

**Zarządzenie Or. 0151/58/10**  
**Burmistrza Sępólna Krajeńskiego**  
**z dnia 08 listopada 2010r.**

w sprawie określenia czynszu za lokale mieszkalne


Na podstawie art. 7 i 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm. ) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. ) i uchwały Nr XLII/425/02 Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie ustalania zasad polityki czynszowej

**zarządzam , co następuje :**

1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i zamiennego w Gminie Sępólno Kraj. w kwocie 4,02 zł.
2. Czynniki obniżające wysokość stawki czynszu ustalonego w pkt 1 określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .
3. Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w kwocie 1,80 zł.
4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie miasta i gminy.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.

**BURMISTRZ**

  
**WALDEMAR STUPAŁKOWSKI**

  
**Dagmara Fabiszak**  
**Radca Prawny**  
**08.11.10r.**

Uzasadnienie do Zarządzenia Or. 0151/58/10  
Burmistrza Sępólna Kraj, z dnia 08 listopada 2010 r.

W związku, ze wzrostem wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalono podnieść czynsze za lokale mieszkalne stanowiące mienie komunalne.

BURMISTRZ

  
WALDEMAR STUPAŁKOWSKI