

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej złącznik do uchwały nr 11/2011/114 z dnia 31.03.2011r.	Uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	2010-12-21		Przeznaczenie działki nr 48 położonej w Skorcu pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	Skorcz, dz. nr ewid. 48	R 2 – Tereny rolne z ograniczeniami oraz R 1 – Tereny rolne	Uwzględniona, we fragmencie.		Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Obecnie nie jest znana precyzyjna lokalizacja węża Komunikacyjnego na przebiegu planowanej odczynioi/Sępolna Kujawskiego z droga wojewódzka nr 241. W momencie realizacji inwestycji drogowej możliwa będzie zmiana zagospodarowania przetrzennego tego terenu wraz z planowaną budowa węża.
6	2011-01-05		Przeznaczenie działki nr 224/1 położonej przy jez. Borówno pod usługi turystyczno rekreacyjne (zabudowa i elastyczna, pole namiotowe).	Plaszczo, dz. nr ewid. 224/1	R 1 – Tereny rolne		Nieuwzględniona – na przedmiotowym obszarze zgodnie z ustaleniami Rozporządzenia Nr 21/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 12 września 2005 r. w sprawie Krajowego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr. 108 poz. 1875 z 2005 roku), obowiązują zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzozdów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackości.	Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Zaadresowana jako uwaga do Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ze względu na treść przedmiotowej uwagi, została ona rozpatrzona razem z uwagami do projektu zmiany SUIJKZP.
7	2011-01-11		Przeznaczenie działki nr 539 położonej w Wiskiewce pod budownictwo mieszkaniowe.	Wiskiewka, dz. nr ewid. 539	R 1 – Tereny rolne		Nieuwzględniona - wntoskowna zmiana przeznaczenia terenu spowoduje rozproszenie zabudowy oraz będzie generowała wysokie koszty budowy i obsługi terenu w infrastrukturę techniczną.	Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		
8	2011-01-18		Rozwój wsi Lutiwko od wieków ukierunkowany jest w kierunku: południe-północ. Ten kierunek rozbudowy został uwzględniony został uwzględniony w dotychczasowych planach zagospodarowania przetrzennego. Wyznaczono szereg działek budowlanych, które są w dalszym ciągu do dyspozycji dla chętnych. Nie ma więc potrzeby wyznaczania nowych dysponując wolnymi powierzoniami pod zabudowę. Ten kierunek rozbudowy powinieli być utrzymany. Studium. W projekcie nowego Studium, przyjęto dodatkową powierzonnie wzdłuż jeziora Lutiwskiego w kierunku: zachód-wschód.	Teren wzdłuż jez. Lutiwskiego w kierunku zachód-wschód.	M-2 - Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy- zagrodowej z udziałem zabudowy mieszkaniowej	Uwzględniona	Na terenie oznaczonym symbolem R 1 projekt zmiany studium dopuszcza m.in. lokalizowanie obiektów i urządzeń służących rolnictwu w tym: budynków i urządzeń służących przechowywaniu środków produkcji, prowadzeniu produkcji rolnej, przetwarzaniu i magazynowaniu wyprodukowanych w gospodarstwie produktów rolnych (po spełnieniu warunków zawartych w przepisach o budowie kompleksnego siedliska zagrodowego, zgodnie z przepisami odnośnymi w tej mierze.	Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr. <i>111/2011</i> z dnia <i>21.09.2011</i>	Uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<p>Kościół. Dodatkowo na tej powierzchni znajdują się dwa drzewostany świerkowe ok. 18 latnie, które też stanowią dodatkową atrakcję i spełniają ważną rolę ochronną dla istniejących po drugiej stronie szosy drzewów iglaków. Lasu tego nie ma na mapach. Burmistrz argumenty pod uwagę wnosząc by nie dopuścić do dalszej rozbudowy wsi w kierunku zachód-wschód jak również o zalegalizowanie już istniejącego 18 letniego lasu świerkowego. Rozbudowa w tym kierunku wsi całkowicie zniszczy ten właśnie charakter Ludówka.</p>							
9	2011-01-17		<p>Wnosimy o wniesienie zapisu do Studium zabraniającego budowy maszów (telefon komórkowy) bez zgody mieszkancom i przeprowadzenia konsultacji z nimi.</p>		Cały obszar objęty Studium		<p>Uwzględniona – wprowadzenie takiego zapisu byłoby sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa (art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675)</p>			<p>Zadaresowana jako uwaga do Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ze względu na treść przedmiotowej uwagi, została ona rozpatrzona razem z uwagami do projektu zmian SUIKZP.</p>
10	2011-01-27		<p>Wnoszą o uwzględnienie w projekcie Studium możliwości lokalizacji zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej na części terenu oznaczonego symbolem AG – polowoskiego między ulicami Koronowską i Siemkiewiczą w sąsiedztwie istniejącego GPZ (symbol II). Dzielnik ewidencyjny nr 127/4, 127/5 obr. 5.</p>	<p>Sepólno Krajeńskie obr. 5, dz. nr ewid. 127/4-127/5</p>	<p>AG - Tereny aktywności gospodarczej</p>	<p>Uwzględniona, we fragmencie.</p>	<p>Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza</p>			
11	2011-01-27		<p>Wnosi o zachowanie zapisów z obecnie obowiązującego Studium w nowym projekcie zmiany Studium, dotyczących n/w grunów z zasobu własności Rolnie Skąbnu Paruswa. Obszar ten stanowi obecnie strefę podmiejską, gdzie wyznaczono dwa kierunki przyszłego rozwoju: 1) umożliwiający dalszy rozwój mieszkaniowy, w podłączeniu z wyznaczonym miejsc pod usługi i osiedle mieszkaniowe, 2) stanowiący kontynuację dotychczasowego zamieszkania przemysłowego i usługowego.</p>	<p>Niechorz, dz. nr ewid. 256/8, 256/9, 256/11, 256/12, 256/13, 256/30, 256/34</p>	<p>R 1 – Tereny rolne, R 2 – Tereny rolne z ograniczeniami</p>	<p>Uwzględniona</p>	<p>Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza</p>			<p>Brak zgody na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza, za wyjątkiem działek 256/11, 256/12.</p>
12	2011-02-14		<p>Proszę o uwzględnienie w planach rozbudowy i przyszłej zabudowy lokalizacji nowego kościoła. Proszę również o ponowne rozpatrzenie dawnej już uzgodnionej lokalizacji kościoła na Osiedlu Jana Pawła II w Sepólnie Krajeńskim, ewentualnie zabezpieczenie takiego miejsca w pobliżu.</p>	<p>Niechorz, dz. nr ewid. 256/13</p>	<p>AG - Tereny aktywności gospodarczej</p>	<p>Uwzględniona</p>	<p>Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza</p>			<p>Brak zgody na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza</p>
										<p>Dla działki 256/13 treść uwagi jest bezzasadna, gdyż projekt Studium wskazuje na tym obszarze Tereny aktywności gospodarczej – AG</p>

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr 11/2009/11 z dnia 11.12.2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2									
13	2010-09-02		Proszę o możliwość utworzenia terenu przeznaczanego pod zabudowę mieszkalniową.	Kawie, dz. nr ewid. 200/13, 115/2	R 1 – Tereny rolne, R 2 – Tereny rolne z ograniczeniami		Nieuwzględniona – wnioskowana zmiana przeznaczenia terenu spowoduje rozproszenie zabudowy oraz będzie generowała wysokie koszty budowy i obsługi terenu w infrastrukturę techniczną		Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Jest to wniosek złożony po upływie stosownego terminu, określonego w ogłoszeniu o przyjęciu do sporządzenia zmiany SULKZP miasta i gminy Seppolno Krajeńskie. Termin składania wniosków zakończył się 15.12.2009 r., wobec powyższego wniosek został potraktowany jako uwaga do projektu zmiany SULKZP.
14	2010-09-16		Przeznaczenie działki pod zabudowę.	Skorz. dz. nr ewid. 306	R 1 – Tereny rolne		Nieuwzględniona – przedmiotowy obszar położony jest na terenie przeznaczonym dla przebiegu obwodnicy miasta Seppolno Krajeńskie w ciągu drogi krajowej nr 25 w jednym z trzech wariantów (2A, 2C, 3), zaproponowanych przez GDDKiA.		Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Jest to wniosek złożony po upływie stosownego terminu, określonego w ogłoszeniu o przyjęciu do sporządzenia zmiany SULKZP miasta i gminy Seppolno Krajeńskie. Termin składania wniosków zakończył się 15.12.2009 r., wobec powyższego wniosek został potraktowany jako uwaga do projektu zmiany SULKZP.
15	2011-03-09		Przeznaczenie działki pod AG – Tereny aktywności gospodarczej.	Świdwie, dz. nr ewid. 74/4	R 1 – Tereny rolne, R 2 – Tereny rolne z ograniczeniami			Zgoda na sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Jest to wniosek złożony po upływie stosownego terminu, określonego w ogłoszeniu o przyjęciu do sporządzenia zmiany SULKZP miasta i gminy Seppolno Krajeńskie. Termin składania wniosków zakończył się 15.12.2009 r., wobec powyższego wniosek został potraktowany jako uwaga do projektu zmiany SULKZP.

Załączniki:
- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

(podpis burmistrza)

BURMISTRZ

[Podpis Burmistrza]

Przewodniczący Rady

[Podpis Przewodniczącego]
Sukisław Rohde