

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.1.54.2022**  
**BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO**

z dnia 7 czerwca 2022 r.

**zmieniające zarządzenie Nr OR.0050.1.18.2022 Burmistrza Sępólna Krajeńskie**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego**  
**najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XXII/151/12 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Sępólno Krajeńskie najemcom i dzierżawcom tych lokali (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012, poz. 1481) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr OR.0050.1.18.2022 Burmistrza Sępólna Krajeńskie z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy § 1 otrzymuje brzmienie:

”1.1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 2 w budynku położonym w Sępólnie Krajeńskim przy ulicy Młyńskiej 40 wraz z udziałem o wysokości 46/187 w nieruchomości wspólnej, stanowiącej działkę nr 31 położonej w obrębie ewidencyjnym Sępólno Krajeńskie 4, o powierzchni 0,0920 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem BY2T/00013376/1.


2. Lokal znajduje się na parterze budynku, w jego skład wchodzi: przedpokój (4,00 m<sup>2</sup>), łazienka (3,88 m<sup>2</sup>), pokój (7,32 m<sup>2</sup>), pokój (7,24 m<sup>2</sup>), kuchnia (8,22 m<sup>2</sup>), spiżarka (1,07 m<sup>2</sup>), pokój (14,00 m<sup>2</sup>). Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 45,73 m<sup>2</sup>. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica (6,24 m<sup>2</sup>) oraz w budynku gospodarczym: komórka (12,30 m<sup>2</sup>), komórka (8,20 m<sup>2</sup>).

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
**WALDEMAR STUPAŁKOWSKI**

## Uzasadnienie

Zmienia się zarządzenie Nr OR.0050.1.18.2022 Burmistrza Sępólna Krajeńskie z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy w związku ze zmianą udziałów w nieruchomości wspólnej.

**BURMISTRZ**

  
**WALDEMAR STUPAŁKOWSKI**