

Gkr.6845.20.2021

Burmistrz Sępólno Krajeńskiego ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Sępólno Krajeńskie

Na podstawie art. 38 i 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Sępólno Krajeńskiego ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego	Wadium
1.	Plac manewrowy, położony przy ul. Leśnej w Sępólnie Krajeńskim	168/3 – część, obr. 1 Sępólno Krajeńskie	220 m ²	BY2T/000 13370/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	550,00 zł/mc+VAT	55,00 zł

Informacje dodatkowe:

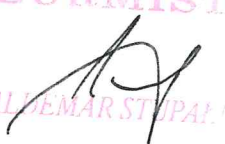
1. Przeznaczenie nieruchomości: pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu.
2. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
3. Użytki i klasa bonitacyjna wg rejestru gruntów: dr.
4. Czynsz dzierżawny uiszcza się w wysokości określonej w umowie bez uprzedniego wezwania.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie również do płacenia podatku za w/w gruntu.

6. Nieruchomość nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Wysokość czynszu oblicza się na podstawie Zarządzenia Nr Or.0050.1.111.2021 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Sępólno Krajeńskie. **Wadium należy wpłacić do dnia 31 stycznia 2022 r. na konto 20 2030 0045 1110 0000 0286 4640.** Wadium osoby, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłaty czynszowej za pierwszy rok dzierżawy, wadium osób pozostałych zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lutego 2022 r., w budynku Urzędu Miejskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 11, 89-400 Sępólno Krajeńskie, pokój nr 2 o godzinie 10:00.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPAKOWSKI