

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Gmina Sępólno Krajeńskie ul. T. Kościuszki 11, 89-400 Sępólno Krajeńskie

2. Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Świetlicy Wiejskiej w Komierowie.

3. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnobrańkowej dokumentacji projektowej umożliwiającej budowę świetlicy wiejskiej w Komierowie gm. Sępólno Krajeńskie na dz. Nr 10/15 i 10/16 obr. Nr 5 Komierowo gm. Sępólno Krajeńskie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Działki Nr 10/15 i 10/16 są niezabudowane oraz nie posiadają Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu, (zamawiający jest w trakcie uzyskania decyzji o warunkach zabudowy)

Zakres prac projektowych powinien obejmować :

- 1) budowę budynku świetlicy o powierzchni użytkowej około 140-160 m², w budynku powinna się znajdować sala główna świetlicy o powierzchni około 70-80 m², a także: kuchnia z zapleczem, kotłownia, toaleta męska i damska (w tym toaleta dla niepełnosprawnych), pomieszczenie gospodarcze/magazynek do przechowywania narzędzi gospodarczych, szatnia dla piłkarzy oraz szatnia dla przebywających w świetlicy;
- 2) przyłącze wodociągowe;
- 3) przyłącze kanalizacyjne;
- 4) przyłącze energetyczne;
- 5) wjazd utwardzony;
- 6) wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na terenie działki;
- 7) planowane ogrzewanie świetlicy: kocioł węglowy lub na ekogroszek;
- 8) zagospodarowaniu terenu wokół budynku (ścieżki, parking, mała architektura, zieleń);
- 9) budynek musi być dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- 10) uzyskanie pozwolenia na budowę oraz wszystkich niezbędnych decyzji wymaganych prawem w imieniu Inwestora;

W rozwiązaniach projektowych będą miały zastosowanie materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Zamawiający zaleca aby każdy z wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Dokumentacja swą zawartością musi uczynić przede wszystkim zadość wymogom wynikającym z treści:

- a) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- b) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- c) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133),

e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
a także wszelkim innym odrębnym przepisom szczegółowym, oraz musi gwarantować Zamawiającemu możliwość dokonania skutecznego prawnie zgłoszenia zamiaru wykonania projektowanych robót właściwemu organowi.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej sporządzonej w języku polskim, która będzie się składać z:

- 4 egz. wykonawczego projektu budowlanego (branża konstrukcyjna, instalacyjna wod-kan, C.O. oraz elektryczna
- 2 egz. przedmiaru robót,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego,
- 2 egz. szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- Całość w/w opracowań umieszczoną na płycie CD w plikach PDF i DWG.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie map do celów projektowych.

Przed przystąpieniem do zasadniczych prac projektowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym wstępną koncepcję rozwiązań projektowych, w tym: kształt budynku, proponowane konstrukcje oraz wszelkie inne dane wyjściowe niezbędne do projektowania i kosztorysowania.

Uwaga!

W oparciu o w/w dokumentację projektową prowadzone będzie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, a więc jej treść nie może pozostawać w sprzeczności z art. 29, 30,31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 71.22.00.00-6 – usługi projektowania architektonicznego.

5. Termin realizacji zamówienia : od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2016 r.

6. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub e-mailem do dnia 29.02.2016 r.

- forma pisemna: Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim, ul. T. Kościuszki 11, 89-400 Sępólno Krajeńskie,

- e-mail: t.kowalczyk@gmina-sepolno.pl.

7. Warunki płatności: po podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę / rachunek z 30-dniowym terminem płatności.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami : Tomasz Kowalczyk /052/ 389 42 52.

9. Inne wymagania Zamawiającego :

Ogólne warunki umowy Zamawiający określił w załączniku Nr 3.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- formularz ofertowy (załącznik Nr 1),

- kopię uprawnień budowlanych branży: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Załączniki do zapytania:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) planowana lokalizacja świetlicy,
- 3) ogólne warunki umowy.

BURMISTRZ



WALDEMAR STU PAŁKOWSKI