

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na **ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego – Gminy Sępólno Krajeńskie**
Numer ogłoszenia: 590572-N-2018 z dnia 2018-07-17.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

1. Proszę o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 r. W przypadku, gdy szkody wystąpiły prosimy o informację, czy i jakie zostały podjęte kroki w celu zminimalizowania szkód powodziowych w przyszłości.
Odp.: Zamawiający potwierdza, że na terenie Gminy nie występowały szkody powodziowe.
2. Proszę o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Odp.: Zamawiający potwierdza.
3. Proszę o potwierdzenie, że wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia przedmiotu.
Odp.: Zamawiający informuje, że zastosownie mają również zapisy SIWZ dotyczące kosztów dodatkowych oraz klauzule dodatkowe, m.in. klauzula przezornej sumy ubezpieczenia, w związku z czym Zamawiający nie potwierdza powyższego.
4. Czy w zgłoszonym mieniu do ubezpieczenia znajdują się drogi? Jeżeli tak to, proszę o informacje na temat sumy ubezpieczenia, stanu technicznego ulic/dróg zgłoszonych do ubezpieczenia w zakresie od wszystkich ryzyk. Czy są to ulice/drogi po remoncie, jakiego zakresu dotyczyły remonty?
Odp.: Zamawiający informuje, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia od zdarzeń losowych nie ma dróg.

5. Czy w chwili obecnej trwają jakieś inwestycje budowlane, remontowe, modernizacje na terenie istniejących i działających lokalizacji? Czy ewentualny teren prac jest wyłączony z użytkowania?
Odp.: Nie.
6. Czy zamawiający dysponuje planem remontów na najbliższe 12 lub 26 miesięcy? Jeżeli tak to prosimy o przedstawienie.
Odp.: Nie.
7. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania/pustostany? Jeżeli tak, to wnoszę o ich wskazanie.
Odp.: Nie.
8. Wnosimy o informację na temat jak często są archiwizowane dane w formie elektronicznej i wykonywane kopie zapasowe.
Odp.: Codziennie.
9. Wnosimy o przedstawienie opisu istniejących zabezpieczeń przeciw przepięciowych i sprzętu elektronicznego.
Odp.: Tak m.in. listwy zabezpieczające, ups.
10. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.
Odp.: Zamawiający potwierdza.
11. Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.
Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.
12. Proszę o informację, czy wskazany obecnie zakres ochrony OC, w tym sumy gwarancyjne i franszyzy są tożsame z posiadanym dotychczas przez Zamawiającego ubezpieczeniem. Jeśli nie, prosimy o wskazanie różnic.
Odp.: Są tożsame.
13. Proszę o informację czy w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:
- działalność oczyszczalni ścieków
 - prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?
 - posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?

Odp.: Zamawiający informuje, że nie prowadzi wyżej wymienionych rodzajów działalności.

14. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

15. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia.

Odp.: Brak różnic w wymienionych kwestiach.

16. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

17. Proszę o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia umowy ubezpieczenia na mocy porozumieniem stron.

1. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie Cywilnym w zakresie wypowiedzenia umowy, oraz zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 113, poz.759 z 2010 r. z późn. zm.) Wykonawca może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z ważnych powodów określonych w umowie.

2. Za ważne powody wypowiedzenia umowy uznaje się wystąpienie następujących okoliczności:

1) wskaźnik szkodowości z tytułu polis zawartych w danym okresie ubezpieczenia, rozumiany jako wyrażony w procentach stosunek sumy odszkodowań wypłaconych oraz rezerw utworzonych na szkody zgłoszone w związku z umową ubezpieczenia a niewypłacone, do składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia, w wysokości powyżej 60 % składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia (za składkę przypisaną do danego okresu ubezpieczenia należy rozumieć sumę wszystkich rat składek z tytułu umów ubezpieczenia zawartych w drodze niniejszego zamówienia a przypadających na dany roczny okres ubezpieczenia),

2) niemożność uzyskania pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w niniejszej umowie.

3. Rozwiązanie umowy nastąpi za zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec rocznego okresu ubezpieczenia.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

18. Prosimy o informację czy zakres działalności Zamawiającego obejmuje zarządzanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
- wiek i stan techniczny budynków
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odp.: Zakres działalności Gminy nie obejmuje wyżej wymienionej działalności. Zajmuje się tym Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim.

19. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie składki minimalnej w ubezpieczeniu Auto Casco w wysokości 300,00 PLN?

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

BURMISTRZ


WALDEMAR STUPAŁKOWSKI