

Sępólno Krajeńskie, 14.05.2020 r.

GMINA SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE
woj. kujawsko-pomorskie

Irg.271.2.2020

Do Wszystkich Wykonawców

W nawiązaniu do przetargu nieograniczonego na **Modernizację rynku wraz z bocznymi uliczkami w Sępólnie Krajeńskim** wyjaśniamy następujące kwestie:

Pytanie 1

W związku z zamiarem przystąpienia do przedmiotowego zamówienia publicznego zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści odpowiedzi z dnia 30.04.2020 r.

1. Chodzi o pytania nr 6 i 14 dotyczące kanalizacji deszczowej.

Nadal podtrzymuję, że nie ma w projekcie budowlanym jak sugeruje Zamawiający kanalizacji o średnicach dn315, dn400 i dn500, nie występują w wersji PDF (zeskanowany projekt: opis, PZT i profile) jak również w wersji DWG jak sugeruje Zamawiający w odpowiedzi (co prawda pojawia się w tej wersji profil nr 7 gdzie mamy średnice 315 i 400, ale jest w całości przekreślony).

Wiedza czy takie średnice rzeczywiście występują jest bardzo ważna dla nas na etapie przygotowania oferty ponieważ ilości tych rur w przedmiarze są dość duże. Prosimy o jasne sprecyzowanie ilości i średnic kanalizacji.

Odpowiedzi Zamawiającego są zdawkowe, mało precyzyjne, odsyła nas do projektu budowlanego w wersji DWG w którym tak naprawdę też nie ma tych średnic rur

Obowiązkiem Zamawiającego jest opisanie przedmiotu zamówienia w sposób nie budzący wątpliwości a w tym przypadku różnice pomiędzy przedmiarem i dokumentacją i sugerowaną w odpowiedziach wersją dwg, w żaden sposób nie przedstawiają prawidłowej ilości robót co uniemożliwia wykonanie rzetelnej wyceny robót.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że kanalizacja deszczowa przyjęta w przedmiarze o średnicach dn315, dn400 i dn500 nie będzie wykonywana. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany w ofercie tj. kanalizację na odcinku od połączenia z istniejącą siecią bezpośrednio przez mufę przy ulicy Hallera od istniejącej studni oznaczonej jako SD28 na profilu do studni SD29 i SD31

oraz istniejącej studni przy ulicy Ogrodowej oznaczonej na profilu jako SD33 należy wykonać z rur o średnicy dn250 (strona 270 projektu budowlanego- profil kanalizacji deszczowej), a nie jak wskazano w projekcie dn200.

W celu uszczegółowienia Zamawiający wskazuje iż na placu przy Kościele istniejące rury o średnicy dn250 oznaczone na podkładzie mapowym dołączonym do dokumentacji projektowej, w rzeczywistości mają średnicę dn400 i dn500, zgodnie z podkładem mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Długości kanalizacji deszczowej należy przyjąć zgodnie z projektem budowlanym i załączonymi profilami.

Pytanie 2

Dotyczy: Wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

„Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy (...) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie”. Wartość zabezpieczenia – 5% zostaje potwierdzona w Ogólnych Warunkach Umowy. Tymczasem w formularzu oferty istnieje zapis” „W przypadku wybrania mnie/nas na Wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązujemy/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie”.

Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie wartości zabezpieczenia i ewentualną korektę zapisów w formularzu ofertowym.

Odpowiedź 2

Zamawiający zamieścił poprawiony formularz ofertowy w dniu 10.04.2020 r. na stronie www.bip.gmina-sepolno.pl.

Pytanie 3

Na podstawie wiedzy historycznej w miejscu rewitalizacji zadania inwestycyjnego tj. Plac Wolności, znajdował się kościół Ewangelicki, który został rozebrany w 1951 r. Z posiadanej wiedzy można wywnioskować, iż pozostały tam fundamenty budynku. Czy w związku z powyższym zostały ujęte nakłady na nieprzewidziane prace rozbiórkowe, prace archeologiczne, nadzór archeologiczny, nadzór konserwatorski i ewentualne przerwy w prowadzeniu robót z tego tytułu. Czy Zamawiający w przypadku natrafienia na artefakt

przewiduje wydłużenie terminu wykonania zadania oraz kto pokryje ewentualne koszty w/w prac?

Odpowiedź 3

Wykonawca został poinformowany przez Zamawiającego, że powyższa inwestycja będzie realizowana w obszarze objętym ścisłą ochroną konserwatorską ^{archeologiczną}. Potwierdzamy, że na Placu Wolności stał Kościół Ewangelicki, który został rozebrany w latach pięćdziesiątych. Z posiadanych materiałów źródłowych „Dzieje Sępólna Krajeńskiego” czyt. „W listopadzie 1949 r. Miejska Rada Narodowa zdecydowała o rozbiórce pozostałych po kościele fundamentów”. Jednakże nie mamy pełnej wiedzy czy wszystkie fundamenty zostały usunięte. Wykonawca ponosi koszty prac archeologicznych, nadzoru archeologicznego, nadzoru konserwatorskiego i ewentualnych przerw w prowadzeniu robót zgodnie z Rozdziałem XXI SIWZ.

Ponadto w przypadku natrafienia na artefakt Zamawiający będzie analizował każdy przypadek indywidualnie.

Pytanie 4

Co w przypadku, gdy sprowadzi się materiały pochodzenia azjatyckiego i po dłuższym czasie eksploatacji pojawią się wykwyty i przebarwienia, czy będzie to traktowane jako wada produktu, czy jako usterka wymagająca natychmiastowej wymiany w czasie trwania gwarancji?

Odpowiedź 4

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania materiału, na którym będą pojawiały przebarwienia i wykwyty. Jeżeli wystąpią powyższe wady/usterki Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowej wymiany materiału.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa zasadnicza

BURMISTRZ

WALDEMAR STUHALKOWSKI