

Protokół Nr 62/2023
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w
Sępólnie Krajeńskim
w dniu 11 maja 2023r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
2. Przedstawiciel Izby Rolniczej - Stanisław Stróżyński;
3. Pracownik Centrum Sportu i Rekreacji – Robert Czerechowski.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Lucyna Pająk, która po powitaniu zebranych zaproponowała następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Informacja w zakresie czystości wód i wyposażenia miejsc wypoczynkowych w infrastrukturę sanitarną;
3. Opinia w sprawie kupna działki nr 31/2 w Kawlach;
4. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
5. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Pracownik Centrum Sportu i Rekreacji poinformował, że badania wody z kąpieliska na plaży miejskiej są przeprowadzane przez Sanepid i laboratorium analityczne w Tucholi, w sezonie odbywają się cztery takie badania. Zaznaczył, że nigdy nie, było problemu z czystością wody. Pani Pająk zapytała, czy zostało już przeprowadzone badanie w tym roku. Pracownik CSiR odpowiedział, że jeszcze nie, a daty zostaną wyznaczone przez Sanepid. Pod względem wyposażenia miejsc wypoczynkowych w infrastrukturę sanitarną, tak samo jak w roku ubiegłym zostały postawione cztery toalety przenośne na Eko Bazie, przy TKKF-ie, na plaży miejskiej oraz przy polu namiotowym nad jeziorem Juchacz. W okolicach terminu rozpoczęcia sezonu zostaną postawione dodatkowo dwie przenośne toalety, jedna nad jeziorem Juchacz oraz dwie na plaży miejskiej, łącznie przez całe wakacje będzie postawionych siedem toalet. Przeprowadzona została analiza bezpieczeństwa na obszarach wodnych. W związku z tym postawione zostaną na plaży miejskiej i na Mara znaki ostrzegające „nagły uskok” oraz na Mara znak „kąpielisko niestrzeżone”. Pan Szwarz zapytał czy nie można zniwelować tego uskoku. Pracownik CSiR odpowiedział, że chodzi o uskok w wodzie, oznacza to po prostu szybsze wejście do wody. Dodał, że dodatkowe oznaczenia pojawiają się również na moło tj. „zakaz skoków do wody” i „zakaz kąpeli”. Pani Pająk zapytała czy jest zainteresowanie polem biwakowym. Pracownik CSiR odpowiedział, że już od majówki przyjeżdżają turyści, a zainteresowanie z roku na rok jest coraz większe, przyczyniają się także do tego informacje zamieszczane na forach internetowych. W okresie wakacyjnym pole biwakowe odwiedza około 200-300 osób. Pan Szwarz zapytał, czy opłaty zostały podwyższone. Pracownik CSiR odpowiedział, że opłaty zostały podwyższone w ubiegłym roku, w tym roku nie przewiduje się podwyżek. Ceny na polu ustalane są na poziomie rynkowym. Pan Szwarz zapytał, czy były na polu remonty. Pracownik CSiR odpowiedział, że dotychczas nie było konieczności remontów, nie było sytuacji dewastacji, jedynie płot wymagał lekkiej poprawy. Poinformował, że największym problemem w wakacje jest imprezująca w weekendy młodzież na Eko Bazie. W związku z tym poproszono ochronę o podjeżdżanie pod pole biwakowe, sytuacja z młodzieżą

się uspokoiła. Pan Szwarc zapytał o monitoring. Pracownik CSiR odpowiedział, że monitoring jest zamontowany.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.3. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił wniosek mieszkańca o kupno działki nr 31/2 w Kawłach, na której znajduje się niewielki zbiornik p.poż., który obecnie nie spełnia swojego zadania. Nadmieniał, że wniosek został przedstawiony również na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej. Zaznaczył, że mieszkańcy sołectwa wypowiedzieli się negatywnie odnośnie sprzedaży działki. Pani Pająk zapytała się czy jest woda w tym zbiorniku. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że tak, problemem jest, zbiornik został wykopany na dwóch działkach. Mieszkaniec, który chce kupić tę działkę powiedział, że w przypadku braku zgody na sprzedaż zasypie część zbiornika, która znajduje się na jego działce. Pan Szwarc zapytał czy ktoś użytkuje działkę. Pani Pająk zapytała czy sołectwo korzysta z tej działki, czy jest to nieużytek. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że ta działka była dzierżawiona, teraz już nie jest. Pani Pająk powiedziała, że należałoby przeprowadzić mediację, aby uporządkować sprawę gospodarowania tą działką. Kierownik Referatu GKR powiedział, że na zebraniu sołeckim informował mieszkańców, że należy ten teren uporządkować, bo m.in. ich działki wchodzą na teren działki osoby zainteresowanej wykupem. Mieszkańcy jednak nie zgodzili się na sprzedaż. Zaznaczył, że jeśli mieszkaniec zasypie swoją część zbiornika, to trzeba będzie zrobić umocnienia po drugiej stronie. Pani Pająk zasugerowała, że może wysłać pismo do sołectwa, że w przypadku braku zgody na sprzedaż koszty zasypiania zbiornika po stronie gminnej poniesie sołectwo. Jej zdaniem w sprawie tej działki trzeba jeszcze przeprowadzić negocjacje z sołectwem.

Komisja podtrzymała stanowisko mieszkańców w sprawie sprzedaży działki, sugerując jednocześnie prowadzenie negocjacji z sołectwem w sprawie możliwości sprzedaży tej działki celem uporządkowania terenu.

Ad.4. Ten punkt omówiono przed punktem „wolne wnioski”.

Pan Dolny, w nawiązaniu do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, zapytał dlaczego Prezes Zakładu Transportu i Usług ma decydować o kruszywie. W protokole jest napisane, że jeżeli gmina płaci to gmina ma decydować. Jego zdaniem, jeżeli kamień jest zadeklarowany przez rodzinę Dolnych to tylko i wyłącznie na drogę na Włóscibórku, z jakiej racji ma decydować Prezes ZTiU? Pani Pająk powiedziała, że to była tylko propozycja Prezesa ZTiU. Pan Dolny powiedział, że chciałby znać stanowisko Burmistrza w sprawie kruszywa, bo Burmistrz później powie, że jest taki zapis z protokole. Dodał, że Burmistrz zawsze na zebraniach mówi, że to Rada lub Komisja przyjęła. Pan Skulski powiedział, że w protokole nie jest napisane, że Prezes ZTiU ma decydować o kruszywie. Pan Dolny powiedział, że oczekuje stanowiska Burmistrza w sprawie kruszywa. czy będzie, czy nie będzie kruszone, za ile i kto za to zapłaci. To musi być jasne i czytelne. Pani Pająk powiedziała, że Komisja wystąpi do Burmistrza z wnioskiem o wyjaśnienie sprawy kruszenia kamienia. Pan Dolny powiedział, że będzie głosował w sprawie protokołu po wyjaśnieniu tej sprawy, teraz nie.

Komisja zatwierdziła protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu maju (4 głosy „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”).

Ad.5. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Dolny zapytał kiedy będzie kruszone kruszywo składowane na terenie wiejskim, o którym była mowa na poprzednim posiedzeniu Komisji. Kierownik Referatu GKR powiedział, że taką informację pozyska od Prezesa Zakładu Transportu i Usług. Dodał, że niebawem rozpocznie się natomiast dostarczanie kruszywa z puli gminnej i sołectkiej. Pan Dolny stwierdził, że pozostaje kwestia zapłaty za kruszenie, jego zdaniem koszty powinna ponieść gmina. Pani Pająk powiedziała, że była informacja na Komisji, że kruszenie jest w gestii sołectw. Pan Skulski dodał, że jeżeli sołectwo skruszy, to będzie dla nich, a nie na zewnątrz. Pan Dolny powiedział, że właściciel się nie zgodzi, kruszywo ma być przeznaczone na konkretny odcinek drogi. Pani Pająk powiedziała, że jeżeli sołectwo skruszy to kruszywo będzie na potrzeby danego sołectwa. Dodała, że Prezes ZTiU na poprzednim posiedzeniu Komisji mówił, że jeżeli będzie kruszyć gmina, to kruszywo może być rozdysponowane na wszystkie sołectwa.

- Pan Dolny powiedział, że Burmistrz na zebraniu wiejskim we Włóściborzu mówił, że będzie robiona droga na Włóścibórku, jak ta sprawa jest daleko. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że będzie ogłoszony przetarg na dokumentację, sołectwo dołożyło swoje środki i sprawa ruszyła. Pan Dolny powiedział, że projekt na opracowanie dokumentacji był już w 2019r. , ciągle słyszy że będzie coś robione, ale uważa że chyba nie doczeka tej drogi.

- Pan Skulski zapytał w jaki sposób będzie rozwiązany problem z wyjazdem z ulicy Targowej na ulicę Sienkiewicza, będzie tam otwarte przedszkole. Kierownik Referatu GKR powiedział, że można jechać przez ulicę Wiatrakową, ulicę Targową i ulicę Wojska Polskiego. Pan Skulski powiedział, że być może można jechać przez ulicę Wiatrakową, ale najpierw należy ją zrobić. Pan Dolny powiedział, że lokalizacja tego przedszkola to jest niewypał, powinno ono być na wylocie do Kawli, teraz będzie zakorkowanie ruchu. Pan Szwarz powiedział, że będzie problem dopóki nie będzie obwodnicy. Pan Dolny stwierdził, że gdyby wybrano wariant trzeci to obwodnica dawno by już była;

- Pan Świniarski zapytał kto planował nowy harmonogram wywozu odpadów. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że Firma Novago. Pan Świniarski powiedział, że chodzi o to że przykładowo wywóz był 4 kwietnia, a kolejny jest 26 maja, tak samo część zachodnia ma 4 sierpnia i 29 września, są to duże odstępy czasowe. Pani Pająk powiedziała, że podoba jej się zrównanie terminów wywozu z zabudowań jednorodzinnych i wielorodzinnych. Pan Świniarski powiedział, że mieszkańcy narzekają, że są stare worki, a nie nowe z uchwytyami, zostawia je Zakład Gospodarki Komunalnej;

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zakończyła posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodnicząca Komisji
Lucyna Pająk