

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Sępólno Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	część dz. nr 164/10, obręb Sępólno Krajeńskie 1	0,0150	Tereny mieszkaniowe (B)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  Ogródek przydomowy	<u>0,30</u> zł/m <sup>2</sup> /rok + <u>VAT</u>	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Sępólno Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 13372/3	część dz. nr 608, obręb Sępólno Krajeńskie 1	0,0170	Inne tereny zabudowane (Bi)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem UO – tereny usług oświaty.  Ogródek przydomowy	<u>0,30</u> zł/m <sup>2</sup> /rok + <u>VAT</u>	Jak wyżej	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

3.	BY2T/000 16735/7	dz. nr 12/18, obręb 9 Piaseczno, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0713	Grunty orne (RIIIb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	dzierżawa na okres 10 lat
4.	BY2T/000 21610/3	część dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1200	Grunty orne (RIVa, RV) Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	dzierżawa na okres 10 lat
5.	BY2T/000 21610/3	część dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1200	Grunty orne (RIVa, RV) Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	$\frac{0,08}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 19335/4	część dz. nr 603/2, obręb Sępólno Krajeńskie 1	0,0010	Drogi (dr)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem KDD – tereny dróg publicznych.  Grunt zabudowany przeznaczony na działalność gospodarczą	$\frac{6,00}{\text{zł/m}^2/\text{m-c} + \text{VAT}}$	Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
7.	BY2T/000 18700/7	część dz. nr 7, obręb Sępólno Krajeńskie 5	0,0012	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zabudowany przeznaczony na działalność gospodarczą	$\frac{6,00}{\text{zł/m}^2/\text{m-c} + \text{VAT}}$	Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 18865/1	część dz. nr 15, obręb	0,0001	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	$\frac{60,00}{\text{zł/m}^2/\text{m-c} + \text{VAT}}$	Czynsz dzierżawny płatny jest na	Jak wyżej	dzierżawa na okres 3 lat

		Sępólno Krajeńskie 5		(Bz)	Grunt przeznaczony pod tablice reklamowe		podstawie wystawionej faktury		
--	--	-------------------------	--	------	---	--	-------------------------------------	--	--

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/> )

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:  
11 maja 2022 r. do 2 czerwca 2022 r.**

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Marek Ziętko  
Z-ca Burmistrza