



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Sępólno Krajeńskie
na dzień 31.12.2015 r.**

Gmina Sępólno Krajeńskie jest właścicielem majątku zwanego mieniem komunalnym. Właściwe zarządzanie tym majątkiem stanowi jedno z wielu źródeł jej dochodów własnych i związane jest ze skutecznym i efektywnym pobieraniem i gromadzeniem tych dochodów.

Sporządzenie informacji o stanie mienia komunalnego gminy nastąpiło w oparciu o ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 885 ze zm.)

Sporządzona informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sępólno Krajeńskie (stan na dzień 31.12.2015 r.) obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Sępólno Krajeńskie jaki odnotowano od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku. Dane oparte zostały na faktycznych wielkościach wykazanych w sprawozdaniach finansowych i księgach rachunkowych.

W przedłożonej informacji zastosowano układ obejmujący:

- dane o przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie prawach własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W celu sprawnego zarządzania majątkiem gminy, Gmina dokonała jego rozdysponowania między jednostkami organizacyjnymi. W ramach tych jednostek działają jednostki budżetowe.

Szczegółowy podział jednostek organizacyjnych Gminy przedstawia się następująco:

Jednostki budżetowe:

1. Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim
2. Placówki oświatowe obejmujące:
 - Zespół Szkół Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół Nr 3 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół w Lutowie,
 - Zespół Szkół w Wałdowie,
 - Szkoła Podstawowa w Zbożu,
 - Szkoła Podstawowa w Zalesiu,
 - Szkoła Podstawowa w Wiśniewie,
 - Gminne Przedszkole Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Gminne Przedszkole Nr 2 w Sępólnie Krajeńskim,
3. Centrum Sportu i Rekreacji w Sępólnie Krajeńskim,
4. Ośrodek Pomocy Społecznej w Sępólnie Krajeńskim
5. Zakład Obsługi Oświaty Samorządowej w Sępólnie Krajeńskim
6. Świetlica Terapeutyczna w Sępólnie Krajeńskim
7. Żłobek w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim
8. Klub Dziecięcy w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim

Instytucje kultury:

- Centrum Kultury i Sztuki w Sępólnie Krajeńskim,
- Biblioteka Publiczna im. J. Iwaszkiewicza w Sępólnie Krajeńskim

Jednoosobowa Spółka Gminna:

- Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim
- Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie praw własności oraz zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015

Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego wg grup KŚT	Wartość początkowa na dzień 01.01.2015	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2015	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych		
						Prawo własności	Użytkowanie wieczyste	Inne
		zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
1.	Grupa 0: Grunty w tym grunty pod wodami	7 263 327,59	39 885,07	40 542,40	7 262 670,26	7 262 670,26	0,00	0,00
2.	Grupa 1: Budynki i lokale	26 652 066,12	1 919 867,44	17 462,68	28 554 470,88	28 554 470,88		
a)	Budynki biurowe	887 583,96	1 889 978,44		2 777 562,40	2 777 562,40		
b)	Budynki mieszkalne	4 084 091,04	29 889,00	17 462,68	4 096 517,36	4 096 517,36		
c)	Budynki oświaty	9 115 962,23			9 115 962,23	9 115 962,23		
d)	Budynki kultury	6 876 437,61			6 876 437,61	6 876 437,61		
e)	Budynki szpitali i zakładów opieki zdrowotnej	2 366 882,05			2 366 882,05	2 366 882,05		
f)	Budynki opieka społeczna	1 523 549,79			1 523 549,79	1 523 549,79		
g)	Pozostałe budynki	1 807 559,44			1 807 559,44	1 807 559,44		
3.	Grupa 2: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej Budowle	69 340 168,00	13 564 770,74	0,00	82 904 938,74	82 904 938,74	0,00	0,00
a)	Wodociągi, kanalizacje	32 110 916,89	6 527 855,39		38 638 772,28	38 638 772,28		
b)	Budowle sportowe i rekreacyjne	14 431 834,15	171 847,97		14 603 682,12	14 603 682,12		
c)	Drogi	22 218 477,83	6 865 067,38		29 083 545,21	29 083 545,21		
d)	Budowle wodne	155 618,43			155 618,43	155 618,43		
e)	Budowle pozostałe	423 320,70			423 320,70	423 320,70		
4.	Grupa 3: Kotły i maszyny energetyczne	295 111,59	6 000,00		301 111,59	301 111,59	0,00	0,00
5.	Grupa 4: Maszyny, urządzenia	2 141 366,34	410 337,68	61 204,00	2 490 500,02	2 490 500,02	0,00	0,00
6.	Grupa 5: Specjalistyczne maszyny, urządzenia	274 713,87	13 500,00	7 516,39	280 697,48	280 697,48	0,00	0,00
7.	Grupa 6: Urządzenia techniczne	573 696,06	358 309,01	348 552,91	583 452,16	583 452,16	0,00	0,00
8.	Grupa 7: Środki transportu	1 880 744,80		313 196,00	1 567 548,80	1 567 548,80	0,00	0,00
9.	Grupa 8: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 052 520,85	52 741,43	15 851,00	1 089 411,28	1 089 411,28	0,00	0,00
OGÓLEM:		109 473 715,22	16 365 411,37	804 325,38	125 034 801,21	125 034 801,21	0,00	0,00

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych oraz zmiany w ich stanie

1) Udziały w spółkach

Lp.	Nazwa podmiotu	Wartość wykazana w informacji o stanie mienia za 2014 rok	Zwiększenie	Zmniejszenie	Wartość na dzień 31.12.2015
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	7 036 400,00	602 000,00	-	7 638 400,00
2.	Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	598 000,00	-	-	598 000,00
RAZEM:		7 634 400,00	602 000,00	0,00	8 236 400,00

2) Grunty w użytkowaniu wieczystym – własność Skarbu Państwa

Gmina Sępólno Krajeńskie posiada w użytkowaniu wieczystym grunty o powierzchni 0,5535 ha będące własnością Skarbu Państwa.

III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Źródło dochodów	Dochody wykonane w 2014r.	Dochody wykonane w 2015r.	Planowane dochody do uzyskania w 2016 roku
Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	69 577,83	85 007,23	69 000,00
Sprzedaż nieruchomości gminnych	389 588,45	191 243,06	150 000,00
Wpływy ze sprzedaży zużytych składników majątkowych	9 354,33	22 300,00	1 600,00
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	300 542,43	173 100,54	165 000,00
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 089 967,63	1 195 094,28	1 146 780,00
RAZEM:	1 859 030,67	1 666 745,11	1 532 380,00

BURMISTRZ

WALDEMAR STYPAŁKOWSKI