób prawnych od powierzchni 4 565,2107 ha lasów według średniej ceny sprzedaży drewna oraz od powierzchni 1 539,9075 ha według stawki dla lasów ochronnych.

Z tytułu podatku leśnego planowane dochody ustalono na kwotę **155 662,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **79 455,88 zł**, kwota ta stanowi **51,04 %** przewidywanych wpływów ujętych w rocznym planie.

75615 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób prawnych

Podstawę planowania wymiaru podatku od środków transportowych stanowi ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Uchwała Nr XXVII/174/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok. Podatek od środków transportowych opłaca 8 osób prawnych za 61 pojazdów.

W budżecie w 2013 roku zaplanowano dochody z tego tytułu na kwotę **87 564,00 zł**. Do dnia 30 czerwca 2013 roku wpłynęło **37 980,00 zł** podatku od środków transportowych od osób prawnych, co stanowi **43,37 %** przewidywanych wpływów ujętych w rocznym planie. Zaległości w podatku od środków transportowych osób prawnych na dzień 30 czerwca 2013 r. wyniosły **8 188,00 zł**. i są to zaległości za lata ubiegłe 703,00 zł oraz roku bieżącego 7 485,00 zł. Nie wykonany plan w wysokości 50% jest skutkiem zaległości w przedmiotowym podatku. Z kolei skutki obniżenia górnych stawek podatkowych obliczone za okres sprawozdawczy w podatku od środków transportowych osób prawnych wyniosły **21 685,00 zł**.

75615 § 0690 Wpływy z różnych opłat

W budżecie na 2013 rok zaplanowano dochody z tytułu różnych opłat (koszty upomnienia) na kwotę **1 000,00 zł**. Dochody z tego tytułu wyniosły **140,80 zł**, co stanowi **14,08 %** zaplanowanych wpływów rocznego planu.

75615 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat od osób prawnych

W budżecie na 2013 rok zaplanowano dochody z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat podatków na kwotę **10 000,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **3 835,63 zł**, co stanowi **38,36 %** przewidywanych dochodów rocznych.

Zgodnie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) od rzeczywistych zaległości podatkowych naliczone są odsetki należne, a nie wpłacone na rachunek bankowy i stanowią kwotę na dzień 30.06.2013 r. **84 135,00 zł**.

Podatek dochodowy od osób fizycznych na dzień 30.06.2013r.

75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	3 852 767,00	2 026 235,29	52,59%
	0310	Podatek od nieruchomości	2 595 600,00	1 366 478,59	52,65%
	0320	Podatek rolny	1 011 768,00	526 672,17	52,05%
	0330	Podatek leśny	14 065,00	7 751,01	55,11%
	0340	Podatek od środków transportowych	193 734,00	97 587,00	50,37%
	0690	Wpływy z różnych opłat	7 600,00	6 685,55	87,97%
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	30 000,00	21 060,97	70,20%

75616 § 0310 Podatek od nieruchomości osoby fizyczne

Podstawę prawną planowania wymiaru podatku od nieruchomości stanowi ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Uchwała Nr XXVII/173/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

W pierwszym półroczu 2013 roku podatkiem od nieruchomości zostało objętych 4 606 podatników, w tym 1 842 podatników płacących podatek w formie łącznego zobowiązania pieniężnego. Zaplanowane dochody w kwocie **2 595 600,00 zł** wyliczono na podstawie dokonanego wymiaru na 2013 rok oraz decyzji zmieniających wymiar. Wpływy podatku od nieruchomości od osób fizycznych do dnia 30 czerwca 2013 r. wyniosły **1 366 478,59 zł**, co stanowi **52,65 %** przewidywanych dochodów rocznych.

Na dzień 30.06.2013 roku stan należności z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości osób fizycznych wynosił **496 249,16 zł** w tym zaległości z lat ubiegłych wynoszą 336 412,70 zł i zaległości roku bieżącego wynoszą 159 836,46 zł.

W stosunku do najstarszych zaległości zastosowano wpis na hipotekę przymusową w kwocie 354 408,25 zł., Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób fizycznych wynoszą **423 771,50 zł.**

Burmistrza Sępólna Krajeńskiego na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zm.) na wniosek podatników dokonał umorzenia zaległości podatkowych na kwotę **405,00 zł.**

75616 § 0320 Podatek rolny od osób fizycznych

Podstawę naliczenia podatku rolnego stanowi ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) oraz Uchwała Nr XXVII/175/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Na terenie gminy podatkiem rolnym objęte jest 2 355 podatników w tym 1 842 podatników płacących podatek w formie łącznego zobowiązania pieniężnego. W budżecie na 2013 rok zaplanowano dochody z tego tytułu w wysokości **1 011 768,00 zł.**

Wpływy podatku rolnego od osób fizycznych do dnia 30 czerwca 2013 r. wynoszą **526 672,17 zł.**, co stanowi **52,05 %** przewidywanych dochodów rocznych.

Na dzień 30 czerwca 2013 roku z ulgi inwestycyjnej korzysta 20 podatników na łączną kwotę 74 465,17 zł i 92 podatników ze zwolnienia i ulgi z tytułu kupna gruntów na utworzenie lub poszerzenie gospodarstwa rolnego do 100 ha. na łączną kwotę 68 531,55 zł.

Zaległości w podatku rolnym osób fizycznych na dzień 30 czerwca 2013 r. wyniosły łącznie **65 250,26 zł.** w tym kwota 25 045,90 zł dotyczy zaległości z lat ubiegłych, a kwota 40 204,36 zł. to zaległości bieżące. Dokonano wpisu na hipotekę przymusową na kwotę 18 437,80 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych w podatku rolnym za okres sprawozdawczy wyniosły **232 022,00 zł.**

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie ustawy Ordynacja podatkowa w pierwszym półroczu 2013 r. umorzył na wnioski podatników zaległości w podatku rolnym na kwotę **2 019,00 zł.** oraz odroczył termin płatności dwóm podatnikom na kwotę **731,00 zł.**

75616 § 0330 Podatek leśny od osób fizycznych

Podatnikami podatku leśnego są właściciele lasu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako Ls. Na terenie gminy powierzchnia lasów będąca w posiadaniu osób fizycznych wynosi 342,7072 ha fizycznych. Wydano 16 decyzji w sprawie ustalenia podatku leśnego na 2013 rok. Planowane wpływy z tego tytułu w wysokości **14 065,00 zł.**, które zostały zrealizowane w kwocie **7 751,01 zł.**, co stanowi **55,11 %** przewidywanych dochodów rocznych. Należności z tytułu zaległości w podatku leśnym na dzień 30 czerwca 2013 r. wyniosły **499,40 zł.** Zaległości z lat ubiegłych wynoszą 65,61 zł., a kwota 433,79 zł. stanowi zaległość roku bieżącego.

75616 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób fizycznych

Podatek od środków transportowych od osób fizycznych ustalany jest na podstawie złożonych deklaracji. Podatek od środków transportowych deklaruje 59 podatników za 157 szt. pojazdów.

W budżecie na 2013 rok zaplanowano dochody z tego tytułu na kwotę **193 734,00 zł.** W pierwszym półroczu 2013 roku do budżetu wpłynęło **97 587,00 zł.** kwota ta stanowi **50,37 %** przewidywanych rocznych dochodów. Zaległości na dzień 30 czerwca 2013 roku wyniosły **39 239,90 zł.** Kwota 25 924,90zł. stanowi zaległości z lat ubiegłych natomiast kwota 13 315,00 zł. stanowi zaległości z roku bieżącego.

Skutki obniżenia górnych stawek podatków obliczonych za okres sprawozdawczy wyniosły **50 279,00 zł.**

75616 § 0690 Wpływy z różnych opłat

W budżecie 2013 roku zaplanowano kwotę **7 600,00 zł.** Na dzień 30 czerwca 2013 roku do budżetu od należności podatkowych wpłynęło **6 155,70 zł.**, co stanowi **81 %** rocznego planu (529,85zł to dochody z opłat pozostałych).

75616 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat

Zaplanowane dochody budżetowe dotyczące tego paragrafu kształtują się w kwocie **30 000,00 zł.** Do budżetu wpłynęło **19 838,57 zł.**, co stanowi **66,13 %** przewidywanych rocznych dochodów (1 222,40zł to dochody z opłat pozostałych).

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) od rzeczywistych zaległości podatkowych naliczone są

odsetki należne i nie wpłacone na rachunek bankowy na dzień 30 czerwca 2013 r. stanowią kwotę **105 897,00 zł.**

Informacje o stanie zaległości podatkowych oraz windykacji tych zaległości na dzień 30 czerwca 2013 roku

Rodzaj podatku	Zaległości z lat ubiegłych w złotych	Zaległości z roku bieżącego	Razem zaległości na dzień 30.06.2013 r.
Podatek od nieruchomości	603 518,82	272 123,21	875 642,03
osoby prawne	267 106,12	112 286,75	379 392,87
osoby fizyczne	336 412,70	159 836,46	496 249,16
Podatek rolny	28 363,90	63 284,36	91 648,26
osoby prawne	3 318,00	23 080,00	26 398,00
osoby fizyczne	25 045,90	40 204,36	65 250,26
Podatek od środków transportowych	26 627,90	20 800,00	47 427,90
osoby prawne	703,00	7 485,00	8 188,00
osoby fizyczne	25 924,90	13 315,00	39 239,90
Podatek leśny	65,61	433,79	499,40
osoby prawne	0,00	0,00	0,00
osoby fizyczne	65,61	433,79	499,40
Razem	658 576,23	356 641,36	1 015 217,59

W celu zabezpieczenia pozostałych zaległości dokonano wpisu na hipotekę przymusowa na łączną kwotę wpis **653 677,05 zł.**

W celu ściągnięcia zaległości organ podatkowy podejmował w pierwszym półroczu 2013 roku następujące czynności:

- po każdym terminie płatności wystawiał upomnienia do dnia 30 czerwca 2013 r. wystawił łącznie 1 530 szt. na kwotę 2 166 148,46 zł.

Rodzaj podatku	Ilość upomnień (w sztukach)	Kwota upomnień (w złotych)
Podatek od nieruchomości	1 342	1 900 902,03
osoby prawne	27	710 797,10
osoby fizyczne	1 315	1 190 104,93
Podatek rolny	159	191 887,83
osoby prawne	3	33 425,63
osoby fizyczne	156	158 462,20
Podatek od środków transportowych	29	73 358,60
osoby prawne	2	8 188,00
osoby fizyczne	27	65 170,60
Podatek leśny	0	0
osoby prawne	0	0
osoby fizyczne	0	0
Razem	1 530	2 166 148,46

Kwota upomnień 2 166 148,46 zł wynika z faktu, iż każdorazowe wystawienie upomnienia bieżącego wskazuje również zaległości z poprzednich lat.

- skierowano do działu egzekucji Urzędów Skarbowych 258 szt. tytułów egzekucyjnych na łączną kwotę 258 348,95 zł., w tym:

Rodzaj podatku	Ilość tytułów wykonawczych	Kwota tytułów
1	2	3
Podatek od nieruchomości	131	187 716,25
osoby prawne	15	94 717,00
osoby fizyczne	116	92 999,25
Podatek rolny	113	53 098,70
osoby prawne	1	3 666,00
osoby fizyczne	112	49 432,70
Podatek od środków transportowych	14	17 534,00
osoby prawne	0	0,00
osoby fizyczne	14	17 534,00
Podatek leśny	0	0
osoby prawne	0	0
osoby fizyczne	0	0
Razem	258	258 348,95

Powyższa kwota zaległości skierowana do egzekucji odnosi się do zaległości bieżącego roku.

Skutki obniżenia górnych stawek podatków oraz zastosowanie ulg podatkowych na podstawie ordynacji podatkowej i wprowadzonych uchwał obliczone za okres sprawozdawczy


Rodzaj podatku	Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych	Skutki udzielonych zwolnień na podstawie uchwał	Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy Ordynacja	
			Umorzenia zaległości podatkowych	Rozłożenia na raty, odroczenie terminu płatności
1	2	3	4	5
1. Podatek od nieruchomości	781 987,42	0	405,00	8 269,00
2. Podatek rolny	258 591,00	0	2 019,00	731,00
3. Podatek leśny	0	0	0,00	0
4. Podatek od środków transportowych	71 964,00	0	0,00	0,00
RAZEM	1 112 542,42	0	2 424,00	9 000,00

W kolumnie 2 tabeli mieszczą się skutki obniżenia górnych stawek podatków przyjętych w uchwałach Rady Miejskiej w stosunku do maksymalnych stawek ustalonych przez Ministra Finansów wyniosły ogółem **1 112 542,42 zł.**

Umorzenia zaległości podatkowych wynikających z decyzji Burmistrza na dzień 30 czerwca 2013 roku wyniosły ogółem **2 424,00 zł.** z czego **405,00 zł.** przypada na podatek od nieruchomości natomiast w podatku rolnym **2 019,00 zł.**

Organ podatkowy wydał 3 decyzje w sprawie odroczenia terminu płatności zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości **8 269,00 zł** oraz podatku rolnym **731,00 zł.**

BURMISTRZ



WALDEMAR STUPAŁKOWSKI