

**Protokół Nr 35/2021**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 11 marca 2021r.**

**Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym w związku z epidemią COVID – 19.**

W posiedzeniu udział wzięli:

Komisja w składzie:

1. Robert Sieg – Przewodniczący;
2. Mariola Mosiądz – Z-ca Przewodniczącego;
3. Leszek Kąkol - Członek;
4. Zdzisław Szwarec – Członek;
5. Janusz Tomas – Członek.

oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek Lesinski;
2. Radna – Anna Miczko;
3. Zastępca Burmistrza – Marek Zieńko;
4. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
6. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Julita Zwiefka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Robert Sieg, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2021 – 2030”, w tym trybu jej konsultacji;
3. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. przeprowadzenia konsultacji projektu "Strategia Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2021-2030;
4. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia aktualizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Sępólno Krajeńskie"
5. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie oraz określenia sezonu kąpielowego w 2021r.;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na 2021r.;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 623 obręb 4 Sępólno Krajeńskie w drodze przetargu;
8. Opinia w sprawie wniosku wojewody o zrzeczenie się odszkodowania za działki nr 214/3, 117/1 i 118/72 w Niechorzu;
9. Opinia w sprawie wniosku o umiejscowienie przejścia dla pieszych na ulicy Nowy Rynek;

10. Opinia w sprawie wniosku o ustawienie ławek przy ścieżce rowerowej w kierunku Kawli;
11. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
12. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
13. Wolne wnioski i zakończenie;

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2021 – 2030”, w tym trybu jej konsultacji. Nadmieniła, że zmiana jest związana z doprecyzowaniem kwestii dotyczącej trybu konsultacji.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.3. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu "Strategia Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2021-2030.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.4. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia aktualizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Sępólno Krajeńskie. Nadmieniła, że aktualizacja wynika z planowanego ubiegania się o środki zewnętrzne na termomodernizację budynku ośrodka zdrowia w Radońsku. Konkurs będzie ogłoszony prawdopodobnie w miesiącu kwietniu.

Pan Sieg zapytał o wysokość wnioskowanych środków. Kierownik Irg, odpowiedziała, że można się ubiegać o dofinansowanie na kwotę około 150tys zł. Byłoby to 85% kosztów inwestycji, do tego doszedłby 15% - owy wkład własny.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.5. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie oraz określenia sezonu kąpielowego w 2021r. Nadmieniła, że wykaz obejmuje jedno kąpielisko plażę miejską w Sępólnie Krajeńskim zgłoszone przez Centrum Sportu i Rekreacji. Podkreśliła, że proponuje się wydłużenie sezonu kąpielowego, który rozpocznie się w dniu 15 czerwca br.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.6. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na 2021r.

Nadmieniła, że taki program jest uchwalany corocznie, jest on tożsamy z programem ubiegłorocznym, na zwierzęta bezdomne jest przeznaczona kwota w wysokości 50tys.zł.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7.Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 623 obręb 4 Sępólno Krajeńskie w drodze przetargu. Nadmienił, że jest to działka przeznaczona pod garaże przy ul. Ks. Popiełuszki w Sępólnie Kraj. Dodał, że w tej sprawie pozytywną opinię wydał Zarząd Osiedla Nr 2.

Pan Tomasz zapytał czy przetarg na działkę będzie ograniczony czy nieograniczony. Kierownik Gkr odpowiedział, że przetarg będzie ograniczony.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.8.Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek wojewody o zrzeczenie się odszkodowania za działki nr 214/3, 117/1 i 118/72 w Niechorzu. Dodał, że proponuje się przekazanie tych działek gminnych bez odszkodowania dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z przeznaczeniem pod budowę ciągów pieszych oraz przejścia dla pieszych.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w wniosek.

Ad.9.Pani Miczko zaproponowała umiejscowienie przejścia dla pieszych przy wyjeździe z ulicy Krótkiej. Zaproponowała przeprowadzenie wizji lokalnej celem wyjaśnienia szczegółów. Pan Sieg potwierdził zasadność umiejscowienia przejścia dla pieszych na ulicy Nowy Rynek, praktycznie nie ma go na całym odcinku tej ulicy. Poparł zorganizowanie w tej sprawie wizji lokalnej.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za przeprowadzeniem wizji lokalnej.

Ad.10.Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że na wniosek radnego Juhnke w sprawie ustawienia ławek przy ścieżce rowerowej od byłej bazy PKS w kierunku Kawli proponuje się umiejscowienie jednej na wysokości stawu po lewej stronie, lokalizacja drugiej pozostaje do ustalenia. Pan Sieg zaproponował natomiast ustawienie trzech ławek na całym odcinku ścieżki rowerowej tj. za bazą PKS przy początku ścieżki, przy stawie oraz trzecią przed miejscowością Kawle. Zasugerował, aby przy każdej ławce był ustawiony kosz na śmieci. Kierownik Gkr powiedział, że ustawienie ławki przy bazie PKS wymagałoby pozwolenia od Zarządu Dróg Powiatowych, dwie pozostałe lokalizacje zaproponowane przez Pana Siega byłyby na gruntach gminnych. Pan Tomasz opowiedział się za ustawieniem trzech ławek, jego zdaniem powiat zgodzi się na lokalizację, że ścieżki korzystają także starsze osoby, które będą miały w ten sposób więcej miejsc do odpoczynku.

Komisja opowiedziała się jednogłośnie za lokalizacją trzech ławek we wskazanych miejscach wraz z koszami na śmieci.

Ad.11.Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację z

realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji:

- Kierownik Referatu Gkr poinformował, że wystąpiono z pismem do zarządców dróg o opinię w sprawie umiejscowienia pomiaru prędkości w formie sygnalizacji świetlnej na ulicy Wojska Polskiego (do Zarządu Drogowego) oraz na ulicy Chojnickiej (do GDDKiA). Nadmienił, że do chwili obecnej nie ma odpowiedzi w tej sprawie;

- Kierownik Referatu Gkr poinformował, że usunięcie wyciętych gałęzi zalegających przy drodze powiatowej na odcinku Piaseczno – Dziechowo zostanie wykonane, jak tylko poprawią się warunki atmosferyczne;

Kierownik Referatu Gkr wskazał, że wniosek o zamieszczenie na łamach „Wiadomości Krajeńskich” informacji o obowiązku usuwania śniegu z dachów budynków przez ich właścicieli lub zarządców z powodu braku dalszych opadów śniegu już nie jest aktualny.

Ad.12. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół z poprzedniego posiedzenia w miesiącu lutym br.

Ad.13. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Kąkol poinformował, że przy okazji rewitalizacji na ulicy Studziennej, Bocznej oraz Ratuszowej jest wykonywana kanalizacja deszczowa, żaden z mieszkańców jednak się do niej nie włącza. Wobec likwidacji studzienek nastąpi sytuacja, że cała woda deszczowa będzie spływała z góry na ulicę Średnią. Jego zdaniem należy zmobilizować mieszkańców do przyłączenia się do deszczówki. Dodał, że przeszkoda może być duży koszt, podobno jedno przyłącze to 1.500zł. Zastępca Burmistrza poinformował, że sieć kanalizacji deszczowej na ul. Studziennej jest rozbudowywana o wpusty deszczowe. Powiedział, że pracownicy rozmawiali z wszystkimi mieszkańcami o podłączeniu do kanalizacji deszczowej. Wykonawca wycenił średnio 300zł za m<sup>2</sup> podłączenia kanalizacji deszczowej. Obecnie trwają prace nad przyłączami mieszkańców, który wyrazili chęci podłączenia się. Pan Kąkol powiedział, że podłączyło się tylko dwóch mieszkańców, 10 – 15 budynków od strony ulicy Hallera nie są zainteresowane podłączeniem, co skutkuje spływaniem wody na ul. Studzienną. Pan Kąkol zapytał o budynki administrowane przez ZGK. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że ZGK zgłosił te budynki do podłączenia. Pan Kąkol powiedział, że obecnie budynki ZGK nie są podłączone. Zasugerował, aby zaproponować rozłożenie mieszkańcom opłat na raty. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że takie propozycje są im przedstawiane, jednak nie można nikogo zmusić do podłączenia. Pan Tomas powiedział, że 1.500zł za jedno przyłącze to zbyt wysoka cena, za taki koszt nikt się nie przyłączy. Zastępca Burmistrza powiedział, że wyceny zrobiono indywidualnie, zależało to od długości przyłącza. Pan Kąkol stwierdził, że jeśli kanalizacja będzie robiona tak jak dotychczas, to będzie gorzej niż było, bo zostały polikwidowane kratki deszczowe. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że nie będzie gorzej bo kratki deszczowe ma być więcej niż było. Pan Kąkol wskazał, że takie twierdzenie to nieprawda. Pani Miczko powiedziała, że rozmawiała z trzema właścicielami budynków jednorodzinnych przy ulicy Kościelnej, którzy powiedzieli, że nikt ich nie informował o możliwości podłączenia się. Nadmieniła, że przykładem braku podłączeń jest budynek przy ulicy Nowy Rynek, który jest administrowany przez ZGK. Zastępca Burmistrza zaproponował Panu Kąkolowi przeprowadzenie wspólnej wizji lokalnej na terenie prac rewitalizacyjnych. Zdaniem Pani Mosiądz to w interesie gminy powinno być podłączenie do kanalizacji deszczowej wszystkich mieszkańców w centrum miasta. Jej zdaniem przyłączenie powinno być zaplanowane w projekcie, nie rozumie dlaczego niektórzy mieszkańcy mają płacić nawet po 3.000zł. Pan Tomas stwierdził, że jego zdaniem, patrząc na

tempo prac, rewitalizacja skończy się nie w sierpniu tego roku, ale dopiero w sierpniu 2022r. Powiedział, że na plac budowy należałoby skierować o wiele więcej pracowników. Pan Szwarz przypomniał, że w przypadku przekroczenia terminu przypadnie dodatkowy milion złotych od marszałka województwa;

- Pani Miczko zwróciła się o wyrównanie zaniżeń nawierzchni ulicy Niechorskiej w stronę cmentarza komunalnego;

- Pan Szwarz zwrócił się o udroźnienie ruchu drogowego na ulicy Chojnickiej na wysokości PKS, zostały tam ustawione pachołki drogowe utrudniające przejazd. Nadmienił, że trwa już to ponad 2 tygodnie, a nic nie jest robione;

- Radny Szwarz zwrócił się o odsłonięcie zarośniętego zielenią znaku drogowego na przejściu przy Przedszkolu Bajka;

- Pan Tomas, w nawiązaniu do zdjęcia w „Wiadomościach Krajeńskich” zasygnalizował konieczność utwardzenia np. kruszywem nawierzchni ulicy Liliowej. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że ta ulica jest już przejezdna, obecnie trwają prace na ulicy Bratkowej;

- Pan Tomas poinformował, że w związku z prowadzonymi pracami ziemnymi został znacznie spowolniony ruch drogowy w centrum miasta. Jego zdaniem takie prace można wykonywać w godzinach wieczornych. Prace prowadził Zakład Gospodarki Komunalnej, doszło do naruszenia nitki wodociągowej;

- Pan Sieg przekazał wnioski mieszkańców ulicy Krzyżowej. Dotyczą one poprawy zamontowania wpustu liniowego, który powoduje hałas podczas przejeżdżania samochodów; wyrównania zapadniętego polbruku (około 1,5m<sup>2</sup>) oraz polbruku przy studzienkach; umiejscowienia dodatkowej lampy oświetleniowej na skrzyżowaniu w kierunku ulicy Jeziornej, gdzie już stoi słup; utwardzenia nawierzchni np. kruszywem, w kierunku ulicy Podgórznej, podczas opadów nawierzchnia jest nieprzejezdna. Pani Miczko dodała, że na tej ulicy należy także zabezpieczyć wyjście z budynku, w którym mieszka osoba niepełnosprawna, wyjście jest tam bezpośrednio na ulicę, można ustawić tam np. pachołki.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:  
Tomasz Dix

  
**Przewodniczący Komisji**  
**Robert Sieg**