

ZARZĄDZENIE NR Or.0050.1.42.2020
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO
z dnia 25 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność
Gminy Sępólno Krajeńskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się następujące minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne położone na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie, dzierżawione w trybie bezprzetargowym:

| Lp. | Przedmiot dzierżawy | Okres płatności | Stawka |
|-----|---|-----------------|---|
| 1. | Grunt użytkowany rolniczo jako ogródek przydomowy do 300m ² | rok | 0,25 zł/m ² |
| | Grunt użytkowany na cele rolne: | | |
| 2. | powyżej 300-3000 m ² | rok | 0,06 zł/za m ² |
| | powyżej 3000 m ² | rok | 0,02 zł/za m ² |
| 3. | Grunty po wodami | rok | 0,02 zł/za m ² |
| 4. | Grunt przeznaczone na cele składowe | rok | 2,00 zł/m ² |
| 5. | Grunt pod garażami, wiatami | m-c | 2,00 zł/m ² |
| 6. | Grunt pod obiektami ruchomymi (kontenery na śmieci, odzież używaną, toalety, itp.) | m-c | 5,00 zł/m ² |
| 7. | Grunt zabudowany przeznaczony na działalność gospodarczą, w tym handlową i usługową | m-c | 5,00 zł/m ² |
| 8. | Grunt niezabudowany przeznaczony na działalność gospodarczą, w tym handlową i usługową | m-c | 2,00 zł/ m ² |
| 9. | Grunt pod ustawienie sezonowych punktów gastronomicznych, piwnych, wystawianie stolików, itp. | m-c | 5,00 zł/m ² |
| 10. | Grunt pod tablice reklamowe, banery, stoiska reklamowe, w tym umieszczane na budynkach, ogrodzeniach stanowiących własność Gminy Sępólno Krajeńskie | m-c | 50,00 zł/1m ² powierzchni reklamowej |
| 11. | Grunt przeznaczony na pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu | m-c | 0,50 zł/m ² |
| 12. | Grunt na cele imprez widowiskowych (wesołe miasteczka, karuzele, cyrk) | dzień | 300,00 zł |
| | kaucja zabezpieczająca | jednorazowo | 1 000,00 zł |

| | | | |
|-----|------------------|-----|------------------------|
| 13. | Grunty pozostałe | m-c | 2,00 zł/m ² |
|-----|------------------|-----|------------------------|

§2. Ustalony stawki czynszu dzierżawnego są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

§3. Traci moc zarządzenie nr Or.0050.1.121.2020 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Sępólno Krajeńskie

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2021 r.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPAŁKOWSKI

Uzasadnienie do ZARZĄDZENIA Or.0050.1.42.2020
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO
z dnia 25 maja 2021 r.

Zarządzenie aktualizuje obowiązujące stawki minimalne w zakresie najmu/dzierżawy poszczególnych rodzajów gruntu oraz ujednolica zasady korzystania za grunty stanowiące mienie komunalne, położone na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPALKOWSKI

Sp. L. Polczyńska, dn. 25.05.2021 r.