

Załącznik Nr 1 d

Wyszczególnienie dochodów własnych w budżecie Gminy Sępólno Krajeńskie za 2008 rok

1.	Podstawowe dochody podatkowe stanowią		31,57%	11 313 651,51
a)	podatek od nieruchomości § 0310	co stanowi:	11,31%	4 051 174,11
b)	podatek rolny § 0320	co stanowi:	2,58%	924 457,97
c)	podatek leśny § 0330	co stanowi:	0,36%	128 116,00
d)	podatek od środków transportowych § 0340	co stanowi:	0,57%	204 747,80
e)	podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej § 0350	co stanowi:	0,05%	17 566,96
f)	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej § 0020	co stanowi:	0,86%	309 224,58
g)	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych § 0010	co stanowi:	13,31%	4 770 479,00
h)	podatek od czynności cywilnoprawnych § 0500	co stanowi:	1,08%	388 364,68
i)	wpływy z opłaty skarbowej § 0410	co stanowi:	1,44%	514 939,90
j)	wpływy z opłaty eksploatacyjnej	co stanowi:	0,01%	4 580,51
2.	Oplaty lokalne stanowią		1,00%	356 810,40
a)	wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu § 0480	co stanowi:	0,58%	207 779,78
b)	opłata targowa § 0430	co stanowi:	0,08%	28 681,11
c)	wpływy z innych lokalnych opłat pobranych przez jst na podstawie odrębnych ustaw § 0490	co stanowi:	0,12%	42 182,52
d)	wpływy z podatku od spadków i darowizn § 0360	co stanowi:	0,14%	50 736,00
e)	wpływy z podatku od posiadania psów § 0370	co stanowi:	0,08%	27 430,99
3.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych oraz wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego § 0770, § 0760	co stanowi:	1,46%	522 538,77
4.	Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz wpływy z opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste § 0750, § 0470	co stanowi:	0,73%	262 448,57
5.	Wpływy z usług § 0830	co stanowi:	1,47%	525 835,31
6.	Wpływy z różnych opłat i różnych dochodów § 0690,0970	co stanowi:	0,19%	66 920,77
7.	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej § 0960	co stanowi:	0,00%	1 000,00
8.	Odsetki od nieterminowych wpłat do budżetu oraz pozostałe odsetki § 0910, § 0920	co stanowi:	0,64%	231 611,00
9.	Dochody jst związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami § 2360	co stanowi:	0,07%	26 184,91
10.	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych	co stanowi:	0,70%	249 855,00
11.	Wpływy ze zwrotów dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	co stanowi:	0,03%	10 200,00
12.	wpływy z opłaty produktowej za 2007 rok	co stanowi:	0,01%	2 349,61
3.	Pozostałe dochody		0,28%	100 000,00
a)	Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych § 6280	co stanowi:	0,28%	100 000,00
	Ogółem dochody własne		38,15%	13 669 405,85

BURMISTRZ

Waldemar Stupałkowski

**ANALIZA REALIZACJI WYBRANYCH DOCHODÓW WŁASNYCH ZA 2008 ROKU
Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEGŁOŚCI I NADPŁAT Z 2007 ROKU**

Wyszczególnienie tytułu podatkowego	Zaległości początkowe	Nadpłaty początkowe	Przypisy bieżące roku 2008	Odpisy 2008	Dochody wykonane na dzień 31.12.2008r.	Zaległości na dzień 31.12.2008.	Nadpłaty na dzień 31.12.2008r.
1. Podatek od nieruchomości	544 756,86	2 421,92	4 885 155,09	765 241,97	4 051 174,11	614 105,58	3 031,63
osoby prawne - 75615,0310	238 117,81	501,20	2 953 581,65	594 768,51	2 396 067,65	200 483,10	121,00
osoby fizyczne - 75616,0310	306 639,05	1 920,72	1 931 573,44	170 473,46	1 655 106,46	413 622,48	2 910,63
2. Podatek rolny	60 126,94	1 044,46	1 075 499,29	113 808,50	924 457,97	97 008,52	693,22
osoby prawne - 75615,0320	18 809,00	331,79	142 960,93	12 830,00	140 993,14	7 651,00	36,00
osoby fizyczne - 75616,0320	41 317,94	712,67	932 538,36	100 978,50	783 464,83	89 357,52	657,22
3. Podatek leśny	342,55	39,00	128 280,00	296,00	128 116,00	182,55	11,00
osoby prawne - 75615,0330	75,00	0,00	117 848,00	13,00	117 910,00	0,00	0,00
osoby fizyczne - 75616,0330	267,55	39,00	10 432,00	283,00	10 206,00	182,55	11,00
4. Podatek od środków transportowych	59 870,88	619,90	301 870,90	126 469,78	204 747,80	29 904,30	0,00
osoby prawne - 75615,0340	3 092,50	51,90	83 324,90	29 691,80	56 673,70	0,00	0,00
osoby fizyczne - 75616,0340	56 778,38	568,00	218 546,00	96 777,98	148 074,10	29 904,30	0,00
5. Opłata od posiadania psów - 75616,0370	720,00	0,00	29 096,69	1 065,70	27 430,99	1 320,00	0,00
6. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych oraz wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	22 599,66	0,00	540 891,79	10 576,52	522 538,77	30 763,16	387,00
70005,0760	874,00	0,00	12 348,20	0,00	12 164,70	1 057,50	0,00
70005,0770	21 725,66	0,00	528 543,59	10 576,52	510 374,07	29 705,66	387,00
7. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz wpływy z opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste	62 114,09	5 056,80	265 136,58	3 964,58	262 448,57	60 036,95	4 256,23
70005,0470	33 329,22	2 502,57	117 670,10	1 576,60	109 575,41	41 156,39	3 811,65
70005,0750	28 784,87	2 554,23	132 893,58	2 387,98	138 300,26	18 880,56	444,58
02001,0750	0,00	0,00	9 506,90	0,00	9 506,90	0,00	0,00
80101,0750	0,00	0,00	5 066,00	0,00	5 066,00	0,00	0,00
OGÓŁEM	749 810,98	9 182,08	7 196 833,65	1 020 357,35	6 093 483,22	832 001,06	8 379,08

**ANALIZA REALIZACJI WYBRANYCH DOCHODÓW WŁASNYCH ZA 2008 ROK
W ROZBICIU NA WYKONANIE NALEŻNOŚCI BIEŻĄCYCH I ZALEGŁYCH**

WYSZCZEGÓLNIENIE PODATKU	PLAN 2008 PO ZMIANACH	PRZYPISY NETTO NA 2008 R.	WYKONANIE ZA 2008 R	ZALEGŁOŚCI ZA 2008	NADPŁATY 2008
1. Podatek od nieruchomości	4 146 464,00	4 119 913,02	3 775 522,27	339 063,12	2 905,71
osoby prawne - 75615,0310	2 391 519,00	2 358 813,14	2 264 763,94	93 427,00	121,00
osoby fizyczne - 75616,0310	1 754 945,00	1 761 099,88	1 510 758,33	245 636,12	2 784,71
2. Podatek rolny	980 279,00	961 690,79	880 983,61	78 998,50	664,22
osoby prawne - 75615,0320	132 152,00	130 130,93	122 112,14	7 651,00	36,00
osoby fizyczne - 75616,0320	848 127,00	831 559,86	758 871,47	71 347,50	628,22
3. Podatek leśny	128 066,00	127 984,00	127 822,00	112,00	11,00
osoby prawne - 75615,0330	117 833,00	117 835,00	117 835,00	0,00	0,00
osoby fizyczne - 75616,0330	10 233,00	10 149,00	9 987,00	112,00	11,00
4. Podatek od środków transportowych	224 074,00	175 401,12	156 568,22	18 213,00	0,00
osoby prawne - 75615,0340	54 304,00	53 633,10	53 581,20	0,00	0,00
osoby fizyczne - 75616,0340	169 770,00	121 768,02	102 987,02	18 213,00	0,00
5. Wpływy z opłaty eksploatacyjnej - 90019,0460	3 630,00	4 580,51	4 580,51	0,00	0,00
6. Wpływy z opłaty skarbowej - 75618,0410	513 000,00	514 939,90	514 939,90	0,00	0,00
Razem podstawowe dochody podatkowe realizowane bezpośrednio przez gminę	5 995 513,00	5 904 509,34	5 460 416,51	436 386,62	3 580,93
7. Opłata od posiadania psów - 75616,0370	26 853,00	28 030,99	26 980,99	1 050,00	0,00
8. Opłata targowa - 75616,0430	25 960,00	28 681,11	28 681,11	0,00	0,00
9. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych oraz wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	330 500,00	530 315,27	521 546,22	9 156,05	387,00
70005,0760	6 000,00	12 348,20	12 164,70	183,50	0,00
70005,0870	324 500,00	517 967,07	509 381,52	8 972,55	387,00
10. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz wpływy z opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste	202 449,00	261 172,00	248 876,64	15 939,06	3 643,70
70005,0470	100 000,00	116 093,50	106 640,50	12 843,60	3 390,60
70005,0750	89 783,00	130 505,60	127 663,24	3 095,46	253,10
02001,0750	7 600,00	9 506,90	9 506,90	0,00	0,00
80101,0750	5 066,00	5 066,00	5 066,00	0,00	0,00
11. Wpływy z usług	494 516,00	555 331,28	554 927,51	403,77	0,00
70005,0830	130 000,00	156 405,31	156 001,54	403,77	0,00
80104,0830	321 516,00	321 517,80	321 517,80	0,00	0,00
85219,0830	10 000,00	11 169,73	11 169,73	0,00	0,00
85228,0830	33 000,00	66 238,44	66 238,44	0,00	0,00
12. Wpływy z różnych opłat i różnych dochodów	26 433,00	27 140,48	27 140,48	0,00	0,00
75023,0690	17 189,00	18 128,67	18 128,67	0,00	0,00
75023,0970	1 493,00	1 522,71	1 522,71	0,00	0,00
80114,0970	1 751,00	1 751,00	1 751,00	0,00	0,00
85219,0970	6 000,00	5 738,10	5 738,10	0,00	0,00
Razem pozostałe dochody oraz opłaty lokalne realizowane bezpośrednio przez gminę	1 106 711,00	1 430 671,13	1 408 152,95	26 548,88	4 030,70
OGÓŁEM	7 102 224,00	7 335 180,47	6 868 569,46	462 935,50	7 611,63

Analiza dochodów podatkowych pobieranych bezpośrednio przez Gminę

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej

Strukturę dochodów tego działu między innymi tworzą dochody własne podatkowe realizowane bezpośrednio przez Gminę. Plan dochodów z tytułu wpływów z podatków lokalnych w wysokości **5.478.883,00 zł**, co stanowi **15,59 %** dochodów ogółem.

Dominujący w strukturze podatków lokalnych jest podatek od nieruchomości, bowiem stanowi 75,68 % dochodów podatkowych, następnym pod względem wielkości jest podatek rolny stanowiący 17,89 % dochodów podatkowych oraz podatek od środków transportowych stanowiący 4,09 % i podatek leśny 2,34 % dochodów podatkowych.

1. Realizacja podatków od osób prawnych:

Treść	Plan	Przypis	Wykonanie	Zaległości	% wykonanie do planu
podatek do nieruchomości	2.391.519,00	2.358.813,14	2.396.067,65	182.564,70	100,19
podatek rolny	132.152,00	130.130,93	140.993,14	7.651,00	106,69
podatek leśny	117.833,00	117.835,00	117.910,00	0,00	100,06
podatek od środków transportowych	54.304,00	53.633,10	56.673,70	0,00	104,36
Ogółem:	2.695.808,00	2.660.412,17	2.711.644,49	190.215,70	102,82

75615 § 0310 Podatek od nieruchomości

Podatek od nieruchomości od osób prawnych wnoszony jest na podstawie deklaracji w sprawie podatku złożonych do 15.01.2008r. Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2005r. Nr 121, poz. 844 z póź. zm.) osoby prawne, jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są zobowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania na rachunek budżetu za poszczególne miesiące do 15 każdego miesiąca.

Liczba złożonych deklaracji w 2008 roku wynosi 104 oraz 46 korekt deklaracji na tej podstawie ustalono plan w wysokości **2.391.519,00 zł**.

Wykonanie ogółem na dzień 31 grudnia 2008 roku wyniosło **2.396.067,65 zł**, w tym wykonanie należności za 2008 roku w kwocie **2.264,763,94 zł** oraz spłata zaległości z lat ubiegłych to kwota **131.303,71 zł**.

Na koniec 2008 roku na kontach podatników figurują zaległości w kwocie **182.564,70 zł**, w tym **93.427,00 zł** dotyczą rok 2008, oraz kwota **89.137,70 zł** stanowiąca zaległości z lat ubiegłych. Zaległości bieżące powodują niższe wpływy, natomiast spłata zaległości z lat poprzednich wpływa korzystnie na wykonanie planu danej pozycji i powoduje wyższy wpływ odsetek, których realne wielkości trudno jest zaplanować.

W zakresie tego podatku nadal figurują znaczne zaległości. Prowadzone w powyższym zakresie postępowanie egzekucyjne spowodowało zmniejszenie zaległości w stosunku do roku 2007 o kwotę 55.553,00 zł.

Wysłano do podatników 241 upomnienia i wystawiono 14 tytułów wykonawczych na kwotę 24.591,00 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób prawnych wyniosły **487.217,71 zł**, natomiast skutki udzielenia ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości osób prawnych na podstawie uchwały nr 201/III/97 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 1997 r. w sprawie zwolnienia podmiotów gospodarczych od podatku od nieruchomości wynosi **4.852,00 zł**. Zgodnie z tą uchwałą została zwolniona z płacenia podatku od nieruchomości spółka „KAPOST” w zakresie:

- a) gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 915 m²;
- b) budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – 291 m².

Decyzją Burmistrza w 2008 roku odroczone zostały należności i rozłożone na raty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości **101.253,80 zł**. Na powyższą kwotę składają się następujące decyzje, które zostały wydane przed okresem sprawozdawczym, :

1. Agnes Maria Schuten – 5.565,80 zł;
2. ROMBOS Investmens B.V. – 31.620,00 zł;
3. Spółdzielnia Rolników Indywidualnych „ROLNIK” – 14.176,00 zł;
4. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z. o o. – 49.892,00 zł.

W 2008 roku Burmistrz uwzględniając trudną sytuację finansową SRI „ROLNIK” na wskutek likwidacji stada kur umorzył zaległość podatkową w kwocie **11.825,66 zł**. wskazane umorzenie miało miejsce w miesiącu lipcu w tej sytuacji zostało ujęte do sprawozdania za III kwartał 2009 roku

75615 § 0320 Podatek rolny od osób prawnych

Planowane dochody w wysokości **132.152,00 zł** zostały ustalone według złożonych deklaracji na podatek rolny osób prawnych w ilości 25 podatników, na których ciąży obowiązek podatkowy. Powierzchnia gruntów gospodarstw rolnych stanowiąca podstawę wymiaru podatku to 1.127,9919 ha przeliczeniowe.

Wykonanie ogółem na dzień 31 grudnia 2008 roku wyniosło **140.993,14 zł**, w tym wykonanie za 2008 roku **122.112,14 zł** oraz zaległości z lat ubiegłych **18.881,00 zł**.

Na kontach podatników z tytułu podatku rolnego od osób prawnych figurują zaległości tylko z roku 2008 w wysokości **7.651,00 zł**.

Wysłano do podatników 24 upomnienia i wystawiono 3 tytuły wykonawcze na kwotę 9.102,00 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku rolnym osób prawnych wyniosły **23.494,00 zł** stanowi to różnicę pomiędzy stawką ustawową, a przyjętą stawką lokalną.

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego uwzględniając klęskę suszy, która objęła znaczny obszar gminy umorzył zaległość w kwocie **11.865,00 zł**. Na powyższą kwotę składają się następujące decyzje:

1. „TABEX” – 8.665,00 zł;
2. Parafia Rzymskokatolicka Wałdowo – 987,50 zł;
3. Parafia Rzymskokatolicka Zamarte – 954,00 zł;
4. Parafia Rzymskokatolicka Wierzchucin Królewski – 1.258,50 zł.

75615 § 0330 Podatek leśny od osób prawnych

Z tytułu podatku leśnego planowane dochody wyniosły **117.833,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **117.910,00 zł**, kwota ta stanowi **100,06%** przewidywanych wpływów.

Powierzchnia lasów stanowiąca podstawę opodatkowania podatkiem leśnym osób prawnych to 4.380,7577 ha w tym podatek leśny o powierzchni 1.488,2688 ha od lasów ochronnych oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody gdzie zgodnie z ustawą o podatku leśnym ulega obniżeniu o 50% stawki przyjętej dla podatku leśnego.

75615 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób prawnych

Planowane wpływy z tego tytułu wyniosły **54.304,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **56.673,70 zł** kwota ta stanowi **104,36 %** przewidywanych dochodów.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od środków transportowych osób prawnych wyniosły **35.683,00 z**, co stanowi obniżenie stawki lokalnej do stawki maksymalnej o **39,95 %**.

Na powyższy plan składają się złożone deklaracje od 18 osób prawnych będących właścicielami środków transportowych. Zadeklarowano 48 pojazdów zarejestrowanych, na których ciąży obowiązek podatkowy od poszczególnych pojazdów:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton – 8 pojazdów;
- 2) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - 9 pojazdów;
- 3) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 7 pojazdów;
- 4) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - 6 pojazdów;
- 5) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 4 naczepy i 2 przyczepy;
- 6) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 5 naczep ;
- 7) autobusy – 7 autobusów powyżej 30 miejsc i 1 do 30 miejsc.

75615 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat od osób prawnych

Z tytułu nieterminowych wpłat należności pobierane są odsetki , opłata prolongacyjna oraz koszty administracyjne związane z wysyłką upomnień. Planowane wpływy z tego tytułu wynosiły **12.000,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **20.028,40 zł**, co stanowi **166,90 %** przewidywanych dochodów. Na powyższe dochody składają się kwoty: odsetki od nieterminowych wpłat **18.523,40 zł**, opłata prolongacyjna **1.065,00 zł** oraz koszty upomnienia **440,00 zł**.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych naliczono odsetki od nieterminowych płatności, które zwiększyły saldo zaległości o kwotę **30.387,00 zł** na paragrafie odsetkowym.

Realizacja podatków od osób fizycznych:

Treść	Plan	Przypis	Wykonanie	Zaległości	% wykonanie do planu
podatek do nieruchomości	1.754.945,00	1.761.099,98	1.655.106,46	321.924,26	94,31
podatek rolny	848.127,00	831.559,86	783.464,83	89.339,52	92,37
podatek leśny	10.233,00	10.149,00	10.206,00	168,55	99,73
podatek od środków transportowych	169.770,00	126.777,50	148.074,10	29.904,30	87,22
Ogółem:	2.783.075,00	2.729.586,34	2.596.851,39	441.336,63	93,40

75616 § 0310 Podatek od nieruchomości osoby fizyczne

Zgodnie z art. 6 ust. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych podatek od nieruchomości od osób fizycznych jest wymagany po doręczeniu decyzji określającej podatek od nieruchomości i jest płatny w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.

W związku z powyższym w 2008 roku doręczono decyzje na terenie gminy Sępólno Krajeńskie dla 2806 podatników, co dało podstawę do ustalenia planu w wysokości **1.754.945,00 zł.** oraz dokonano na podstawie zmian otrzymywanych ze Starostwa Powiatowego i przeprowadzeniu postępowań podatkowych 214 decyzji zmieniających.

Wpływy podatku od nieruchomości od osób fizycznych do dnia 31 grudnia 2008r. wynoszą **1.655.106,46 zł,** co stanowi 94,31% przewidywanych dochodów. W tym dotyczące roku bieżącego **1.510.758,33 zł,** zaległy podatek z lat ubiegłych uiszczono w kwocie **144.438,13 zł.** Na koniec 2008 roku na kontach podatników figurują zaległości w kwocie **321.924,26 zł,** która spowodowała nie wykonanie planowanych wpływów do budżetu.

Należności wymagalne w podatku od nieruchomości osób fizycznych wyniosły według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku **321.924,26 zł** z czego **76.288,14** to zaległości z lat ubiegłych i **245.636,12 zł** zaległości tegoroczne.

W 2008 r. wysłano do podatników 1.716 upomnień i wystawiono tytuły wykonawcze w ilości 164 na kwotę 130.335,50 zł. Zaległości z lat ubiegłych są zabezpieczone przez wpis w księdze wieczystej jako hipoteka przymusowa, co stanowi zabezpieczenie przed przedawnieniem należności.

Decyzją Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na 2008 rok odroczone zostały należności z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości **110.665,80 zł.** z czego **102.081,00 zł** przypada na okres sprawozdawczy. Na powyższą kwotę składają się 17 decyzji.

Udzielono umorzeń w podatku od nieruchomości na kwotę **2.097,00 zł** w okresie sprawozdawczym jest to kwota **493,20 zł** i są to decyzje dla 23 osób.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości osób fizycznych wynosiły **697.142,51 zł.**

Natomiast skutki udzielenia ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości osób fizycznych na podstawie uchwał wynoszą **122.375,00 zł.** w tym:

1) uchwała Nr 201/III/97 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 1997r. w sprawie zwolnienia podmiotów gospodarczych od podatku od nieruchomości wynoszą **116.485,00 zł.** Zgodnie z zasadami tej uchwały zostały zwolnione na okres dziesięciu lat następujące podmioty gospodarcze działające jako osoby fizyczne:

a) Valińska-Fritz Jolanta kwota zwolnienia wynosi: 75.253,00 zł w zakresie:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 9.405 m²;

- budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej 4.800 m².

b) Nowak Halina kwota zwolnienia wynosi: 39.649,00 zł w zakresie:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 8.910 m²;

- budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej 2.380 m².

c) Osiński Krzysztof kwota zwolnienia wynosi: 1.583,00 zł w zakresie:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2.879 m²;

2) uchwały Nr IV/35/07 z dnia 25 stycznia 2007 r w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnienia w podatku od nieruchomości w pierwszym półroczu 2008 roku zwolnienie wyniosło **-5.890,00 zł.**

Przedsiębiorcy którzy spełnili warunki uchwały i uzyskali zwolnienie:

a) Klimek Robert kwota zwolnienia 2.135,00 zł;

b) Kurzyński Marek kwota zwolnienia 3.755,00 zł.

75616 § 0320 Podatek rolny od osób fizycznych

Przedmiotem opodatkowania podatkiem rolnym są grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub grunty zadrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność rolnicza. Przypis podatku rolnego dokonano zgodnie z ewidencją gruntów i budynków gdzie za podstawę opodatkowania przyjęto powierzchnię gruntów sklasyfikowanych będących własnością lub w posiadaniu jako dzierżawa. W gminie Sępólno Krajeńskie gruntów stanowiących

gospodarstwo rolne jest 8.241,2479 ha. Podlegają one opodatkowaniu od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych w równowartości pieniężnej 2,5q żyta, co zgodnie z podjętą uchwałą stanowi 125,00 zł za 1 ha przeliczeniowy. Natomiast podatek rolny od pozostałych gruntów sklasyfikowanych nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych wynosi równowartość pieniężną 5q żyta, co w przeliczeniu daje na rok 2008 stawkę podatku rolnego 250,00 zł. Takich gruntów w gminie jest 167,1488 ha fizycznych.

W 2008 roku wystawiono łącznie 2.468 decyzji wymiarowych, Na których podstawie ustalono plan w wysokości **848.127,00 zł.** określających wysokość zobowiązania podatkowego w następujących podatkach:

- łącznie zobowiązanie pieniężne dla 1956 podatników;
- podatek rolny dla 487 podatników;
- podatek leśny dla 25 podatników

W związku ze zmianami spowodowanymi sprzedażą bądź nabyciem nieruchomości rolnej składane były przez podatników nowe informacje podatkowe potwierdzone przez ewidencję gruntów i budynków i w związku z tym wydano 324 decyzji zmieniające wymiar łącznego zobowiązania pieniężnego i 89 decyzji w sprawie podatku rolnego.

Wpływy podatku rolnego od osób fizycznych do dnia 31 grudnia 2008r. wynoszą **783.464,83 zł,** co stanowi 92,37% przewidywanych dochodów. W tym dotyczące roku bieżącego **758.871,47 zł,** zaległy podatek z lat ubiegłych uiszczono w kwocie **24.593,36 zł.** Na tak niskie wykonanie planu mają wpływ zaległości, które figurują na kontach podatników. Należy jednak zaznaczyć, że część zaległości związana jest z przejściowymi trudnościami finansowymi i wiarę otrzymania dopłat ze środków unijnych będą one regulowane.

Należności wymagalne w rolnym osób fizycznych wyniosły według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku **89.339,52 zł** z czego **17.992,02 zł** to zaległości z lat ubiegłych i **71.347,50 zł** zaległości tegoroczne.

Ponadto podatnicy podatku rolnego skorzystali z ulg ustawowych w których decyzje zostały wydane w latach poprzednich i 2008 roku. Decyzje wydane w latach poprzednich nie miały wpływu na ustalanie planu, ponieważ zostały uwzględnione w czasie przypisu podatku na 2008r., natomiast decyzje wydane w ciągu roku mają bezpośredni wpływ na wykonanie należności.

Łączna kwota ulg i zwolnień w podatku rolnym wynosi: 166.485,05 zł i są to następujące ulgi i zwolnienia wynikające z ustawy o podatku rolnym:

1) ulgi żołnierskie	1 podatnik na kwotę	244,78 zł
2) ulgi inwestycyjne	24 podatników na kwotę	77.254,90 zł;
3) ulgi z tytułu nabycia gruntów	490 podatników na kwotę	88.985,37 zł.

W 2008 roku Burmistrz Sępólna Krajeńskiego uwzględniając trudną sytuację podatników oraz skutki zdarzeń losowych, a także klęskę suszy, która objęła znaczny obszar gminy umorzył zaległości z tego tytułu w kwocie **69.126,50 zł.** z czego **65.466,50 zł** przypada na okres sprawozdawczy. Na powyższą kwotę składają się kwoty umorzeń zdarzeń losowych 6.306,50 zł oraz 231 decyzji w sprawie suszy na kwotę 62.820,00 zł.

Decyzją Burmistrza w 2008 roku odroczony został podatek rolny w wysokości **19.316,00 zł** z czego **16.212,00 zł** dotyczyły okresu sprawozdawczego. Odroczenia te dotyczyły 15 podatników.

Dla poprawienia realizacji zaległości w podatku rolnym w 2008 roku wystawiono 214 upomnień oraz 15 tytułów wykonawczych na kwotę 40.444,00 zł.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku rolnym osób fizycznych wyniosły **149.893,00 zł.**

75616 § 0,0330 Podatek leśny od osób fizycznych

Podatnikami podatku leśnego są właściciele lasu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako Ls. Na terenie gminy powierzchnia lasów będąca w posiadaniu osób fizycznych wynosi 313,0452 ha fizycznych, najczęściej są to rolnicy płacący podatek jako łączne zobowiązanie pieniężne. Planowane wpływy z tego tytułu w wysokości **10.233,00 zł.** zostały zrealizowane w kwocie **10.206,00 zł,** co stanowi 99,73% przewidywanych dochodów.

W związku z umorzeniem łącznego zobowiązania pieniężnego gdzie występował podatek leśny został odpisany podatek w formie umorzenia w wysokości **21,00 zł.** oraz odroczone podatek leśny w kwocie **89,00 zł.**

Zaległości wymagalne na dzień 31 grudnia 2008 r. wynoszą **168,55 zł.**

75616 § 0340 Podatek od środków transportowych od osób fizycznych

Podatek od środków transportowych od osób fizycznych podobnie jak w przypadku osób prawnych wnoszony jest na podstawie deklaracji w sprawie podatku złożonych do dnia 15.02.2008r. i na tej podstawie ustalono plan w wysokości **169.770,00 zł.** Do budżetu

wpłynęło **148.074,10 zł**. Kwota ta stanowi 87,22% przewidywanych dochodów. Na koniec 2008 roku na kontach podatników figurują zaległości w kwocie **29.904,30 zł**. W stosunku do znacznej części podatników prowadzone jest postępowanie egzekucyjne. Zaległości z tego tytułu są niższe niż w roku poprzednim o kwotę **26.874,00 zł**.

W 2008 roku deklaracje na podatek od środków transportowych złożyło ogółem 68 podatników na 153 pojazdy zarejestrowane na osoby fizyczne, na których ciąży obowiązek podatkowy od poszczególnych pojazdów:

- 1) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton – 17 pojazdów;
- 2) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - 39 pojazdów;
- 3) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 24 pojazdów;
- 4) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - 32 pojazdów;
- 5) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 14 naczepy i 12 przyczepy;
- 6) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego - 14 naczep ;
- 7) autobusy – 1 autobusów powyżej 30 miejsc.

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od środków transportowych osób fizycznych wyniosły **101.810,00 zł**, co stanowi obniżenie stawki lokalnej do stawki maksymalnej o 38,43%, ponadto jednemu podatnikowi w związku z ciężką chorobą syna umorzono podatek od środków transportowych w kwocie **300,00 zł**. decyzja umorzeniowa dotyczyło II kwartały 2008 roku oraz odroczone kwotę **5.301,00 zł** z czego **4.475,00zł** dotyczy okresu sprawozdawczego.

Na niższe wykonanie planu (87,22%) wpłynęło wyrejestrowanie 17 pojazdów w związku z likwidacją działalności gospodarczej w trakcie roku oraz kwota zaległości.

75616 § 0910 Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat

Z tytułu nieterminowych wpłat należności pobierane są odsetki oraz koszty administracyjne związane z wysyłką upomnień. Planowane wpływy z tego tytułu wynosiły **42.500,00 zł**. Do budżetu wpłynęło **53.268,66 zł** z czego **47.376,17 zł**, to odsetki od podatków i **5.892,49 zł** od opłat.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych naliczono odsetki od nieterminowych płatności, które zwiększyły saldo zaległości o kwotę **92.673,00 zł** na paragrafie odsetkowym.

Dochody z tytułu podatków ujętych w dziale **756** „Dochody od osób prawnych, fizycznych i innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej” zostały osiągnięte na poziomie 98,11%: w rozdziale **75615 wyniosło 102,82%**, a w rozdziale **75616 wyniosło 93,40%**. Realizacja według poszczególnych paragrafów, przejawiała prawie w każdym rodzaju podatków osób fizycznych określone odchylenia od stanu zakładanego.

Przyczyny tego stanu są różne. Największy wpływ na to mają zaległości bieżące, następnie odroczenia i rozłożenia zapłaty podatku ze skutkiem zapłaty w 2009 r., kolejną znaczącą przyczyną w szczególności w podatku rolnym są ulgi i zwolnienia ustawowe wynikające z ustawy o podatku rolnym (ulga inwestycyjna, ulga z tytułu nabycia gruntów na utworzenie lub poszerzenie gospodarstwa rolnego do 100 ha).


Skutki obniżenia górnych stawek podatków oraz zastosowanie ulg podatkowych na podstawie ordynacji podatkowej i wprowadzonych uchwał obliczone za okres sprawozdawczy

Rodzaj podatku	Sutki obniżenia górnych stawek podatkowych	Umorzenia i rozłożenia na raty, odroczenie terminu płatności, zwolnienia z uchwał – bez ulg i zwolnień ustawowych
1. Podatek od nieruchomości	1.184.360,22	229.801,20
2. Podatek rolny	173.387,00	93.543,50
3. Podatek leśny	0,00	110,00
4. Podatek od środków transportowych	137.493,00	4.475,00
RAZEM	1.495.240,22	327.929,70

W kwocie **327.929,70 zł.** dotyczącej umorzeń i rozłożeń na raty, odroczenia terminu płatności oraz zwolnienia z uchwał w rozbiu na pozycje przedstawia się następująco:

1. uchwały 127.227,00 zł;
2. umorzenia uznaniowe 77.845,70 zł;
3. odroczenia terminu płatności 122.857,00 zł.

BURMISTRZ


Waldemar Stupałkowski