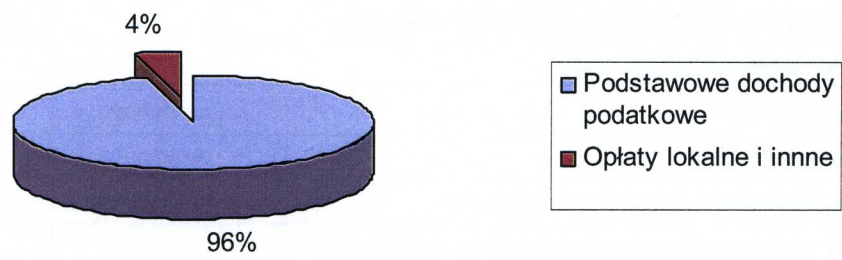


Załącznik Nr 1 d

Wyszczególnienie dochodów własnych w budżecie Gminy Sępólno Krajeńskie za pierwsze półrocze 2008 roku

1.	Podstawowe dochody podatkowe stanowią		16,57%	5 431 712,66
a)	podatek od nieruchomości § 0310	co stanowi:	6,44%	2 113 064,23
b)	podatek rolny § 0320	co stanowi:	1,58%	517 882,59
c)	podatek leśny § 0330	co stanowi:	0,20%	65 437,00
d)	podatek od środków transportowych § 0340	co stanowi:	0,36%	119 253,40
e)	podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej § 0350	co stanowi:	0,02%	7 816,19
f)	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej § 0020	co stanowi:	0,42%	136 184,83
g)	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych § 0010	co stanowi:	6,10%	1 998 799,00
h)	podatek od czynności cywilnoprawnych § 0500	co stanowi:	0,64%	209 898,50
i)	wpływy z opłaty skarbowej § 0410	co stanowi:	0,80%	261 838,76
j)	wpływy z opłaty eksploatacyjnej	co stanowi:	0,01%	1 538,16
2.	Oplaty lokalne stanowią		0,70%	228 946,32
a)	wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu § 0480	co stanowi:	0,47%	153 276,43
b)	opłata targowa § 0430	co stanowi:	0,04%	12 843,41
c)	wpływy z innych lokalnych opłat pobranych przez jst na podstawie odrębnych ustaw § 0490	co stanowi:	0,06%	21 006,82
d)	wpływy z podatku od spadków i darowizn § 0360	co stanowi:	0,05%	15 812,00
e)	wpływy z opłaty od posiadania psów § 0370	co stanowi:	0,08%	26 007,66
3.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych oraz wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego § 0770, § 0760	co stanowi:	0,74%	241 928,13
4.	Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz wpływy z opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste § 0750, § 0470	co stanowi:	0,47%	155 284,92
5.	Wpływy z usług § 0830	co stanowi:	0,79%	260 333,81
6.	Wpływy z różnych opłat i różnych dochodów § 0690, § 0970	co stanowi:	0,11%	36 364,44
7.	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej § 0960	co stanowi:	0,00%	1 000,00
8.	Odsetki od nieterminowych wpłat do budżetu oraz pozostałe odsetki § 0910, § 0920	co stanowi:	0,28%	91 880,23
9.	Dochody jst związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami § 2360	co stanowi:	0,04%	11 563,19
10.	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych	co stanowi:	0,31%	100 759,00
11.	Wpływy ze zwrotów dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	co stanowi:	0,03%	10 200,00
	Ogółem dochody własne		20,04%	6 569 972,70

Struktura dochodów własnych



Analiza dochodów podatkowych pobieranych bezpośrednio przez Gminę

Dział 756 - dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od jednostek nie posiadających osobowości prawnej

Strukturę dochodów tego działu między innymi tworzą dochody własne podatkowe realizowane bezpośrednio przez Gminę. Planuję się uzyskać dochody z tytułu wpływów z podatków lokalnych w wysokości **5.575.75,00 zł**, które stanowią 17 % dochodów ogółem.

Dominujący w strukturze podatków lokalnych jest podatek od nieruchomości, bowiem stanowi 74,64% dochodów podatkowych, następnym pod względem wielkości jest podatek rolny stanowiący 19,06% dochodów podatkowych oraz podatek od środków transportowych stanowiący 4,02% i podatek leśny 2,28% dochodów podatkowych.

1. Realizacja podatków od osób prawnych:

Treść	Plan na dzień 30 czerwca 2008r.	Przypis netto na 30 czerwca 2008 rok	Wykonanie za I półrocze 2008 rok	Zaległości za I półrocze 2008 roku	% wykonanie do planu
podatek do nieruchomości	2.403.345,00	2.409.395,00	1.122.788,81	101.296,97	46,71
podatek rolny	141.805,00	141.352,00	66.922,70	6.232,94	47,19
podatek leśny	117.833,00	117.839,00	59.491,00	552,00	50,48
podatek od środków transportowych	54.304,00	53.851,00	28.715,60	169,50	52,87
Ogółem:	2.717.287,00	2.722.437,00	1.277.918,11	108.251,41	49,31

75615 § 0310 Podatek od nieruchomości

Podatek od nieruchomości od osób prawnych wnoszony jest na podstawie deklaracji w sprawie podatku złożonych do 15.01.2008r. Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2005r. Nr 121, poz. 844 z póź. zm.) osoby prawne, jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są zobowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania na rachunek budżetu za poszczególne miesiące do 15 każdego miesiąca.

Liczba złożonych deklaracji w 2008 roku wynosi 102, na tej podstawie ustalono plan w wysokości **2.403.345,00 zł**.

Wykonanie ogółem na dzień 30 czerwca 2008 roku wyniosło **1.193.680,53 zł**, w tym wykonanie należności za pierwsze półrocze 2008 roku 1.122.788,81 zł stanowiące 46,71% wykonania do planu oraz z tytułu lat ubiegłych 70.891,72 zł. Wpływ na wykonanie planu na niższym poziomie niż 50% w tym paragrafie mają występujące w ciągu roku zmiany w

podstawie opodatkowania (przypisy i odpisy) oraz sprzedaż nieruchomości przez spółkę „SWEPP” osobą fizycznym nie prowadzących działalności gospodarczej, co spowodowało zmianę opodatkowania ze stawki związanej z działalnością gospodarczą na stawkę pozostałą.

Zaległości w regulowaniu podatku od nieruchomości od osób prawnych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **209.024,81 zł**, w tym 101.296,97 zł dotyczą rok 2008. Zaległości bieżące powodują niższe wpływy, natomiast spłata zaległości z lat poprzednich wpływa korzystnie na wykonanie planu danej pozycji i powoduje wyższy wpływ odsetek, których realne wielkości trudno jest zaplanować.

Na powyższe zaległości są wystawione tytuły egzekucyjne, jednak wyegzekwowanie zaległych należności od największego dłużnika jest trudne ze względu na postępowanie upadłościowe, (dot. jednego podatnika kwota zaległości 46.421,70 zł należności głównej plus odsetki 13.407,00 zł).

W okresie pierwszego półrocza 2008r. wpłynęły 3 wnioski dotyczące odroczenia terminu płatności oraz rozłożenia na raty. Udzielono odroczenia i rozłożenia na raty w podatku od nieruchomości dotyczących zaległości tegorocznych i z lat ubiegłych na łączną kwotę **59.780,45 zł**. Podatnikami korzystającymi z odroczenia i rozłożenia na raty są:

- 1) „KRAJAN” spółka z.o.o. kwota rozłożenia na raty 23.399,65zł;
- 2) ”ROMBOS INVESTMENTS” spółka z.o.o. kwota rozłożenia na raty 31.618,00 zł;
- 3) „AGNES MARIA DERSTHORST” kwota odroczenia 4.762,80 zł.

Wysłano do podatników 102 upomnienia i wystawiono 12 tytułów wykonawczych na kwotę 23.198,30 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób prawnych wyniosły **245.722,00 zł**, natomiast skutki udzielenia ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości osób prawnych na podstawie uchwały nr 201/III/97 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 1997r. w sprawie zwolnienia podmiotów gospodarczych od podatku od nieruchomości wynosi **2.376,00 zł**. Zgodnie z tą uchwałą została zwolniona z płacenia podatku od nieruchomości spółka „KAPOST” w zakresie:

- a) gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 915 m²;
- b) budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – 291 m².

75615 § 0320 Podatek rolny od osób prawnych

Plan w wysokości **141.805,00 zł**. został ustalony według złożonych deklaracji na podatek rolny osób prawnych w ilości 25 podatników, na których ciąży obowiązek podatkowy. Powierzchnia gruntów gospodarstw rolnych stanowiąca podstawę wymiaru podatku to 1.127,9919 ha przeliczeniowe.

Wykonanie ogółem na dzień 30 czerwca 2008 roku wyniosło **85.731,70 zł**, w tym wykonanie należności za pierwsze półrocze 2008 roku 66.922,70 zł stanowiące 47,19% wykonania planu oraz wykonanie z tytułu zaległości z lat ubiegłych 18.809,00 zł.

Zaległości tegoroczne wynoszące **6.232,94 zł** i mają wpływ na wykonanie planu w niższej wielkości niż 50%.

Wysłano do podatników 13 upomnień i wystawiono 1 tytuł wykonawczy na kwotę 5.912,94 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku rolnym osób prawnych wyniosły **11.739,75 zł** stanowi to różnicę pomiędzy stawką ustawowa, a przyjęta stawką lokalna.

75615 § 0330 Podatek leśny od osób prawnych

Liczba złożonych w 2008 roku deklaracji na podatek leśny na podstawie których ustalono plan w wysokości **117.833,00 zł** wynosi 9 podatników.

Powierzchnia lasów stanowiąca podstawę opodatkowania podatkiem leśnym osób prawnych to 4.380,7577 ha w tym podatek leśny o powierzchni 1.488,2688 ha od lasów ochronnych oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody gdzie zgodnie z ustawą o podatku leśnym ulega obniżeniu o 50% stawki przyjętej dla podatku leśnego.

Wykonanie ogółem na dzień 30 czerwca 2008 roku wyniosło **59.566,00 zł**, w tym wykonanie należności za pierwsze półrocze 2008 roku 59.491,00 zł stanowiące 50,48% wykonania planu oraz wykonanie z tytułu zaległości z lat ubiegłych 75,00 zł.

Zaległości w regulowaniu podatku leśnego osób prawnych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **552,00 zł**.

75615 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób prawnych

Podatek od środków transportowych wnoszony jest na podstawie deklaracji w sprawie podatku złożonych do dnia 15.02.2008r na tej podstawie ustalono plan w wysokości **54.304,00 zł**.

W 2008 roku 18 osób prawnych będących właścicielami środków transportowych złożyło deklaracje, zadeklarowano 48 pojazdów zarejestrowanych na osoby prawne, na których ciąży obowiązek podatkowy od poszczególnych pojazdów:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton – 8 pojazdów;

- 2) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - 9 pojazdów;
- 3) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 7 pojazdów;
- 4) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - 6 pojazdów;
- 5) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 4 naczepy i 2 przyczepy;
- 6) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 5 naczep ;
- 7) autobusy – 7 autobusów powyżej 30 miejsc i 1 do 30 miejsc.

Wykonanie ogółem na dzień 30 czerwca 2008 roku wyniosło **31.807,10 zł**, w tym wykonanie należności za pierwsze półrocze 2008 roku 28.715,60 zł stanowiące 52,87% wykonania planu oraz należności z tytułu zaległości z lat ubiegłych 3.091,50 zł.

Zaległości w regulowaniu podatku od środków transportowych osób prawnych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **196,50 zł**.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od środków transportowych osób prawnych wyniosły **17.835,00 zł**, co stanowi obniżenie stawki lokalnej do stawki maksymalnej o 39,54%.

75615 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat od osób prawnych

Plan został ustalony na podstawie przewidywanych wpływów z tytułu odsetek za nieterminowe uiszczanie podatków oraz pozostałych należności stanowiących dochody gminy w tym dziale ustalono w wysokości **12.000,00 zł**. W pierwszym półroczu 2008r. wykonano wpływy w wysokości **8.668,20 zł** tj. 72,23% planu. Na tak wysokie wykonanie wpłynęła kwota ściągniętych zaległości stanowiąca 92.862,22 zł, co stanowi 35,70% zaległości początkowych w rozdziale 75615.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych naliczono odsetki od nieterminowych płatności, które zwiększyły saldo zaległości o kwotę **39.153,00 zł** na paragrafie odsetkowym.

2. Realizacja podatków od osób fizycznych:

Treść	Plan na dzień 30 czerwca 2008r.	Przypis netto na 30 czerwca 2008 rok	Wykonanie za I półrocze 2008 rok	Zaległości za I półrocze 2008 roku	% wykonanie do planu
podatek do nieruchomości	1.757.030,00	1.760.116,00	841.520,95	109.456,93	47,89
podatek rolny	921.034,00	900.525,00	411.368,61	51.086,10	44,66
podatek leśny	10.254,00	10.140,00	5.691,00	97,55	55,50
podatek od środków transportowych	169.770,00	143.305,00	82.431,20	8.832,80	48,55
Ogółem:	2.858.088,00	2.814.086,00	1.341.011,76	169.473,38	49,15

75616 § 0310 Podatek od nieruchomości osoby fizyczne

Zgodnie z art. 6 ust. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych podatek od nieruchomości od osób fizycznych jest płatny po doręczeniu decyzji określającej podatek od nieruchomości i jest płatny w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.

W związku z powyższym w 2008 roku doręczono decyzje na terenie gminie Sępólno Krajeńskie dla 2 806 podatników, co dało podstawę do ustalenia planu w wysokości **1.757.030,00 zł.** oraz dokonano na podstawie zmian otrzymywanych ze Starostwa Powiatowego i przeprowadzeniu postępowań podatkowych 121 decyzji zmieniających ten wymiar.

Wpływy podatku od nieruchomości od osób fizycznych do dnia 30 czerwca 2008r. wynoszą **919.383,70 zł**, w tym dotyczące roku bieżącego 841.520,95 zł, zaległy podatek z lat ubiegłych uiszczono w kwocie 77.862,75 zł.

Należności wymagalne w podatku od nieruchomości osób fizycznych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **336.736,99 zł** z czego 227.497,06 zł to zaległości z lat ubiegłych i 109.239,93 zł zaległości tegoroczne. Powyższe zaległości występują w 313 przypadkach podatników podatku od nieruchomości.

W pierwszym półroczu 2008r. wysłano do podatników 1.055 upomnień i wystawiono tytuły wykonawcze w ilości 83 na kwotę 102.963,80zł. Zaległości z lat ubiegłych są zabezpieczone przez wpis w księdze wieczystej jako hipoteka przymusowa, co stanowi zabezpieczenie przed przedawnieniem należności.

W okresie pierwszego półrocza 2008r. wpłynęły 4 wnioski dotyczące odroczenia terminu płatności podatku od nieruchomości oraz rozłożenia na raty wszystkie wnioski rozpatrzono pozytywnie, ponadto wpłynęło 37 wniosków o umorzenie łącznego zobowiązania pieniężnego z czego 20 wniosków dotyczyło umorzenia podatku od nieruchomości, pozytywnie rozpatrzono 10 wniosków na kwotę **1.499,00 zł.**

Udzielono odroczeń na kwotę **217,00 zł.** dotyczy to 4 podatników:

- 1) Bronisław Daszkowski kwota odroczenia 90,00 zł;
- 2) Gałęzi Tadeusz kwota odroczenia 30,00 zł;
- 3) Niekłań Kazimierz kwota odroczenia 16,00 zł;
- 4) Skowrońska Marlena kwota odroczenia 81,00 zł.

Udzielono umorzeń w podatku od nieruchomości na kwotę **1.499,00 zł** i są to podatnicy:

- 1) Barwiński Józef kwota umorzenia 914,00 zł;
- 2) Gola Jan kwota umorzenia 300,00 zł;
- 3) Stryzek Kazimierza kwota umorzenia 52,00 zł;
- 4) Górka Franciszek kwota umorzenia 9,00 zł;
- 5) Sokulska Maria kwota umorzenia 105,00 zł;
- 6) Bryl Krzysztof kwota umorzenia 16,00 zł
- 7) Domaszek Mariusz kwota umorzenia 8,00 zł;
- 8) Sucharski Andrzej kwota umorzenia 81,00 zł;
- 9) Wenda Piotr kwota umorzenia 6,00 zł.
- 10) Bajerski Krzysztof kwota umorzenia 8,00 zł

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób fizycznych wynosiły **330.779,75 zł.**

Natomiast skutki udzielenia ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości osób fizycznych na podstawie uchwał wynoszą **64.132,60 zł.** w tym:

1) uchwała Nr 201/III/97 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 1997r. w sprawie zwolnienia podmiotów gospodarczych od podatku od nieruchomości wynoszą 58.242,60 zł. Zgodnie z zasadami tej uchwały zostały zwolnione na okres dziesięciu lat następujące podmioty gospodarcze działające jako osoby fizyczne:

- 1) Valińska-Fritz Jolanta kwota zwolnienia wynosi: 37.626,50 zł w zakresie:
 - gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 9.405 m²;
 - budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej 4.800 m².
- 2) Nowak Halina kwota zwolnienia wynosi: 19.824,50 zł w zakresie:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 8.910 m²;
- budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej 2.380 m².

3) Osiński Krzysztof kwota zwolnienia wynosi: 791,60 zł w zakresie:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2.879 m²;

2) podstawie uchwały z dnia 25 stycznia 2007r Nr IV/35/07 w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnienia w podatku od nieruchomości w pierwszym półroczu 2008 roku zwolnienie wyniosło- 5.890,00 zł.

Przedsiębiorcy którzy spełnili warunki uchwały i uzyskali zwolnienie:

- 1) Klimek Robert kwota zwolnienia 2.135,00 zł;
- 2) Kurzyński Marek kwota zwolnienia 3.755,00 zł.

75616 § 0320 Podatek rolny od osób fizycznych

Przedmiotem opodatkowania podatkiem rolnym są grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub grunty zadrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność rolnicza. Przypis podatku rolnego dokonano zgodnie z ewidencją gruntów i budynków gdzie za podstawę opodatkowania przyjęto powierzchnię gruntów sklasyfikowanych będących własnością lub w posiadaniu jako dzierżawa. W gminie Sępólno Krajeńskie gruntów stanowiących gospodarstwo rolne jest 8.241,2479 ha. Podlegają one opodatkowaniu od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych w równowartości pieniężnej 2,5q żyta, co zgodnie z podjętą uchwałą stanowi 125,00 zł za 1 ha przeliczeniowy. Natomiast podatek rolny od pozostałych gruntów sklasyfikowanych nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych wynosi równowartość pieniężną 5q żyta, co w przeliczeniu daje na rok 2008 stawkę podatku rolnego 250,00 zł. Takich gruntów w gminie jest 167,1488 ha fizycznych.

W 2008 roku wystawiono łącznie 2.468 decyzji wymiarowych, co dało podstawę ustalić plan w wysokości **921.034,00 zł.** określających wysokość zobowiązania podatkowego w następujących podatkach:

- łączne zobowiązanie pieniężne dla 1 956 podatników;
- podatek rolny dla 487 podatników;
- podatku leśnego dla 25 podatników

W związku ze zmianami spowodowanymi sprzedażą bądź nabyciem nieruchomości rolnej składane były przez podatników nowe informacje podatkowe potwierdzone przez ewidencję gruntów i budynków i w związku z tym wydano 147 decyzji zmieniające wymiar łącznego zobowiązania pieniężnego i 27 decyzji w sprawie podatku rolnego.

Wpływy podatku rolnego od osób fizycznych do dnia 30 czerwca 2008r. wynoszą **432.150,89 zł**, w tym dotyczące roku bieżącego 411.368,61 zł, zaległy podatek z lat ubiegłych uiszczono w kwocie 20.782,28 zł.

Należności wymagalne w rolnym osób fizycznych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **70.249,76 zł** z czego 19.163,66 zł to zaległości z lat ubiegłych i 51.086,10 zł zaległości tegoroczne

Ponadto podatnicy podatku rolnego skorzystali z ulg ustawowych w których decyzje zostały wydane w latach poprzednich i pierwszym półroczu 2008 roku. Decyzje wydane w latach poprzednich nie miały wpływu na ustalanie planu, ponieważ zostały uwzględnione w czasie przypisu podatku na 2008r., natomiast decyzje wydane w ciągu roku mają bezpośredni wpływ na wykonanie należności. Łączna kwota ulg i zwolnień w podatku rolnym wynosi: 166.485,05 zł i są to następujące ulgi i zwolnienia wynikające z ustawy o podatku rolnym:

- ulgi żołnierskie	1 podatnik na kwotę	244,78 zł
- ulgi inwestycyjne	24 podatników na kwotę	77.254,90 zł;
- ulgi z tytułu nabycia gruntów	490 podatników na kwotę	88.985,37 zł.

W pierwszym półroczu 2008 roku wpłynęły wnioski od podatników dotyczące:

- 37 wniosków w sprawie umorzenia łącznego zobowiązania pieniężnego z czego 16 to wnioski dotyczące podatku rolnego, pozytywnie rozpatrzono 13 wniosków na kwotę **3.167,00 zł**.

Podatnikami u których dokonano odpisu podatku rolnego w formie umorzeń są:

1) Brzykcy Eugeniusz kwota umorzenia	300,00 zł;
2) Bajerski Krzysztof kwota umorzenia	246,00 zł;
3) Korzeniecka Teresa kwota umorzenia	300,00 zł;
4) Kabaciński Jeremi kwota umorzenia	300,00 zł;
5) Wenda Jan kwota umorzenia	300,00 zł;
6) Bryl Krzysztof kwota umorzenia	284,00 zł;
7) Górka Franciszek kwota umorzenia	60,00 zł;
8) Wenda Zofia kwota umorzenia	300,00 zł;
9) Domaszek Mariusz kwota umorzenia	244,00 zł;
10) Sapalski Tadeusz kwota umorzenia	300,00 zł;
11) Hoppe Henryk kwota umorzenia	300,00 zł;
12) Wenda Zofia kwota umorzenia	233,00 zł.

- 4 wnioski o odroczenie terminu płatności łącznego zobowiązania pieniężnego bezpośrednio dotyczącego podatku rolnego to wnioski na kwotę **1.371,00 zł**, wszystkie wnioski zostały

załatwione pozytywnie. Odroczone zaległości do dnia 15 września 2008r. następującym podatnikom:

- | | |
|-------------------------|------------|
| 1) Daszkowski Bronisław | 24,00 zł; |
| 2) Gałęza Tadeusz | 558,00 zł; |
| 3) Niekłań Kazimierz | 212,00 zł; |
| 4) Skowrońska Marlena | 577,00 zł. |

Przyczyną tak niskiego wykonanie dochodów bieżących, czyli 44,66% planu jest odpis podatku rolnego spowodowanego wprowadzeniem 3 ulg inwestycyjnych w kwocie 16.975,00 zł i 11 ulg z tytułu nabycia gruntów na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub poszerzenie już istniejącego do 100 ha na kwotę 3.276,00 zł, są to ulgi ustawowe na które nie ma wpływu Burmistrz. Ponadto odroczone terminy płatności podatku rolnego do 15 września 2008r. 4 podatnikom na łączną kwotę 1.371,00 zł. Pozostała kwota stanowi zaległość, na którą zostały wystawione tytuły wykonawcze.

Dla poprawienia realizacji zaległości w podatku rolnym wystawiono w pierwszym półroczu 2008 roku 214 upomnień oraz 15 tytułów wykonawczych na kwotę 40.444,00 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku rolnym osób fizycznych wyniosły **75.378,00 zł.**

75616 § 0,0330 Podatek leśny od osób fizycznych

Podatnikami podatku leśnego są właściciele lasu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako Ls. Na terenie gminy powierzchnia lasów będąca w posiadaniu osób fizycznych wynosi 313,0452 ha fizycznych, najczęściej są to rolnicy płacący podatek jako łączne zobowiązanie pieniężne. Plan przyjęto w wysokości **10.254,00 zł.** na podstawie wymiaru podatku leśnego.

Wpływy podatku leśnego od osób fizycznych do dnia 30 czerwca 2008r. wynoszą **5.871,00 zł,** w tym dotyczące roku bieżącego 5.691,00 zł, zaległy podatek z lat ubiegłych uiszczono w kwocie 180,00 zł.

W związku z jednym przypadkiem umorzeniem łącznego zobowiązania pieniężnego gdzie występował podatek leśny został odpisany podatek w formie umorzenia w wysokości **6,00 zł.** oraz odroczone podatek leśny w kwocie **57,00 zł.**

Zaległości wymagalne na dzień 30 czerwca 2008r. wynoszą **97,55 zł.**

75616 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób fizycznych

Podatek od środków transportowych od osób fizycznych podobnie jak w przypadku osób prawnych wnoszony jest na podstawie deklaracji w sprawie podatku złożonych do dnia 15.02.2008r. i na tej podstawie ustalono plan w wysokości **169.770,00 zł.**

Zgodnie z art. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych podatek jest płatny w dwóch ratach, w terminie do 15 lutego i do 15 września każdego roku. Osoby na których ciąży obowiązek podatkowy uiszczają podatek od środków transportowych bez wezwania na rachunek budżetu gminy.

W 2008 roku deklaracje na podatek od środków transportowych złożyło ogółem 68 podatników na 153 pojazdy zarejestrowane na osoby fizyczne, na których ciąży obowiązek podatkowy od poszczególnych pojazdów:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton – 17 pojazdów;
- 2) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - 39 pojazdów;
- 3) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 24 pojazdów;
- 4) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - 32 pojazdów;
- 5) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 14 naczepy i 12 przyczepy;
- 6) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 14 naczep ;
- 7) autobusy – 1 autobusów powyżej 30 miejsc.

Wykonanie ogółem na dzień 30 czerwca 2008 roku wyniosło **87.446,30** zł, w tym wykonanie należności za pierwsze półrocze 2008 roku 82.431,20 zł stanowiące 48,55% wykonania planu oraz należności z tytułu zaległości z lat ubiegłych 5.015,10 zł.

Zaległości w regulowaniu podatku od środków transportowych osób fizycznych wyniosły według stanu na dzień 30 czerwca 2008 roku **34.658,10** zł. z czego 8.832,80 zł. to zaległości pierwszego półrocza 2008 roku oraz 25.825,30 zł zaległości z lat ubiegłych.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od środków transportowych osób fizycznych wyniosły **52.987,00 zł**, co stanowi obniżenie stawki lokalnej do stawki

maksymalnej o 38,64%, ponadto Panu Ryszardowi Krakowskiemu w związku z ciężką chorobą syna umorzono podatek od środków transportowych w kwocie **300,00 zł**.

Na niższe wykonanie planu (48,55%) wpłynęło wyrejestrowanie 10 pojazdów w związku z likwidacją działalności gospodarczej przez dwie osoby (Pan Eugeniusz Bettin i Pani Anna Wojtala), pojazdy zostały sprzedane na teren innej gminy i w tej sytuacji należało odpisać przypis podatku od środków transportowych.

75616 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat

Plan został ustalony na podstawie przewidywanych wpływów z tytułu odsetek za nieterminowe uiszczanie podatków oraz pozostałych należności stanowiących dochody gminy ustalono w wysokości **31.500,00 zł**. Powyższy plan wykonano w wysokości **23.380,74 zł**, co stanowi wykonanie 74% planu.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych naliczono odsetki od nieterminowych płatności, które zwiększyły saldo zaległości o kwotę **99.599,00 zł** na paragrafie odsetkowym.

Dochody z tytułu podatków ujętych w dziale **756** „Dochody od osób prawnych, fizycznych i innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej” zostały osiągnięte na poziomie nieco niższym niż 50%: w rozdziale **75615 wyniosło 49,31%**, a w rozdziale **75616 wyniosło 49,15%**. Realizacja według poszczególnych paragrafów, przejawiała prawie w każdym rodzaju podatków określone odchylenia od stanu zakładanego.

Przyczyny tego stanu są różne. Największy wpływ na to mają zaległości bieżące, następnie odroczenia i rozłożenia zapłaty podatku ze skutkiem zapłaty w drugim półroczu 2008r., kolejną znaczącą przyczyną w szczególności w podatku rolnym są ulgi i zwolnienia ustawowe wynikające z ustawy o podatku rolnym (ulga żołnierska, ulga inwestycyjna, ulga z tytułu nabycia gruntów na utworzenie lub poszerzenie gospodarstwa rolnego do 100 ha). W bardzo małym stopniu umorzenia miały wpływ na nie wykonanie planu w przewidywane wysokości. W całym dziale 756 w okresie od 01.01.2008r. do 30.06.2008r. umorzono 4.972,00 zł, co stanowi 0,17 % planu.

Skutki obniżenia górnych stawek podatków oraz zastosowanie ulg podatkowych na podstawie ordynacji podatkowej i wprowadzonych uchwał obliczone za okres sprawozdawczy

Rodzaj podatku	Sutki obniżenia górnych stawek podatkowych	Umorzenia i rozłożenia na raty, odroczenie terminu płatności, zwolnienia z uchwał – bez ulg i zwolnień ustawowych
1. Podatek od nieruchomości	576.501,75	128.005,05
2. Podatek rolny	87.117,75	4.538,00
3. Podatek leśny	0,00	63,00
4. Podatek od środków transportowych	70.822,00	300,00
RAZEM	734.441,50	132.906,05

W kwocie **132.906,05 zł.** dotyczącej umorzeń i rozłożeń na raty, odroczenia terminu płatności oraz zwolnienia z uchwał w rozbiciu na pozycje przedstawia się następująco:

1. uchwały – 66.508,60 zł.
2. umorzenia uznaniowe – 4.972,00 zł.
3. odroczenia terminu płatności – 61.425,45 zł.

Zaległości Gminy Sępólno Krajeńskie

Na dzień 31 grudnia 2007 roku zaległości ogółem wynosiły - 789 030,03 z tego:

- zaległości podatkowe ogółem wynosiły - 698 275,62

- zaległości z gospodarki mieniem wynosiły - 91 051,41

Na dzień 31 marca 2008 roku zaległości ogółem wynosiły - 908 244,54 z tego:

- zaległości podatkowe ogółem wynosiły - 781 845,45

- zaległości z gospodarki mieniem wynosiły - 126 399,09

Na dzień 30 czerwca 2008 roku zaległości ogółem wynosiły – 806 880,60 z tego:

- zaległości podatkowe ogółem wynosiły - 687 458,47

- zaległości z gospodarki mieniem wynosiły - 113 837,26

Zaległości Gminy na 30 czerwca 2008 roku utrzymują się na podobnym poziomie co na koniec roku 2007.

Zaległości podatkowe w stosunku do należności podatkowych, które wynoszą 9 191 659,82, stanowią 7,48 %. Windykacja prowadzona jest na bieżąco, dlatego proporcja zaległości do należności nie jest tak rażąca.

Zaległości z gospodarki mieniem w stosunku do należności, które wynoszą 592 791,14, stanowią 19,20 %. Windykacja prowadzona jest sukcesywnie w miarę możliwości. Znacznie większy odsetek tej zaległości spowodowany jest wydłużoną procedurą windykacji tych należności - wyłącznie postępowanie administracyjne i droga sądowa. W okresie sprawozdawczym wystawiono 116 wezwań do zapłaty na kwotę 22 300,82 oraz 13 upomnień na kwotę 4 451,80 z tytułu wieczystego użytkowania. Z tytułu czynszu mieszkaniowego wystawiono 56 upomnień na kwotę 10 628,71 oraz 3 wezwania do sądu na kwotę 9 309,04. W poniższej tabeli przedstawiona została struktura windykacji z gospodarki nieruchomościami na przełomie 2006 – 2008 roku. Przedstawia ona znaczny wzrost postępowania windykacyjnego ale mimo to zaległości są duże.

Zestawienie w sprawie postępowania windykacyjnego i egzekucyjnego w okresie 2006 - 2008 roku prowadzonego w gospodarce nieruchomościami

L.p.	Wyszczególnienie	Rok 2006	Rok 2007	Rok 2008 (I-VI)
1.	Liczba wysłanych upomnień	112	165	69
2.	Kwota na którą wysłano upomnienia	103 586,35	83 296,66	10 628,71
3.	Liczba wezwań do zapłaty	7	31	116
4.	Liczba spraw skierowanych na drogę sądową	0	3	3
5.	Kwota spraw skierowanych na drogę sądową	0	19 840,68	9 309,04
6.	Kwota na którą zostały wystawione wezwania do zapłaty	10 575,90	44 822,94	22 300,82

BURMISTRZ

Waldemar Stupałkowski