

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. nr 168/3 obręb Sępólna Krajeńska 1	0,0220	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Plac manewrowy	2,50 zł/m ² /m-c + VAT	Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 04638/0	cz. dz. 182/2 obręb Sępólna Krajeńska 1	0,0005	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	BY2T/000 20283/4	cz. dz. 585/2 obręb Sępólna Krajeńska 1	0,0005	Drogi (dr)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 05 KDD – teren dróg publicznych. Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

4.	BY2T/000 14351/7	cz. dz. 13/9 obręb Sępólno Krajeńskie 2	0,0100	Tereny mieszkaniowe (B)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 6 PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej Ogródek przydomowy	0,50 zł/m ² / rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	
5.	BY2T/000 10657/4	cz. dz. 185 obręb Sępólno Krajeńskie 3	0,0005	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² /m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 13167/3	cz. dz. 854/1 obręb Sępólno Krajeńskie 3	0,0005	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
7.	BY2T/000 14457/0	cz. dz. 689 obręb Sępólno Krajeńskie 4	0,0005	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 14458/7	cz. dz. 67/4 obręb Sępólno Krajeńskie 4	0,0005	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
9.	BY2T/000 19614/4	cz. dz. 405/5 obręb Sępólno Krajeńskie 4	0,0005	Drogi (dr)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 01 KDD – teren dróg publicznych dojazdowych. Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

10.	BY2T/000 19614/4	cz. dz. 433/12 obręb Sępólno Krajeńskie 4	0,0005	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce pod kontener PCK	7,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
11.	BY2T/000 22910/3	cz. dz. nr 193/7 obręb 1 Dziechowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0350	Inne tereny zabudowane (Bi) Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na wypożyczalnię rowerów wodnych	3,00 zł/m ² / m-c+ VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
12.	BY2T/000 03835/4	dz. nr 122 obręb 5 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	<u>0,50</u> zł/m ² /rok + VAT	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
13.	BY2T/000 19015/5	dz. nr 123 obręb 5 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0400	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	<u>0,10</u> zł/m ² /rok + VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
14.	BY2T/000 05701/0	dz. nr 184/1 obręb 9 Piaseczno, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1400	Grunty zadrzewiona i zakrzewione na użytkach rolnych	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	<u>0,10</u> zł/m ² /rok + VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
15.	BY2T/000 21610/3	cz. dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1000	Grunty orne (RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	<u>0,10</u> zł/m ² /rok + VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
16.	BY2T/000 21610/3	cz. dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0700	Grunty orne (RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	<u>0,10</u> zł/m ² /rok + VAT	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

17.	BY2T/000 21610/3	cz. dz. nr 215, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0600	Grunty orne (RIVa)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	$\frac{0,10}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
18.	BY2T/000 19011/7	dz. nr 340, obrzeb 11 Sikorz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,4700	Grunty orne (RIVa, RIVb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,05}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
19.	BY2T/000 18723/4	dz. nr 43, obrzeb 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1900	Lasy (LsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,10}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
20.	BY2T/000 17540/0	cz. dz. nr 131, obrzeb 17 Wiśniewa, gm. Sępólno Krajeńskie	0,2380	Grunty orne (RIIIb)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,10}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
21.	BY2T/000 19010/0	dz. nr 43, obrzeb 19 Włocibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	$\frac{0,10}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
22.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5 obrzeb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0050	Tereny mieszaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce na cele składowe	$\frac{3,00}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
23.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5	0,0020	Tereny mieszaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	$\frac{3,00}{\text{zł/m}^2/\text{rok} + \text{VAT}}$	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

		obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie			Miejsce na cele składowe				
24.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5 obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0020	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce na cele składowe	<u>3,00</u> zł/m ² /rok + <u>VAT</u>	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
25.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5 obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0060	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	<u>0,50</u> zł/m ² /rok + <u>VAT</u>	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
26.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5 obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0100	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	<u>0,50</u> zł/m ² /rok + <u>VAT</u>	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat
27.	BY2T/000 20964/2	cz. dz. nr 141/5 obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0100	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	<u>0,50</u> zł/m ² /rok + <u>VAT</u>	Jak wyżej	Jak wyżej	Dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dnia:
9 grudnia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.**

w z. BURMISTRZA
mgr inż. Marek Ziętko
Zastępca Burmistrza